

37665-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja –
Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

OJ S 12/2026 19/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

E-pošta: inkoop@zone.college

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Obrazovanje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Opis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Identifikacijska oznaka postupka: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Interna identifikacijska oznaka: 20260115

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71242000 Izrada projekta i nacrt, procjena troškova, 71244000

Kalkulacija troškova, praćenje troškova, 71540000 Usluge vođenja gradnje

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Twente (NL213)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Almelo

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Opis: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71242000 Izrada projekta i nacrt, procjena troškova, 71244000

Kalkulacija troškova, praćenje troškova, 71540000 Usluge vođenja gradnje

Opcije:

Opis opcija: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Twente (NL213)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: Almelo

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/06/2026

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Plan van aanpak

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Samenwerking en ervaring

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 25

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Presentatie

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 15

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Totaalprijs

Opis: zie aanbestedingsdocument

Kategorija kriterija za dodjelu fiksne vrijednosti: Fiksna vrijednost (ukupno)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 04/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408572>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 10/03/2026 13:30:00 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme, zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college - Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Registracijski broj: 61674612

Poštanska adresa: Hoeflingweg 9

Grad: LOCHEM

Poštanski broj: 7241CJ

Zemlja – podregija (NUTS): Achterhoek (NL225)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Marleen Oltvoort

E-pošta: inkoop@zone.college

Tel.: +31 882620700

Internet: <https://zonecollege.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Poštanska adresa: Martinetsingel 2

Grad: Zutphen

Poštanski broj: 7201 DT

Zemlja – podregija (NUTS): Achterhoek (NL225)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-pošta: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Tel.: +31 575593500

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 8594fb8e-7b20-4320-9c25-3e45c53df997 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 16/01/2026 11:29:54 (UTC+01:00) srednjoeuropsko vrijeme,
zapadnoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 37665-2026

Broj izdanja SL S-a: 12/2026

Datum objave: 19/01/2026