

368956-2026 - Nadmetanje

Austrija – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

OJ S 102/2026 29/05/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-pošta: office.ubsp@big.at

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Opis: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Identifikacijska oznaka postupka: d7076693-2cc2-43d3-afff-4d7cecc1b9a7

Interna identifikacijska oznaka: AU1328011/MA1018970

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Dr. Karl Renner-Ring 1

Grad: Wien

Poštanski broj: 1010

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Obavijest

Korupcija: {0}

Prijevvara: {0}

Pranje novca ili financiranje terorizma: {0}
Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: {0}
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: {0}
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: {0}
Kršenje obveza u području prava o okolišu: {0}
Kršenje obveza u području radnog prava: {0}
Kršenje obveza u području socijalnog prava: {0}
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: {0}
Teški poslovni prekršaj: {0}
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: {0}
Kazneno djelo povezano s poslovnim prekršajem u području nabave za potrebe obrane: {0}
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: {0}
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: {0}
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: {0}
Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: {0}
Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: {0}
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: {0}
Kršenje obveze plaćanja poreza: {0}
Suspendirane poslovne aktivnosti: {0}
Stečaj: {0}
Nesolventnost: {0}
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: {0}
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: {0}

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-5316

Naslov: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Opis: 1010 Wien, Dr. Karl Renner-Ring 1, Modernisierung, HKLS, Dekarb Epstein - Generalplanungsleistung

Interna identifikacijska oznaka: 1328011

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Dr. Karl Renner-Ring 1

Grad: Wien

Poštanski broj: 1010

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 31/10/2026

Trajanje: 38 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 10/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://big.vergabeportal.at/Detail/246398>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 01/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokovima za preispitivanje: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-4041

Službeno ime: ARE Austrian Real Estate GmbH. vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registracijski broj: 9110017109007

Poštanska adresa: Trabrennstr. 2c

Grad: Wien

Poštanski broj: 1020
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija
Kontaktna točka: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H., Unternehmensbereich
Spezialimmobilien
E-pošta: office.ubsp@big.at
Tel.: +43 502440
Internet: <https://www.big.at>
Profil kupca: <https://big.vergabeportal.at/List>
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. **ORG-0886**

Službeno ime: Bundesverwaltungsgericht
Registracijski broj: 9110008059823
Poštanska adresa: Erdbergstraße 192-196
Grad: Wien
Poštanski broj: 1030
Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)
Zemlja: Austrija
E-pošta: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Tel.: +43 160149
Internet: <https://www.bvwg.gv.at/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 27fd762b-abb0-4355-8dc6-64ffa46efd8c - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 28/05/2026 13:05:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 368956-2026
Broj izdanja SL S-a: 102/2026
Datum objave: 29/05/2026