

381068-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge popravaka i održavanja rashladnih skupina – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Mesa del Senado

E-pošta: dep.gestion-contractual@senado.es

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Opis: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Identifikacijska oznaka postupka: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Interna identifikacijska oznaka: 13/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50730000 Usluge popravaka i održavanja rashladnih skupina

Dodatna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Pranje novca ili financiranje terorizma: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Teški poslovni prekršaj: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Stečaj: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Prijevvara: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Nesolventnost: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korupcija: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Suspendirane poslovne aktivnosti: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveza u području radnog prava: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Nagodba s vjerovnicima: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Opis: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Interna identifikacijska oznaka: 13/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50730000 Usluge popravaka i održavanja rashladnih skupina

Dodatna klasifikacija (cpv): 50720000 Usluge popravaka i održavanja centralnoga grijanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Medidas de gestión medioambiental

Kriterij: Certifikati instituta za kontrolu kvalitete

Opis kriterija odabira: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Proposición económica..

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Propuesta técnica..

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informacije o rokovima za preispitivanje: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Mesa del Senado

Registracijski broj: 51060910149851

Registracijski broj: S2804003H

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28071

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Mesa del Senado

E-pošta: dep.gestion-contractual@senado.es

Tel.: +34 915381921

Internet: <http://www.senado.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28071

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: intervencion.cortes@congreso.es

Tel.: +34 913906326

Internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28071

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: intervencion.cortes@congreso.es

Tel.: +34 913906326

Internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 381068-2026

Broj izdanja SL S-a: 105/2026

Datum objave: 03/06/2026