

360236-2026 - Nadmetanje

Belgija – Arhitektonske usluge za zgrade – Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

OJ S 100/2026 27/05/2026

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge**

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stad Genk

E-pošta: info@genk.be

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

Opis: Het betreft een 10-jarige overeenkomst voor de begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden aan de beschermde mijngebouwen van de site C-mine, meer bepaald de energiegebouwen, de grote en de kleine schachtbok, de ruïne van het schachtgebouw, de ondergrondse ventilatie- en circulatiegangen, de keermuur tussen het plein van C-mine en de Wilde Kastanjelaan en de gebouwen van C-mine CRIB (zie plan in bijlage). Een meer gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in het deel “Technische bepalingen” van dit bestek.

Identifikacijska oznaka postupka: 49de65a8-45b2-4ffe-aff8-6b89186b0687

Interna identifikacijska oznaka: PPP0D3-6037/6341/2026-2711

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Zemlja: Belgija

2.1.3. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 310 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Raamovereenkomst begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerken aan de mijngebouwen site C-Mine

Opis: Het betreft een 10-jarige overeenkomst voor de begeleiding van onderhouds- en instandhoudingswerkzaamheden aan de beschermde mijngebouwen van de site C-mine, meer bepaald de energiegebouwen, de grote en de kleine schachtbok, de ruïne van het schachtgebouw, de ondergrondse ventilatie- en circulatiegangen, de keermuur tussen het plein van C-mine en de Wilde Kastanjelaan en de gebouwen van C-mine CRIB (zie plan in bijlage). Een meer gedetailleerde beschrijving van de opdracht is terug te vinden in het deel "Technische bepalingen" van dit bestek.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-2711_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge, 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 120 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 310 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Een passende bankverklaring opgesteld overeenkomstig het model vervat in bijlage 11 van het KB van 18 april 2017. Minimumeisen: Toevoegen aan de offerte

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Dva referentna godišnja razdoblja u kojima je izvođač obavio radove na rekonstrukciji objekta (ili sličnih objekata) ili na izgradnji objekta (ili sličnih objekata) od kojih je jedan od objekata izvođač izabrao za referentni objekt. Minimumeisen: Pri svakom referentnom objektu mora biti priložen izvješće o izvršenim radovima koje je potpisao odgovoran voditelj projekta.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Dokazivanje osiguranja od štete na imovinu. Minimumeisen: Dodavanje na ponudu

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: * Ovo UEA, s kojim se podnositelj obvezuje da se ne nalazi u jednoj od isključivih situacija predviđenih u člancima 67. do 69. Zakona od 17. lipnja 2016. Članak 70. Zakona od 17. lipnja 2016. koji se odnosi na izvršenje nadležnosti je van primjene. Za one u članku 67. Zakona predviđene isključivost razloga uključuje se predviđeno ili podnositelj na vlastitu inicijativu ili na početku postupka iz članka 70., stavak 1., predviđeno ispravljajuće mjere koje su poduzete.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Cijena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Cijena

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Točnost kvalitete - iskustvo - back-up

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/6037/D3/2026>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 120 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 23/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: Er wordt gekozen voor een periode van meer dan 4 jaar aangezien het hier gaat om enkele unieke en complexe gebouwen. Het inwerken en vergaren van de nodige kennis zal al een aanzienlijke periode in beslag nemen.

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Raad van State

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Sector Ruimte: Afdeling Bouw en infrastructuur

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Raad van State

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Sector Ruimte: Dienst Project- en budgetondersteuning

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stad Genk

Registracijski broj: BE0207201797

Poštanska adresa: Stadsplein 1

Grad: Genk

Poštanski broj: 3600

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@genk.be

Tel.: +32 89653600

Faks: +32 89653470

Internet: <http://www.genk.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Sector Ruimte: Afdeling Bouw en infrastructuur

Registracijski broj: B&I

Poštanska adresa: Stadsplein 1

Grad: Genk

Poštanski broj: 3600

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Zemlja: Belgija

Kontaktna točka: Dirk Bamps
E-pošta: Dirk.Bamps@genk.be
Tel.: +32 89654895
Faks: +32 89653489
Internet: <http://www.genk.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Raad van State
Registracijski broj: 0931814266
Poštanska adresa: Wetenschapsstraat 33
Grad: BRUSSEL
Poštanski broj: 1040
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
E-pošta: info@raadvanstate.be
Tel.: +32 22349611
Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Sector Ruimte: Dienst Project- en budgetondersteuning
Registracijski broj: TD1
Poštanska adresa: Stadsplein 1
Grad: Genk
Poštanski broj: 3600
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Zemlja: Belgija
Kontaktna točka: Cindy Gubbelmans
E-pošta: cindy.gubbelmans@genk.be
Tel.: +32 89654518
Faks: +32 89653489
Internet: <http://www.genk.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0005

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registracijski broj: BE 0475.480.736
Grad: Antwerpen / Anvers
Poštanski broj: 2000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
E-pošta: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0006

Službeno ime: FPS Policy and Support

Registracijski broj: BE 0671.516.647

Grad: Brussels

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

26770617-4a59-41fe-818e-3d521ab4945c-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 22/05/26. Er werd een nieuwe versie van het bestek toegevoegd, er werd een kleine wijziging toegepast bij de selectiecriteria - technische en beroepsbekwaamheid: de periode voor de referenties werd omgezet van 5 jaar naar 10 jaar.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b39ac107-0352-459e-be61-903a459c65dd - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 22/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 360236-2026

Broj izdanja SL S-a: 100/2026

Datum objave: 27/05/2026