

391736-2026 - Nadmetanje

Finska – Usluge savjetovanja na području poslovanja i upravljanja i srodne usluge – Toimisto- ja erityistilojen työympäristökehittäminen

OJ S 108/2026 08/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

E-pošta: kilpailutus@vtt.fi

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Ekonomski poslovi

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Toimisto- ja erityistilojen työympäristökehittäminen

Opis: Hankinnan kohteena on työympäristöjen kehittämisen palvelut VTT:n toimipaikkoihin Suomessa. Työympäristöjen kehittämisen piiriin lasketaan pääosin VTT:n tavallista toimistotyötä tekevien toimitilat, mutta tilanteesta riippuen myös työympäristöt, joissa voi olla esimerkiksi toimintaan liittyviä erityistiloja, kuten asiakaspalvelutiloja, tutkimustiloja sekä laboratorioita. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin hankintailmoituksen asiakirjoissa.

Identifikacijska oznaka postupka: 6e4604ba-fdf1-4db3-8b3c-4881d07e1286

Interna identifikacijska oznaka: Ref. nro 23/206/2026

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Hankinta toteutetaan EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana hankintalain mukaisella 2-vaiheisella rajoitetulla menettelyllä. Kilpailutusprosessin hallittavuuden vuoksi valittujen tarjoajien määrää on rajoitettu. Alla on kuvattu menettelyn keskeiset vaiheet ja alustava aikataulutus. 1. VAIHE (OSALLISTUMISVAIHE) Hankintailmoitus lähetetty julkaistavaksi 5.6.2026 Lisätietokysymysten jättöaika 18.6. klo 12

Lisätietokysymysten vastaukset 26.6. mennessä Osallistumishakemusten jättö 7.7.2026 klo 12 Hakemusten vertailu elokuu 2026 Valinta ja päätös 31.8. alkava viikko Muutoksenhaku aika 14 pv Osallistumisvaiheen hakemusten käsittely ja päätöksenteko, ks. kohta "Muut tiedot" ja "Päätöksenteon perusteet". 2. VAIHE (TARJOUSVAIHE - ALUSTAVA AIKATAULU) (VTT tarkoittaa hankintamenettelyn vaiheet ja aikataulun lopulliselle tarjouspyynnölle ennen tarjouspyynnön lähettämistä valituille tarjoajille.) Tarjouspyynnön lähettäminen julkaistavaksi 7.9.2026 Tarjousten määräaika 5.10. Tarjousten käsittely lokakuu 2026 Hankintapäätös ja tiedoksianto lokakuu 2026 Muutoksenhaku aika 14 pv Sopimusten allekirjoitukset viimeistään loppuvuosi 2026 Kilpailutuksen perusteella valitaan kolme (3) puitesopimustoimittajaa.

Puitesopimuskaudella tilaukset tullaan ohjaamaan siten, että 20 000 euroa alittavat toimeksiannot voidaan tilata VTT:n valinnan mukaan keneltä tahansa valituista puitesopimustoimittajista. Kokonaisarvoltaan 20 000 euron ylittävistä hankinnoista tullaan pyytämään tarjoukset kaikilta puitesopimustoimittajilta, tilaukset tullaan ohjaamaan pääsääntöisesti toimittajalle, joka tarjoaa parhaan vaihtoehdon huomioiden toimeksiantokokonaisuus, hinta, toimitusaika ja resurssit. TERMINOLOGIA Tässä

hankintamenettelyssä noudatetaan seuraavaa terminologiaa: – Osallistumisvaiheessa esitetyt vaatimukset koskevat osallistumishakemuksen jättävää toimittajaa. Osallistumishakemuksen jättäneestä toimittajasta käytetään hankintalain mukaisesti nimitystä ehdokas. – Tarjousvaiheessa tarjouspyynnön saaneesta ja tarjouksen jättäneestä toimittajasta käytetään nimitystä tarjoaja. – ESPD-lomakkeella käytetty termi ”tarjoaja” kattaa tässä menettelyn vaiheessa myös ehdokkaat, jotka jättävät osallistumishakemuksen ja ESPD-lomakkeen soveltuvuutensa osoittamiseksi.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79400000 Usluge savjetovanja na području poslovanja i upravljanja i srodne usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 73220000 Usluge savjetovanja na području razvoja, 79411100 Usluge savjetovanja na području razvoja poslovanja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Finska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Katso osallistumispyyntö.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 400 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 400 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi, Obavijest

Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Prijevvara: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranje novca ili financiranje terorizma: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršenje obveza u području radnog prava: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Teški poslovni prekršaj: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Lažno prikazivanje, prikriivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt vääran tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Prijevremani raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyryinnästä, kiskonnantapaisesta työsyryinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Kršenje obveze plaćanja poreza: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Suspendirane poslovne aktivnosti: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Stečaj: Tarjoaja on konkurssissa.

Nagodba s vjerovnicima: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Nesolventnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Toimisto- ja erityistilojen työympäristökehittäminen

Opis: Hankinnan kohteena on työympäristöjen kehittämisen palvelut VTT:n toimipaikkoihin Suomessa. Työympäristöjen kehittämisen piiriin lasketaan pääosin VTT:n tavallista toimistotyötä tekevien toimitilat, mutta tilanteesta riippuen myös työympäristöt, joissa voi olla esimerkiksi toimintaan liittyviä erityistiloja, kuten asiakaspalvelutiloja, tutkimustiloja sekä laboratorioita. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin hankintailmoituksen asiakirjoissa. Interna identifikacijska oznaka: Ref. nro 23/206/2026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79400000 Usluge savjetovanja na području poslovanja i upravljanja i srodne usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 73220000 Usluge savjetovanja na području razvoja, 79411100 Usluge savjetovanja na području razvoja poslovanja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Finska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Katso osallistumispyyntö.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: Kilpailutuksella etsitään ammattimaisia puitesopimustoimittajia kahden (2) vuoden sopimuskaudelle. Varsinaisen sopimuskauden jälkeen VTT:llä on optio jatkaa sopimusten voimassaoloja kahdella (1+1) optiovuodella, yksi vuosi kerrallaan.

Tavoitteena on, että sopimukset tulevat voimaan syksyllä 2026.

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 400 000,00 EUR

Maksimalna vrijednost okvirnog sporazuma: 400 000,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi, Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi
Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Yrityksen kokemus (referenssit)

Opis: Tarjousten vertailu on esitetty osallistumispyynnössä, ks. osallistumispyynnön kohta "Päätöksenteon perusteet".

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: finski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 18/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tarjouspalvelu.fi/vtt?id=616812&tpk=3b12acbc-be9c-4048-a0d7-9a2388ea4483>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 07/09/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tarjouspalvelu.fi/vtt?id=616812&tpk=3b12acbc-be9c-4048-a0d7-9a2388ea4483>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Potreban je sporazum o povjerljivosti podataka: da

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 3

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus
Informacije o rokovima za preispitivanje: Muutoksenhakuaika määräytyy julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaan.
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy
Organizacija koja obrađuje ponude: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Markkinaoikeus
Registracijski broj: 3006157-6
Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00520
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy
Registracijski broj: 2647375-4
Poštanska adresa: PL 1000
Grad: VTT
Poštanski broj: 02044
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
Kontaktna točka: Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy
E-pošta: kilpailutus@vtt.fi
Tel.: +358 20722111
Internet: <https://www.vttresearch.com/fi>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registracijski broj: FI09880841
Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1a
Grad: Helsinki

Poštanski broj: 00100
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b319d059-4242-4575-a41c-23e94ed58089 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 05/06/2026 12:42:44 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 05/06/2026 12:42:45 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski
Broj objave obavijesti: 391736-2026
Broj izdanja SL S-a: 108/2026
Datum objave: 08/06/2026