

356896-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge socijalne skrbi sa smještajem – Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

OJ S 99/2026 26/05/2026

Obavijest o nadmetanju – blagi režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E-pošta: contratacion.sbs@jccm.es

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Opis: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Identifikacijska oznaka postupka: e3f8c122-3a65-4bcd-b463-65060b091b95

Interna identifikacijska oznaka: 2026/032290

Vrsta postupka: Otvoren

Glavna obilježja postupka: Procedimiento Abierto

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 85311000 Usluge socijalne skrbi sa smještajem

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 55300000 Usluge restorana i usluge posluživanja hranom, 85311100 Usluge skrbi za starije osobe, 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 98310000 Usluge pranja i kemijskog čišćenja, 98341130 Usluge domara

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Cuenca (ES423)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 381 486,94 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Contrato de servicios sociales para la gestión integral de la Residencia para Personas Mayores "La Zarza" de Cañete (Cuenca)

Opis: Las prestaciones objeto del contrato son las que corresponden a la gestión integral de la residencia, ya que incluye, en primer lugar, actuaciones de dirección y de atención residencial, tales como alojamiento, alimentación, apoyo en las actividades básicas de la vida diaria, atención a la salud, atención técnica y auxiliar socio-sanitaria y atención social; y, en segundo lugar, actuaciones imprescindibles para el adecuado funcionamiento del centro como son las de gestión centralizada de los servicios asociados a la infraestructura, como la limpieza, lavandería, servicios de conserjería y recepción, y actuaciones de mantenimiento del edificio y de las instalaciones

Interna identifikacijska oznaka: 2026/032290

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 85311000 Usluge socijalne skrbi sa smještajem

Dodatna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 55300000 Usluge restorana i usluge posluživanja hranom, 85311100 Usluge skrbi za starije osobe, 90911200 Usluge čišćenja zgrada, 98310000 Usluge pranja i kemijskog čišćenja, 98341130 Usluge domara

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Cuenca (ES423)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 3 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compromiso de aportación gratuita a la ejecución del contrato de soportes y ayudas técnicas para la movilización de las personas usuarias del centro.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compromiso de realización de horas anuales de formación para el personal auxiliar /gerocultor.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Calidad técnica de la propuesta de gestión integral del centro.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compromiso de aplicación de medidas concretas de gestión medioambiental y de eficiencia energética.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compromiso de aplicación de medidas de conciliación entre la vida personal, laboral y familiar.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5Nh4Fi5l8wKKeVWTb9Scog%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije o javnom otvaranju:

Mjesto: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Datum otvaranja: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Mjesto: Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha - Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Informacije o rokovima za preispitivanje: Recurso especial en materia de contratación en el plazo de 15 días hábiles

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Registracijski broj: 20624410106201

Registracijski broj: S1911001D

Grad: Toledo

Poštanski broj: 45071

Zemlja – podregija (NUTS): Toledo (ES425)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

E-pošta: contratacion.sbs@jccm.es

Tel.: 925238101

Faks: 925267217

Internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28020

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales

E-pošta: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Tel.: 913491319

Internet: <https://contratacion.castillalamancha.es/recurso-especial-en-materia-de-contratacion-remc>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9756af8c-9705-4e29-aba3-f300c6e66f2f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju – blagi režim

Podvrsta obavijesti: 20

Datum slanja obavijesti: 22/05/2026 13:32:41 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 356896-2026

Broj izdanja SL S-a: 99/2026

Datum objave: 26/05/2026