

## 37091-2026 - Nadmetanje

Švedska – Građevinski radovi – Totalentreprenad Träbyggnad

OJ S 12/2026 19/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: AB Familjebostäder

E-pošta: [felicia.jarten@familjebostader.com](mailto:felicia.jarten@familjebostader.com)

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Totalentreprenad Träbyggnad

Opis: Projektet omfattar en tvättstugebyggnad i ett plan, med möjlighet att ordna tekniska utrymmen i ett andra plan. Byggnaden sträcker sig längs med Degerbygränd med entré mot den samma. Byggnadens utformas i trä och med omsorg för att främja trygghetsaspekter och tydliga siktlinjer, både utåt samt inne i byggnaden.

Identifikacijska oznaka postupka: a0c15ab8-dac3-4722-bbb7-e74219555f53

Interna identifikacijska oznaka: FB 2025/922

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 35 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Totalentreprenad Träbyggnad

Opis: Projektet omfattar en tvättstugebyggnad i ett plan, med möjlighet att ordna tekniska utrymmen i ett andra plan. Byggnaden sträcker sig längs med Degerbygränd med entré mot den samma. Byggnadens utformas i trä och med omsorg för att främja trygghetsaspekter och tydliga siktlinjer, både utåt samt inne i byggnaden.

Interna identifikationskoden: Totalentreprenad Träbyggnad

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 13/03/2026

Datum završetka trajanja: 30/01/2028

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 35 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Opće informacije**

**Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Anställningskrav

Socijalni cilj koji se promiče: Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

**Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60001>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60001>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 147 Dani

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokovima za preispitivanje: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: AB Familjebostäder

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: AB Familjebostäder

Registracijski broj: 556035-0067

Poštanska adresa: Box 92100

Grad: Stockholm

Poštanski broj: 120 07

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Felicia Jarten

E-pošta: [felicia.jarten@familjebostader.com](mailto:felicia.jarten@familjebostader.com)

Tel.: 08 737 22 18

Internet: <http://www.familjebostader.com/>

Profil kupca: <http://www.familjebostader.com/>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Tegeluddsvägen 1

Grad: Stockholm

Poštanski broj: 11541

Zemlja – podregija (NUTS): Stockholms län (SE110)

Zemlja: Švedska

E-pošta: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tel.: +46 856168000

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 8edc0ed1-f574-4202-ac13-4461f438aa7c - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/01/2026 13:43:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,  
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 37091-2026

Broj izdanja SL S-a: 12/2026

Datum objave: 19/01/2026