

38572-2026 - Nadmetanje

Grčka – Usluge čišćenja – Ηλεκτρονικός, άνω των ορίων, ανοικτός Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη
OJ S 12/2026 19/01/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

E-pošta: promna@patt.gov.gr

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Ηλεκτρονικός, άνω των ορίων, ανοικτός Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη

Opis: Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών είναι ο καθαρισμός όλων των χώρων του Άλσους του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς (συμπεριλαμβανομένων των παρτεριών μεταξύ της πλατείας και της οδού Ευελπίδων), του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 240 στρεμμάτων, καθώς και του Αττικού Άλσους συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 473 στρεμμάτων. Συνολικός Προϋπολογισμός 36 μηνών : 2.019.600 € Δικαίωμα προαίρεσης 5,2 %: 105.000 € , ΦΠΑ 24%: 509.904 €. Τελικός προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένων Δικαιώματος Προαίρεσης και ΦΠΑ: 2.634.504 €
Identifikacijska oznaka postupka: b9713b36-1011-44fc-8342-913590811c76

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: ΑΘΗΝΑ

Poštanski broj: 11743

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

Dodatne informacije: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 124 600,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη

Ορίσ: Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών είναι ο καθαρισμός όλων των χώρων του Άλσους του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς (συμπεριλαμβανομένων των παρτεριών μεταξύ της πλατείας και της οδού Ευελπίδων), του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 240 στρεμμάτων, καθώς και του Αττικού Άλσους συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 473 στρεμμάτων. Η παροχή των υπηρεσιών περιλαμβάνει:

Α. Τον καθαρισμό δαπέδων και την αποκομιδή των απορριμμάτων εντός των πάρκων και αλσών Β. Τον καθαρισμό των κτηριακών και αθλητικών εγκαταστάσεων. Γ. Τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων υγιεινής. Δ. Τον καθαρισμό των λοιπών χώρων όπως των πεζοδρομίων, ειδικών σημείων, οδών, παρτεριών φυτών - ανθόφυτων και χλοοταπής, δασικών περιοχών, καθιστικών, θέσεων θέασης, παιδικών χαρών, χώρων άσκησης ενηλίκων, αλλά και τον καθαρισμό των υδάτινων στοιχείων από φύλλα, αδρανή υλικά κ.λ.π. Πιο συγκεκριμένα όσον αφορά τα υδάτινα στοιχεία σε καθημερινή βάση θα γίνεται καθαρισμός των ξένων σωμάτων που επιπλέουν (φύλλα, χαρτιά, κλαδιά κ.λ.π.) στα υδάτινα στοιχεία, καθώς και καθαρισμός του δαπέδου του κεντρικού σιντριβανιού Γαρδένια από χαλίκια, χρώματα κλπ. Εφόσον δεν υφίσταται σε ισχύ εργολαβία καθαρισμού υδάτινων στοιχείων θα γίνεται καθαρισμός του πυθμένα των υδάτινων στοιχείων από τα ξένα σώματα που καθιζάνουν στον πυθμένα (πέτρες, μεγάλα κλαδιά κ.λ.π.) και άντληση νερού σε μηνιαία βάση προς αποφυγή λιμναζόντων υδάτων και στα πλαίσια πρόληψης υγειονομικών ζητημάτων. Ε. Αντί graffiti σε τοίχους, μάρμαρα, μαντρότοιχους περιφράξεων, βάσεις των αγαλμάτων και μνημείων του Πεδίου Άρεως κ.λ.π. Από τα 240 στρέμματα που αναφέρθηκαν, τα 215 περίπου αφορούν το Πεδίο του Άρεως - μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων εγκαταστάσεων- τα 6,5 στρέμματα αφορούν το Λόφο Φινοπούλου ενώ 16,5 στρ την Πλατεία Πρωτομαγιάς Η συνολική του έκταση του Αττικού Άλσους ανέρχεται σε 473 στρ. Έμφαση από άποψη καθαριότητας αλλά και λοιπών άλλων εργασιών δίνεται : • στο τμήμα Α με έκταση 120 στρ., εντός του οποίου υπάρχουν αθλητικοί χώροι (γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5, τένις, βόλεϊ, μπάσκετ), μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων χώρων πχ. κινηματογράφος ΑΤΤΙΚΟ • στο τμήμα Β με έκταση 65 στρ. υπάρχουν χώροι άθλησης, το θέατρο Αττικού Άλσους «Κατίνα Παξινού», μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων χώρων στο αναψυκτήριο ΥΑΔΕΣ • Στο υπόλοιπο χώρο που καταλαμβάνει το Αττικό άλσος οι εργασίες καθαριότητας θα περιοριστούν σε επιλεγμένα σημεία, όπως αυτά θα αναλυθούν σε επόμενη ενότητα πχ. θέσεις θέας, περιμετρικός Γαλασίου κλπ Οι υπηρεσίες καθαρισμού για το Πεδίο του Άρεως, την Πλατεία Πρωτομαγιάς και το Λόφο Εθνικής Αντιστάσεως (Λόφο Φινόπουλου) και το Αττικό Άλσος, θα ξεκινήσουν με την υπογραφή της σύμβασης και θα παρέχονται για χρονικό διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών και με δικαίωμα προαίρεσης 5,2% .

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 124 600,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: grčki

Adresa dokumentacije o nabavi: https://nepps.eprocurement.gov.gr/OA_HTML/AppsLocalLogin.jsp

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: grčki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 16/02/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 12 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informacije o rokovima za preispitivanje: ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Registracijski broj: 1007.909.0001
Poštanska adresa: Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 80-88
Grad: ΑΘΗΝΑ
Poštanski broj: 11741
Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Zemlja: Grčka
E-pošta: promna@patt.gov.gr
Tel.: +302132065131
Uloge ove organizacije:
Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Registracijski broj: 1000.E00961.0001
Poštanska adresa: ΔΩΡΟΥ 7-9
Grad: ΑΘΗΝΑ
Poštanski broj: 10432
Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Zemlja: Grčka
E-pošta: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Tel.: +302132141227
Faks: +302132141227
Internet: <https://www.eadhsy.gr/>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union
Registracijski broj: PUBL
Grad: Luxembourg
Poštanski broj: 2417
Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)
Zemlja: Luksemburg
E-pošta: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Internet: <https://op.europa.eu>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c231c983-b7ee-4032-8787-06c8a2774068 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 16/01/2026 12:14:15 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: grčki
Broj objave obavijesti: 38572-2026

