

380303-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge čišćenja – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: OPH ROUEN HABITAT

E-pošta: marine.algret@rouenhabitat.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Opis: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Identifikacijska oznaka postupka: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Interna identifikacijska oznaka: 26AFJ10

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001
Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Zemlja: Francuska

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

Dodatne informacije: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC : <https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Opis: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).

Interna identifikacijska oznaka: 26AFJ10

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Opcije:

Opis opcija: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée. Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article 4.5 du

CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Trajanje: 1 Godina

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 0,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via :

<https://www.achatpublic.com> VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI :

Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite. Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation. La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli

électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>,

dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 80

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 29/06/2026

Adresa dokumentacije o nabavi: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.achatpublic.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Obvezno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 100

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal Administratif de Rouen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: OPH ROUEN HABITAT
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: OPH ROUEN HABITAT

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal Administratif de Rouen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: OPH ROUEN HABITAT

Organizacija koja obrađuje ponude: OPH ROUEN HABITAT

8. Organizacije

8.1. ORG-0013

Službeno ime: OPH ROUEN HABITAT

Registracijski broj: 38839724200016

Poštanska adresa: 5 place du Général de Gaulle

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76001

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: marine.algret@rouenhabitat.fr

Tel.: 0235156161

Faks: 0235156152

Internet: <https://www.rouenhabitat.fr>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.achatpublic.com>

Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0014

Službeno ime: Tribunal Administratif de Rouen

Registracijski broj: 17760005300025

Poštanska adresa: 53 avenue Gustave Flaubert

Grad: Rouen

Poštanski broj: 76000

Zemlja – podregija (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Tel.: 0235583500

Faks: 0235583503

Internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 380303-2026

Broj izdanja SL S-a: 105/2026

Datum objave: 03/06/2026