

373968-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge na području sigurnosti – Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75
OJ S 103/2026 01/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

E-pošta: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Opis: Hausordnungs-, Objektschutz-, Revier-, Alarm und Interventionsdienste für das Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe

Identifikacijska oznaka postupka: b4daa8d1-0df1-45c3-8680-eecee3ddfc5

Interna identifikacijska oznaka: VGSt1-2-2026-0027

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 75000000 Usluge javne uprave, obrane i socijalnog osiguranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: München

Poštanski broj: 80636

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Korupcija: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Pranje novca ili financiranje terorizma: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Prijevarena: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Nesolventnost: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveza u području radnog prava: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Teški poslovni prekršaj: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Suspendirane poslovne aktivnosti: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Opis: Die Leistung umfasst Durchführung von Objektschutz-, Schließ-, Revier-, Alarm- und Interventionsdiensten im Dienstgebäude des Sozialbürgerhauses Laim-Schwanthalerhöhe (SBH-LS) in der Ridlerstraße 75 in 80339 München. Der Vertrag über die vorstehend genannten Dienste beginnt voraussichtlich am 01.08.2026 und endet voraussichtlich am 31.07.2031. Eine optionale Verlängerung bis voraussichtlich 02.08.2032 ist möglich.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 75000000 Usluge javne uprave, obrane i socijalnog osiguranja

Opcije:

Opis opcija: Der Vertrag kann bis maximal 02.08.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: München

Poštanski broj: 80636

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/08/2026

Datum završetka trajanja: 02/08/2032

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Equal-Pay (siehe PDF Besondere Vertragsbedingungen)

Socijalni cilj koji se promiče: Rodna ravnopravnost

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Auftragsgegenstand Handelt es sich bei den geforderten 3 Referenzen um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung eines Behördengebäudes, Bürogebäudes oder Firmengeländes - Bewachung einer öffentlich zugänglichen Einrichtung (bspw. Bücherei, Museum, Schwimmbad, o.ä.) Bitte beachten Sie: Die Referenz muss sowohl Dienstleistungen des Objektschutzes als auch des Revierdienstes beinhalten. Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz mindestens 882.060 Euro? Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzauftraggeber) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der

erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Betrug der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 2.940.200 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Gesamtpreis für alle Leistungen inkl. aller Optionen mit 100 Prozent

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cade1dcde-4d4cb2abdbf9cba

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://vergabe.muenchen.de/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 09/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 10/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokovima za preispitivanje: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Registracijski broj: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Poštanska adresa: Birkerstraße 18

Grad: München

Poštanski broj: 80636

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Tel.: +49 89233730491

Faks: +49 89233730410

Internet: <https://vergabe.muenchen.de/>

Profil kupca: <https://vergabe.muenchen.de/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-7004

Službeno ime: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registracijski broj: USt-ID DE 811 335 517

Grad: München

Poštanski broj: 80534

Zemlja – podregija (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +49 8921762411

Faks: +49 8921762847

Internet: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

a852449b-7cbe-4bc7-afbc-a72f8a18f310-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Das Leistungsverzeichnis wurde bezüglich Mengenangaben geändert und die Lohngruppenangaben korrigiert.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0000

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a78b5ef6-8179-4ba0-8ccc-9f215ae1aeda - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/05/2026 09:00:53 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 373968-2026

Broj izdanja SL S-a: 103/2026

Datum objave: 01/06/2026