

391131-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge popravaka i održavanja – Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud
Provincie Noord-Brabant
OJ S 108/2026 08/06/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Provincie Noord-Brabant
E-pošta: aanbestedingen@brabant.nl
Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo
Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant
Opis: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. De opdracht betreft het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.
Identifikacijska oznaka postupka: 87939211-e4db-43bb-a6c0-b25181640b09
Interna identifikacijska oznaka: C2369141
Vrsta postupka: Otvoren
Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 50000000 Usluge popravaka i održavanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Zemlja: Nizozemska
Dodatne informacije: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: De aanbesteding wordt volledig digitaal via TenderNed georganiseerd. Voorafgaand aan de aanbestedingsprocedure organiseren wij op 2 juni 2026 om 10:00 in het provinciehuis van Noord-Brabant een informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst lichten

wij de provincie toe in haar rol als opdrachtgever, geven wij inzicht in de achtergrond van de aanbesteding en wordt het verdere verloop van het aanbestedingstraject toegelicht. Met deze bijeenkomst beogen wij de markt op een persoonlijke manier te informeren en te enthousiasmeren voor deelname aan de aanbesteding. Deelname aan de informatiebijeenkomst is geen voorwaarde voor inschrijving; alle relevante informatie wordt tevens opgenomen in de aanbestedingsstukken. Van de informatiebijeenkomst wordt geen verslag opgesteld. Vragen waarvoor een Inschrijver een schriftelijk en formeel antwoord wenst, of aandachtspunten die de Inschrijver op basis van de briefing vastgelegd wil hebben, dienen uitsluitend via TenderNed te worden gesteld als onderdeel van de Nota van Inlichtingen. Deze vragen worden vervolgens officieel en bindend beantwoord in de Nota van Inlichtingen. Aan eventuele mondelinge uitlatingen of antwoorden die tijdens de informatiebijeenkomst worden gegeven, kunnen geen rechten worden ontleend. Let op! Om aan de informatiebijeenkomst deel te nemen dient u zich daarvoor uiterlijk 25 mei 2026 aan te melden. Per organisatie kunnen maximaal 2 personen aanwezig zijn. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar jesper.vanduijnhoven@icsadviseurs.nl. Na aanmelding ontvangen deelnemers een uitnodiging met de exacte locatie. Aan deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant

Opis: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. Het betreft inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50000000 Usluge popravaka i održavanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Zemlja: Nizozemska

Dodatne informacije: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Očekivano trajanje

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Beste prijs-kwaliteit verhouding

Opis: Gunningscriteria conform beschrijvend document.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428090>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428090>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Provincie Noord-Brabant - Rechtbank Oost-Brabant

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website (Inlichtingen)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Provincie Noord-Brabant

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Provincie Noord-Brabant

Registracijski broj: 422043498

Poštanska adresa: Brabantlaan 1

Grad: 's-Hertogenbosch

Poštanski broj: 5216TV

Zemlja – podregija (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Jesper van Duijnhoven

E-pošta: aanbestedingen@brabant.nl

Tel.: +31 736812812

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Profil kupca: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TenderNed website (Inlichtingen)

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2595 AL

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: servicedesk@tenderned.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: TenderNed website

Grad: Den Haag

Poštanski broj: 2595 AL

Zemlja – podregija (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: servicedesk@tenderned.nl

Internet: <http://www.tenderned.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Oost-Brabant

Grad: 's-Hertogenbosch

Poštanski broj: 5223 BA

Zemlja – podregija (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: cib@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883621000

Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

acbaac5f-2aed-4493-87d0-1c183a3e1feb-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

De planning zoals opgenomen in TenderNed kwam niet overeen met de planning zoals vermeld in de leidraad. Deze afwijking is inmiddels gecorrigeerd. De planning in TenderNed is aangepast en komt nu overeen met de planning in de leidraad. Wij verzoeken inschrijvers uit te gaan van de bijgewerkte planning zoals deze nu zowel in TenderNed als in de leidraad is opgenomen.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6eb1559b-48ac-48c0-8647-b15ac248e986 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 05/06/2026 14:33:53 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 391131-2026

Broj izdanja SL S-a: 108/2026

Datum objave: 08/06/2026