

391241-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama – Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma
OJ S 108/2026 08/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

E-pošta: secciocontractacio@palma.cat

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Opis: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identifikacijska oznaka postupka: 8cb27d75-315f-44ab-96d9-61fbdccc0fb7

Interna identifikacijska oznaka: 2026-036-A

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Mallorca (ES532)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 27 736 548,48 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza u području radnog prava: Son motivo de exclusión todos los apartados incluidos en el artículo 71.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Opis: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-036-A

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 50700000 Usluge popravaka i održavanja instalacija u zgradama

Dodatna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi, 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45300000 Instalaterski radovi na građevinama, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 50800000 Razne usluge popravaka i održavanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Mallorca (ES532)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 2 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Criterio cualitativo. Experiencia profesional adicional de los operarios de mantenimiento.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Proposición económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 80

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAYZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAYZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Sala de reuniones de la Regiduría de Hacienda

Datum otvaranja: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Sala de Reuniones de la Regidoria de Hacienda

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ajuntament de Palma

Informacije o rokovima za preispitivanje: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Registracijski broj: 30867220130482

Registracijski broj: P0704000I
Grad: Palma de Mallorca
Poštanski broj: 07001
Zemlja – podregija (NUTS): Mallorca (ES532)
Zemlja: Španjolska
Kontaktna točka: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca
E-pošta: secciocontractacio@palma.cat
Tel.: 971225900
Faks: 971728004
Internet: <http://www.palma.cat>
Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Ostale kontaktne točke:
Službeno ime: Ajuntament de Palma
Grad: Palma
Poštanski broj: 07001
Zemlja – podregija (NUTS): Mallorca (ES532)
Zemlja: Španjolska
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 41ccf8e3-82b5-4bea-9f33-1b3fb13ad8a2 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 05/06/2026 12:19:28 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski
Broj objave obavijesti: 391241-2026
Broj izdanja SL S-a: 108/2026
Datum objave: 08/06/2026