

## 386793-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Čuvarske službe – 26E70129 - Niedersächsischer Landtag - Sicherungsdienste  
OJ S 107/2026 05/06/2026  
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Land Niedersachsen vertreten durch das Staatliche Baumanagement  
Niedersachsen  
E-pošta: [vergabe@sb-sn.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-sn.niedersachsen.de)  
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo  
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: 26E70129 - Niedersächsischer Landtag - Sicherungsdienste  
Opis: SB SN Gebäudemanagement Sicherungsausschreibung SBSN Sicherung  
Niedersächsischer Landtag 6 Posten Empfangsdienst, 2 Posten Begleitsdienst, 2 Posten  
Außenstreife nachts, 1 Posten Revierdienst  
Identifikacijska oznaka postupka: ecce5654-9609-4ffb-8be2-71a4df4b8f89  
Interna identifikacijska oznaka: 26 E 70129  
Vrsta postupka: Otvoren  
Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge  
Glavna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hannah-Arendt-Platz 1  
Grad: Hannover  
Poštanski broj: 30159  
Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)  
Zemlja: Njemačka  
Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Am Markte 8/9  
Grad: Hannover  
Poštanski broj: 30159  
Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)  
Zemlja: Njemačka  
Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Leinstraße 30/32

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30159

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

#### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YY5RAZ6# Das Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' liegt den Vergabeunterlagen in Offenen Verfahren, nicht offenen Verfahren und Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb bei. Anforderungen an elektronische Mittel: Zur Nutzung der E-Vergabeplattform und damit auch zur Abgabe elektronischer Angebote sind lediglich ein Internetzugang sowie ein aktueller Internet-Browser erforderlich. Hierbei werden ausschließlich HTML- und Javascript-konforme Standardtechnologien und keinerlei Add-Ons /plugins verwendet. Für die Abgabe elektronischer Angebote wird innerhalb der E-Vergabeplattform ein kostenfreies Bietertool bereitgestellt. Das Bietertool ist eine Desktop-Anwendung, welche sich automatisch installiert. Hiermit wird eine lokale Verschlüsselung der Angebote sichergestellt. Voraussetzung für die Nutzung des Bietertools ist eine entsprechende Java-Laufzeitumgebung (JRE), welche kostenfrei unter <http://www.java.com/> bezogen werden kann, sofern diese nicht bereits auf dem Rechner installiert ist. Elektronische Angebote die über das Bietertool abgegeben werden, werden mit einem elektronischen Zeitstempel versehen. Hinweis zum Datenschutz: Personenbezogenen Daten werden vom Staatlichen Baumanagement Niedersachsen (SBN) nur gemäß den Bestimmungen des geltenden Datenschutzrechts verarbeitet. Die Hinweise zum Datenschutz sind auf der Homepage des SBN [https://www.nlbl.niedersachsen.de/startseite/kontakt\\_anreise/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html](https://www.nlbl.niedersachsen.de/startseite/kontakt_anreise/datenschutz/datenschutzerklärung-157346.html) zu finden.

##### **Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Prijevvara: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Korupcija: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Nesolventnost: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Teški poslovni prekršaj: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Prijevreteni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: 26E70129 - Niedersächsischer Landtag - Sicherungsdienste

Opis: SB SN Gebäudemanagement Sicherungsausschreibung SBSN Sicherung

Niedersächsischer Landtag 6 Posten Empfangsdienst, 2 Posten Begleitdienst, 2 Posten

Außenstreife nachts, 1 Posten Revierdienst

Interna identifikacijska oznaka: 26 E 70129

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hannah-Arendt-Platz 1

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30159

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Am Markte 8/9

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30159

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Leinstraße 30/32

Grad: Hannover

Poštanski broj: 30159

Zemlja – podregija (NUTS): Region Hannover (DE929)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: optional: 1 weitere Liegenschaft in der Nähe o.g. Gebäude

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/12/2026

Datum završetka trajanja: 30/11/2027

#### 5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 6

Druge informacije o obnovi: Die maximale Vertragslaufzeit beträgt sieben Jahre. Der Vertrag kann mit einer Frist von drei Monaten erstmals zu dem im Auftragsschreiben genannten frühesten Ende der Ausführungsfrist gekündigt werden. Wird der Vertrag nicht zum vorgenannten frühesten Ende der Ausführungsfrist gekündigt, läuft er weiter und kann dann mit einer Frist von drei Monaten zum Ende eines jeden Monats gekündigt werden. Dem Auftraggeber steht ein Recht zur außerordentlichen Teilkündigung des Vertrags zu, wenn und soweit er zu reinigende Räume oder Liegenschaften nicht nutzt. In diesem Fall ist die Teilkündigung mit einer Frist von vier Wochen zum Monatsende zulässig.

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Financijski omjer

Opis kriterija odabira: 1) Eigenerklärung - Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes 2) Eigenerklärung - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt 3) Eigenerklärung - Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung 4) Eigenerklärung - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Kriterij: Spezifischer durchschnittlicher jährlicher Umsatz

Opis kriterija odabira: 1) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind 2) Eigenerklärung - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation 3) Anforderung Nachweis einer entsprechend bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Eigenerklärung, dass diese im Falle eines Vertragsabschlusses entsprechend abgeschlossen wird

Kriterij: Spezifischer jährlicher Umsatz

Opis kriterija odabira: 1) Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten 2) Referenz- Ausführung von Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. a) Bezeichnung der Dienstleistung b) Auftraggeber c) Anschrift d) Ansprechpartner e) Telefon f) Ausführungszeitraum (Monat/Jahr) g) Auftragswert (netto) der beschriebenen Leistungen

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Troškovi

Naziv: Kosten

Opis: Die Kosten werden aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen,

insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen. Es wird das wirtschaftlich günstigste Angebot bezüglich der Kosten, Gewichtung 100 v. H. ermittelt. Die Bedingung ist, dass jeder Bieter nach dem in Niedersachsen aktuell gültigen Lohntarifvertrag (NDS LTV GOED Niedersachsen) anbietet und auch später entlohnt. Angebote, die Stundenlöhne (Stundengrundlöhne) unterhalb des für die jeweilige Leistung erforderlichen Tariflohns gemäß dem in Niedersachsen aktuell gültigen Lohntarifvertrag (NDS LTV GOED Niedersachsen) enthalten, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. (s. Formblatt A2\_GM 631 EU SDL Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 30/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RAZ6/documents>

**Ad hoc komunikacijski kanal:**

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RAZ6>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

**Uvjeti postupka:**

Potrebno je uvjerenje o sigurnosnoj provjeri

Opis: Sicherheitsüberprüfung gem. § 7 Abs. 1 Niedersächsisches

Sicherheitsüberprüfungsgesetz und weitere gemäß Formblatt "B2-1\_LK SDL Nds. Landtag\_26-05-28", Punkt 0.8. Sicherheitsmitarbeiter, Grundanforderungen U.a.: "Die SMA müssen nachfolgende Grundanforderungen erfüllen; sie müssen einer Sicherheitsüberprüfung gem. § 7 Abs. 1 Niedersächsisches Sicherheitsüberprüfungsgesetz zustimmen, die seitens des AG eingeholt wird. Der AN hat lediglich solche SMA einzusetzen, die grundsätzlich zu einer solchen Überprüfung bereit sind. "

**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YY5RAZ6>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 145 Dani

**Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Manche fehlende Bieterunterlagen können nach Ermessen der Vergabestelle nach Fristablauf nachgereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt gem. Formblatt 631.

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Anschrift: s. I.1

Dodatne informacije: keine gem. §55 ModRV

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: s. Beschaffungsunterlagen

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informacije o rokovima za preispitivanje: Hat ein Bewerber oder Bieter eine oder mehrere Rügen erhoben, der oder denen der Auftraggeber nicht abgeholfen hat, ist ein entsprechender Nachprüfungsantrag nur dann fristgerecht, wenn er vor Ablauf des 15. Kalendertages nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der oder den Rügen nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingeht. Wenn und soweit der Nachprüfungsantrag nicht fristgerecht eingeht, ist er unzulässig. (§ 160 GWB (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. Hinsichtlich der Fristen wird insbesondere auf die für Ex-Ante-Bekanntmachungen relevante Zehn-Tage-Frist gemäß § 135 Abs. 3 GWB verwiesen. Eine Rüge gegenüber dem Auftraggeber ist nicht ausreichend.

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Land Niedersachsen vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Land Niedersachsen vertreten durch das Staatliche Baumanagement Niedersachsen

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Land Niedersachsen vertreten durch das Staatliche Baumanagement  
Niedersachsen

Registracijski broj: 03-0267600000-78

Poštanska adresa: Graupenstraße 9

Grad: Clausthal-Zellerfeld

Poštanski broj: 38678

Zemlja – podregija (NUTS): Goslar (DE916)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabestelle des Staatlichen Baumanagement Südniedersachsen

E-pošta: [vergabe@sb-sn.niedersachsen.de](mailto:vergabe@sb-sn.niedersachsen.de)

Tel.: +49 53239611-0

Internet: <https://www.nlbl.niedersachsen.de/suedniedersachsen/staatliches-baumanagement-suedniedersachsen-157338.html>

Profil kupca: <https://www.vergabe.niedersachsen.de>

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registracijski broj: keine Angabe

Poštanska adresa: Auf der Hude 2

Grad: Lüneburg

Poštanski broj: 21339

Zemlja – podregija (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Tel.: +49 413115-3306

Faks: +49 413115-2943

Internet: <https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/>

#### **Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

#### **Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: fa760dbc-0200-4afd-8863-d679b35b478a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 04/06/2026 08:22:09 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 386793-2026

Broj izdanja SL S-a: 107/2026

Datum objave: 05/06/2026