

345117-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja i sanitacije – Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden
OJ S 96/2026 20/05/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Jülich Vergabestelle
E-pošta: agoeres@juelich.de
Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden
Opis: Reinigung in städtischen Gebäuden für die Jahre 2027-2030
Identifikacijska oznaka postupka: 0fe06fb6-a9a7-4293-9304-2cbbad9c39c5
Interna identifikacijska oznaka: JÜL-2026-39-23 D
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije
Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 90919300 Usluge čišćenja škole

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Jülich
Zemlja – podregija (NUTS): Düren (DEA26)
Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXT2YY0YTVG0XXJF# Es erfolgt eine Gesamtvergabe. Im Falle mehrerer übereinstimmender Angebote entscheidet das Los. Das Verfahren wird unter Beteiligung des Rechnungsprüfungsamtes durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch. Preisangaben in Euro.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gem. § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98 c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz und § 22

Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen (§ 124 (2) GWB. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Pranje novca ili financiranje terorizma: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Prijevара: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Korupcija: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben ordnungsgemäß, erfüllt wurde und insofern nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Auf gesondertes Verlangen: Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Angaben, dass die Verpflichtung zur Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde und insofern nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB vorliegen. Auf gesondertes Verlangen Vorlage einer Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, soweit Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Kršenje obveza u području radnog prava: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Nesolventnost: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Suspendirane poslovne aktivnosti: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Teški poslovni prekršaj: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen.

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Angaben, dass nachweislich keine Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen. Ggf. Nachweise hinsichtlich einer durchgeführten Selbstreinigung gem. § 125 GWB.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Reinigungsdienstleistungen in städtischen Gebäuden

Opis: Gebäudereinigungsleistungen (Unterhaltsreinigung, Zwischenreinigung, Grundreinigung, Aufsichtsstunden und Schmutzfangmattenservice) in unterschiedlichen Gebäudearten

Interna identifikacijska oznaka: JÜL-2026-39-23 D

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90900000 Usluge čišćenja i sanitacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja, 90911100 Usluge čišćenja stambenih objekata, 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 90919300 Usluge čišćenja škole

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Jülich

Zemlja – podregija (NUTS): Düren (DEA26)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Verlängerung 2 mal um jeweils 1 Jahr möglich

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Opis: 2032

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erfahrung mit Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare Referenzen über die Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber vorzulegen. Aufzuführen sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung durchgeführt wurde. Wird mit dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Nachgewiesene Erfahrung - Erfahrung mit Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare Referenzen über die Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber vorzulegen. Aufzuführen sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung durchgeführt wurde. Wird mit dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Produktivstunden (Unterhaltsreinigung)

Opis: Produktivstunden (Unterhaltsreinigung)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 19,5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Aufsichtsstunden (Unterhaltsreinigung)

Opis: Aufsichtsstunden (Unterhaltsreinigung)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10,5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 11/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YY0YTVG0XXJF>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Referenzen zur Eignungsprüfung sind mit dem Angebot vorzulegen und werden nicht nachgefordert.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Erfahrung mit Reinigungsleistungen der öffentlichen Hand Zum Nachweis sind prüfbare Referenzen über die Erbringung von Reinigungsleistungen für öffentliche Auftraggeber vorzulegen. Aufzuführen sind insbesondere die Objektarten, in denen die Dienstleistung durchgeführt wurde. Wird mit dem Angebot keine Referenz vorgelegt, wird das Angebot aus der Wertung ausgeschlossen.

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Landrat des Kreises Düren

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unwirksam, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Jülich Vergabestelle

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Jülich Vergabestelle

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Jülich Vergabestelle
Registracijski broj: 053580024024-31001-70
Poštanska adresa: Große Rurstr. 17
Grad: Jülich
Poštanski broj: 52428
Zemlja – podregija (NUTS): Düren (DEA26)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Amt 10 - Vergabe
E-pošta: agoeres@juelich.de
Tel.: +49 2461-63363
Faks: +49 2461-63499
Internet: <http://www.juelich.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Köln
Registracijski broj: 05315-03002-81
Poštanska adresa: Zeughausstr. 2-10
Grad: Köln
Poštanski broj: 50667
Zemlja – podregija (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Tel.: +49 221-1473045
Internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Landrat des Kreises Düren
Registracijski broj: 053580008008-31002-30
Poštanska adresa: Bismarckstr. 16
Grad: Düren
Poštanski broj: 52351
Zemlja – podregija (NUTS): Düren (DEA26)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: mail@kreis-dueren.de
Tel.: +49 2421-220
Faks: +49 2421-222020
Internet: <https://www.kreis-dueren.de>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za postupke mirenja

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 98219a9b-c61a-4af7-beaa-2192db6427a0 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 19/05/2026 13:33:41 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 345117-2026

Broj izdanja SL S-a: 96/2026

Datum objave: 20/05/2026