

35213-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja zgrada – Gebäudereinigung für das Strafjustizzentrum in der Dachauer Str. 118 in 80637 München

OJ S 12/2026 19/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Freistaat Bayern, vertreten durch den Präsidenten des Oberlandesgerichts München

E-pošta: vergabestelle@olg-m.bayern.de

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Javni red i sigurnost

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Gebäudereinigung für das Strafjustizzentrum in der Dachauer Str. 118 in 80637 München

Opis: Die Unterhaltsreinigung in den oben genannten Justizgebäuden umfasst die textilen und nichttextilen Fußbodenbeläge, sanitären Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung. Zu reinigende Bodenfläche 74.695,67 m².

Identifikacijska oznaka postupka: 00e4ee37-8b28-4214-8704-991e5f89ca61

Interna identifikacijska oznaka: 2025000340

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Dachauer Str. 118 in 80637 München

Grad: München

Poštanski broj: 80637

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Gebäudereinigung für das Strafjustizzentrum in der Dachauer Str. 118 in 80637 München

Opis: Die Unterhaltsreinigung in den oben genannten Justizgebäuden umfasst die textilen und nichttextilen Fußbodenbeläge, sanitären Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung. Zu reinigende Bodenfläche 74.695,67 m².

Interna identifikacijska oznaka: 6045285c-b2d1-4bee-a6a3-ea55f0ad160c

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911200 Usluge čišćenja zgrada

Opcije:

Opis opcija: siehe Vertragsanlage IV Sonderaufträge (eVergabe Produkte/Leistungen, optionale Sonderreinigungen)

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: München

Poštanski broj: 80637

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/07/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2031

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d486ae73-48cf-41fa-ba98-8c514f231228/suitabilitycriteria>

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/d486ae73-48cf-41fa-ba98-8c514f231228/awardcriteria>

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/5796d7d6-216b-4568-88f1-6e73103ed95d>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.bayern.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/5796d7d6-216b-4568-88f1-6e73103ed95d>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 151 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Auf folgende Fristen (vgl. § 160 Abs. 3 GWB) wird besonders hingewiesen: - Der Bieter hat von ihm erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. - Falls der Auftraggeber mitteilt, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bieter die Möglichkeit, die Vergabekammer anzurufen, solange nicht eine Frist (gerechnet nach dem Eingang der Mitteilung des Auftraggebers) von mehr als 15 Kalendertagen vergangen ist.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Der Präsident des Oberlandesgerichts München

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Freistaat Bayern, vertreten durch den Präsidenten des Oberlandesgerichts München

Registracijski broj: 351b4fe3-a47c-4c14-91e3-b091bba192cf

Poštanska adresa: Prielmayerstraße 5

Grad: München

Poštanski broj: 80335

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabestelle@olg-m.bayern.de

Tel.: +49 8955970

Internet: <https://www.justiz.bayern.de/gerichte-und-behoerden/oberlandesgerichte/muenchen/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registracijski broj: d909629c-b7ea-4afa-acf6-a8b05556708c

Poštanska adresa: Maximilianstr. 39

Grad: München

Poštanski broj: 80539

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +49 8921762411

Faks: +49 8921762847

Internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/index.html

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Der Präsident des Oberlandesgerichts München

Registracijski broj: f0653f3a-e7a9-422f-8563-82216be6b777

Odjel: Zentrale Vergabestelle

Poštanska adresa: Denisstr. 3
Grad: München
Poštanski broj: 80335
Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Zemlja: Njemačka
Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle
E-pošta: vergabestelle@olg-m.bayern.de
Tel.: +49 8955971673
Faks: +49 9621962410981
Internet: <https://www.justiz.bayern.de/gericht/olg/m/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

86f9fd2a-d667-4f90-a73b-1bd418339e0c-01

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Opis

:

1. Das Leistungskriterium Nummer 7 „Anreize für Mitarbeiter“ wurde sowohl inhaltlich als auch hinsichtlich der Bewertung geändert (Korrektur vom 09.01.2026). 2. Unter Produkte /Leistungen wurde bei den optionalen Sonderreinigungen Positionen 2.3 und 2.4 das Wort "Stunden" durch "Reinigungen" ersetzt (siehe Bieterkommunikation vom 15.01.2026). 3. Bei der Anlage II "Leistungsverzeichnis" wurde die Leistungsbeschreibung der Reinigung der Tiefgarage (TG) konkretisiert. 4. Unter Produkte/Leistungen wurde bei der Unterhaltsreinigung die Preisabfrage für die Tiefgaragenreinigungen ergänzt. 5. Unter Anlagen wurde das Dokument „Scientology Erklärung Mitarbeiter“ informationshalber eingefügt. Die Erklärung ist nicht zusammen mit dem Angebot abzugeben. 6. Die Frist der Angebotsabgabe wurde bis Donnerstag, 22.01.2026 9:00 Uhr verlängert.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: afed877b-44de-4ee8-b9af-2ef9dad9ae27 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/01/2026 12:56:35 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 35213-2026

Broj izdanja SL S-a: 12/2026

Datum objave: 19/01/2026