

385434-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

OJ S 107/2026 05/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Zaltbommel

E-pošta: lkoster@pentarho.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Identifikacijska oznaka postupka: 670501b2-f934-4c0f-90a0-636c0ff49ab0

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 50700000

Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 70310000 Usluge davanja u najam ili prodaje zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Gemeente Zaltbommel

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Tijdelijke huisvesting (onderwijs) Raamovereenkomst Gemeente Zaltbommel

Opis: De aanbestedende dienst organiseert een Europese openbare aanbesteding voor het sluiten van een raamovereenkomst met twee opdrachtnemers voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting in de vorm van modulaire units. De aanbesteding omvat tevens een initiële opdracht voor de realisatie van tijdelijke huisvesting voor de School met de Bijbel te Gameren. De opdracht omvat onder meer levering, transport, plaatsing, gebruiksklaar opleveren, onderhoud en demontage van tijdelijke units. Toekomstige opdrachten binnen de raamovereenkomst worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde partijen. De opdracht omvat het sluiten van een raamovereenkomst voor een periode van 48 maanden voor het leveren van tijdelijke onderwijshuisvesting. De initiële opdracht betreft tijdelijke huisvesting van 320 leerlingen voor een basisschool locatie in Gameren met een verwachte gebruiksduur van circa 18 maanden. De totale omvang van de raamovereenkomst is afhankelijk van toekomstige projecten en kan vooraf niet exact worden vastgesteld.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214200 Građevinski radovi na školskim zgradama, 50700000

Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama, 70310000 Usluge davanja u najam ili prodaje zgrade

Opcije:

Opis opcija: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om gedurende de looptijd van de raamovereenkomst nadere opdrachten te verstrekken voor tijdelijke huisvesting. Deze nadere opdrachten worden verstrekt via mini-competities tussen de gecontracteerde opdrachtnemers, conform de voorwaarden van de raamovereenkomst. De omvang en frequentie van deze opdrachten zijn afhankelijk van de toekomstige behoefte en kunnen vooraf niet exact worden vastgesteld.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Gemeente Zaltbommel

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu**Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV / EMVI)

Opis: De prijsbeoordeling vindt plaats op basis van de projectprijs voor de initiële opdracht Gameren, voor zover deze is opgebouwd uit de in het prijzenblad opgenomen eenheidsprijzen. Alleen de prijscomponenten die onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden meegenomen in de prijsbeoordeling. Project specifieke kosten en optionele posten die geen onderdeel uitmaken van de raamovereenkomst worden niet betrokken in de beoordeling.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Kwaliteit

Opis: De kwaliteit wordt beoordeeld op basis van de uitwerking van de initiële opdracht Gameren, waarbij tevens wordt gekeken naar de toepasbaarheid binnen de raamovereenkomst. De beoordeling vindt plaats op basis van drie subcriteria: Plan van aanpak Kwaliteit van de oplossing Beheersing en continuïteit

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427855>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 01/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 2

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Zaltbommel - Rechtbank Gelderland

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Zaltbommel

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Gemeente Zaltbommel - Gemeente Zaltbommel

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Zaltbommel

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Zaltbommel

Registracijski broj: 54494424

Poštanska adresa: Hogeweg 11

Grad: Zaltbommel

Poštanski broj: 5301LB

Zemlja – podregija (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Penta Rho

E-pošta: lkoster@pentarho.nl

Tel.: +31 0657321411

Internet: <http://www.zaltbommel.nl>

Profil kupca: <https://www.zaltbommel.nl/bestuur-en-organisatie/organisatie/inkoop-en-aanbesteding>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Gelderland

Poštanska adresa: Walburgstraat 2-4

Grad: Arnhem

Poštanski broj: 6811 CD

Zemlja – podregija (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl

Tel.: +31 263592000

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Gemeente Zaltbommel

Poštanska adresa: Hogeweg 11
Grad: Zaltbommel
Poštanski broj: 5300LB
Zemlja – podregija (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)
Zemlja: Nizozemska
Kontaktna točka: Zie afdeling I.1
E-pošta: info@zaltbommel.nl
Tel.: +31 140418
Faks: +31 418681645
Internet: <http://www.zaltbommel.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja: 0e5a0c03-ecd5-4d0d-a9e7-2eca9feffbcf-01

Glavni razlog promjene: Ažurirane informacije

Opis: Naar aanleiding van de ontvangen vragen en verzoeken om verduidelijking naar aanleiding van de Nota('s) van Inlichtingen stelt de aanbestedende dienst inschrijvers in de gelegenheid om aanvullende verduidelijkingsvragen te stellen. Deze aanvullende vragenronde is uitsluitend bedoeld voor vragen over de interpretatie van de reeds gepubliceerde aanbestedingsstukken en Nota('s) van Inlichtingen. Nieuwe vragen over niet eerder geadresseerde onderwerpen worden niet behandeld. Aanvullende verduidelijkingsvragen kunnen worden ingediend tot en met 11 juni 2026, 18:00 uur. De beantwoording van deze vragen wordt gepubliceerd op 18 juni 2026. Om alle inschrijvers voldoende gelegenheid te geven de verstrekte verduidelijkingen te verwerken in hun inschrijving, wordt de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving verplaatst naar 1 juli 2026, 10:00 uur. De aangepaste planning wordt via TenderNed gepubliceerd.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0449c786-0a70-4049-be3d-ffe59a5a3f9e - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 04/06/2026 12:30:03 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 385434-2026

Broj izdanja SL S-a: 107/2026

Datum objave: 05/06/2026