

351604-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi na uredskim zgradama – ÚP ČR – Pardubice – výstavba administrativní budovy

OJ S 98/2026 22/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Úřad práce České republiky

E-pošta: pce@lawya.cz

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: ÚP ČR – Pardubice – výstavba administrativní budovy

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové budovy úřadu práce v Pardubicích a dalších souvisejících staveb, včetně vodního díla a komunikací.

Identifikacijska oznaka postupka: c5816f8a-c096-4e96-86b4-4c8691f3cb03

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45213150 Građevinski radovi na uredskim zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213000 Građevinski radovi na poslovnim zgradama, skladištima i industrijskim građevinama, građevinama vezanim za prijevoz, 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45000000 Građevinski radovi, 45100000 Radovi na pripremi gradilišta, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45233100 Građevinski radovi na autocestama, cestama, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45261000 Krovovezački, krovopokrivački i s njima povezani radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Zemlja: Češka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 372 171 455,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Předpokládána hodnota je zároveň nejvýše přípustnou hodnotou nabídkové ceny bez DPH.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Úřad práce České republiky, Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Pardubicích

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě nové budovy úřadu práce v Pardubicích a dalších souvisejících staveb, včetně vodního díla a komunikací.

Interní identifikacíská značka: Úřad práce České republiky, Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Pardubicích

5.1.1. Svrha

Příroda ugovora: Radovi

Hlavní klasifikace (cpv): 45213150 Stavební radovi na úředním zbudama

Dodatná klasifikace (cpv): 45000000 Stavební radovi, 45200000 Radovi na objektima ili díjlovima objekta visokogradnje i niskogradnje, 45213000 Stavební radovi na poslovním zbudama, skladištima i industrijským građevinama, građevinama vezanim za prijevoz, 45100000 Radovi na pripremi gradilišta, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45310000 Elektroinstalacijski radovi, 45233100 Stavební radovi na autocestama, cestama, 45331000 Radovi instaliranja grijanja, ventilacije i klimatizacije, 45261000 Krovovezački, krovopokrivački i s njima povezani radovi

Opcije:

Opis opcije: Zadávatel si v souladu s § 100 odst. 1 a odst. 2 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Viz zadávací podmínky.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Zemlja: Češka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/06/2026

Trajanje: 18 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 372 171 455,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava primjerljiva je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: Zhotovitelj se zavazuje provést Stavbu ve sjednané době v termínech určených objednatelém: Předání staveniště: do 10 dnů od písemné výzvy objednatelē.

Zahájení díla: ke dni předání staveniště nebo jeho části. Dokončení díla: do 18 měsíců od předání staveniště. Předání díla: do 1 týdne od dokončení díla.

5.1.7. **Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Zadavatelj zahtijeva, da se pri realizaciji javne nabave pridržavaju svi propisi u području radnog prava, zaposlenosti i sigurnosti i zaštite zdravlja pri radu (posebno zakon broj 262/2006 Službeni list, Zakon o radu i zakon broj 435/2004 Službeni list, o zaposlenosti, oba u znaniju naknadnjih propisa) i iz njih proizilaze dužnosti, posebno u odnosu na plaćanje zaposlenika, pridržavanje dužine radnog vremena, pridržavanje dužine odmora, zaposlenosti stranojaca i pridržavanje dostojnih radnih uvjeta. Dalje će biti zahtijevano, da se pridržavaju radni propisi Međunarodne organizacije rada.

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. **Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. **Kriteriji za dodjelu**

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Najniži ponudni cijena

Opis: Ekonomska isplativost ponuda bit će određena na temelju najniže ponudne cijene. Ponude bit će određene prema ukupnoj ponudnoj cijeni u Kuna bez PDV-a. Određivanje redoslijeda ponuda bit će izvršeno prema visini ukupnih ponudnih cijena u Kuna bez PDV-a, pri čemu će ponude biti rangirane prema visini ukupne ponudne cijene s tim, da najisplativija bit će ponuda s najnižom ukupnom ponudnom cijenom u Kuna bez PDV-a.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. **Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>

5.1.12. **Uvjeti nabave**

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 29/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 0 Dan

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštite radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Viz smluvni i poslovni uvjeti

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: LAWYA tender, s.r.o.

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: LAWYA tender, s.r.o.
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Úřad práce České republiky
Registracijski broj: 72496991
Odjel: Úřad práce České republiky, Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Pardubicích
Poštanska adresa: Dobrovského 1278/25
Grad: Praha - Holešovice
Poštanski broj: 17000
Zemlja – podregija (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Zemlja: Češka
E-pošta: pce@lawya.cz
Tel.: +420 543216310
Internet: <https://www.uradprace.cz/pardubice>
Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/UPCR>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registracijski broj: 65349423
Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Grad: Brno
Poštanski broj: 60200
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Internet: <https://uohs.gov.cz>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: LAWYA tender, s.r.o.
Registracijski broj: 03584607
Poštanska adresa: Králova 298/4
Grad: Brno - Žabovřesky
Poštanski broj: 61600
Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Zemlja: Češka
E-pošta: pce@lawya.cz
Tel.: +420 543216310
Internet: <https://www.lawya.cz/>
Uloge ove organizacije:

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

336265-2026

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Prodložení lhůty pro podání nabídek v souvislosti s vysvětlením č. 67 a 68.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: Prodložení lhůty pro podání nabídek v souvislosti s vysvětlením č. 67 a 68.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 20/05/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: dc4e5a4f-b604-46e4-9e4b-8327b6fb9133 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 20/05/2026 15:37:21 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 351604-2026

Broj izdanja SL S-a: 98/2026

Datum objave: 22/05/2026