

## 373627-2026 - Nadmetanje

**Francuska – Puštanje u rad naprava za centralno grijanje – Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage de type PF et PFI sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat**

**OJ S 103/2026 01/06/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**

**Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

E-pošta: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage de type PF et PFI sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Opis: Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage de type PF et PFI sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat Le marché comprend une partie forfaitaire correspondant aux prestations P2 et P3 et une partie à prix unitaires pour les prestations hors forfait. Les travaux de la tranche optionnelle 1 seront traitées à prix global forfaitaire. Tranche ferme : P2, P3, Travaux, Intéressement (Groupes 2 et 3 uniquement) Tranche optionnelle : Travaux de remplacement de radiateurs, robinetterie, désembouage et équilibrage au titre du P3. Les prestations de la tranche ferme commenceront à compter de la date de démarrage du marché prévue le 1er septembre 2026. La tranche optionnelle pourra être levée par un ordre de service spécifique dans un délai maximal de 12 mois à compter de la notification du marché.

Identifikacijska oznaka postupka: f2374e73-88dc-4b97-8035-d92e2db4adb5

Interna identifikacijska oznaka: 26-10

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: La présente consultation est passée conformément aux dispositions du Code de la Commande Publique. Il s'agit d'un appel d'offres ouvert en application des articles R 2124-2 1° et R 2161-2 et suivants du Code de la Commande Publique.

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50721000 Puštanje u rad naprava za centralno grijanje

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

#### 2.1.4. Opće informacije

##### Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage de type PF et PFI sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat

Opis: Marché d'exploitation et de maintenance des installations de chauffage de type PF et PFI sur le patrimoine de Pays de Meaux Habitat Le marché comprend une partie forfaitaire correspondant aux prestations P2 et P3 et une partie à prix unitaires pour les prestations hors forfait. Les travaux de la tranche optionnelle 1 seront traitées à prix global forfaitaire. Tranche ferme : P2, P3, Travaux, Intéressement (Groupes 2 et 3 uniquement) Tranche optionnelle : Travaux de remplacement de radiateurs, robinetterie, désembouage et équilibrage au titre du P3. Les prestations de la tranche ferme commenceront à compter de la date de démarrage du marché prévue le 1er septembre 2026. La tranche optionnelle pourra être levée par un ordre de service spécifique dans un délai maximal de 12 mois à compter de la notification du marché.

Interna identifikacijska oznaka: 1

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50721000 Puštanje u rad naprava za centralno grijanje

##### Opcije:

Opis opcija: Conformément à l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, Pays de Meaux Habitat se réserve la possibilité de conclure des marchés négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires avec le titulaire.

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2031

#### 5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

#### 5.1.6. Opće informacije

##### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Visite de sites : Les candidats devront obligatoirement visiter les sites concernés par les travaux et les prestations d'entretien. 2 demi-journées de visites groupées

seront organisées, à savoir : - le 8 juin 2026 à partir de 14h - le 15 juin 2026 à partir de 9h30  
Pour ces 2 demi-journées, le rendez-vous est fixé à la résidence Parc Frot, au niveau de la tour rouge (Parc Paul Frot, 77100 Meaux). En cas de besoin, Pays de Meaux Habitat pourra organiser des visites complémentaires en plus des dates visées ci-dessus. La date sera fixée exclusivement par Pays de Meaux Habitat. A charge pour les candidats de s'organiser pour être présent aux dates de visite fixées. Pour participer à ces visites, les candidats doivent prendre contact, au plus tard 48 heures avant la date de la visite, avec la personne ci-dessous, pour les informer de leur présence aux dates visées ci-dessus. P°/ PAYS DE MEAUX HABITAT MANERGY - AMO Monsieur Théo DELHAYE Tél. : 06 68 57 71 94 [tdelhaye@manergy.fr](mailto:tdelhaye@manergy.fr) (voir article 7 du règlement de la consultation) // Capacités : Les critères de sélection des candidats sont repris à l'article 3.2.2 du règlement de la consultation

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Valeur Technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

##### **Kriterij:**

Vrsta: Troškovi

Opis: Prix des prestations

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_QV5BgVVLwO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_QV5BgVVLwO)

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_QV5BgVVLwO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_QV5BgVVLwO)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

#### 5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Judiciaire de Meaux

Informacije o rokovima za preispitivanje: Les candidats ont la possibilité d'introduire : - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-1 et 1441-2 du Code de Procédure Civile, référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché - un référé en matière de contrats et marchés en application de l'article L.1441-3 du Code de Procédure Civile, référé contractuel après la date de signature du marché - un recours de pleine juridiction contre le marché dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis de signature du marché.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Judiciaire de Meaux

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Organizacija koja obrađuje ponude: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

## 8. Organizacije

---

### 8.1. **ORG-0001**

Službeno ime: SEM PAYS DE MEAUX HABITAT

Registracijski broj: 66204255500034

Poštanska adresa: Bd des Cosmonautes

Grad: Meaux cedex

Poštanski broj: 77109

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Mme Andrzejak Marianne - Assistante

E-pošta: [a.public@paysdemeauxhabitat.fr](mailto:a.public@paysdemeauxhabitat.fr)

Tel.: 0160239796

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_QV5BgVVLwO](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_QV5BgVVLwO)

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

### 8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Tribunal Judiciaire de Meaux

Registracijski broj: 17750111101003

Poštanska adresa: 44 avenue Salvador Allendé BP 230

Grad: Meaux cedex

Poštanski broj: 77109

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [tj-meaux@justice.fr](mailto:tj-meaux@justice.fr)

Tel.: 0160097500

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**Informacije o obavijesti**

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c8f3be63-937e-46a8-b96c-366b23a18b2b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/05/2026 12:16:25 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 373627-2026

Broj izdanja SL S-a: 103/2026

Datum objave: 01/06/2026