

392165-2026 - Nadmetanje

Češka – Građevinski radovi – Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

OJ S 109/2026 09/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Krajská nemocnice Liberec, a.s.

E-pošta: verejne.zakazky@nemlib.cz

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

Opis: Predmetem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů FB a FE, komunikací, zpevněných ploch a inženýrských sítí v areálu nemocnice ve Frýdlantu. Stavební úpravy zahrnují kompletní vnitřní a vnější rekonstrukci objektů FB a FE včetně nové přístavby k objektu FB a výstavby nového spojovacího krčku mezi objekty FA a FB. Kompletní rekonstrukcí projdou i veškeré areálové komunikace, zpevněné plochy a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, STL plynovod, teplovod, rozvod medicinálních plynů a rozvod sítí elektro). Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky jsou i sadové úpravy areálu. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Identifikacijska oznaka postupka: 55e42a0f-dc8e-4f19-be48-137452c0e3f6

Interna identifikacijska oznaka: VZ2026001

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215100 Građevinski radovi na zgradama vezanih za zdravstvo, 45215140 Građevinski radovi na bolničkim objektima, 45231000 Građevinski radovi na cjevovodu, komunikacijskim i energetskim vodovima, 45233000 Građevinski radovi, građevinski radovi na temelju i građevinski radovi na površinskom sloju autocesta, cesta

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je areál nemocnice ve Frýdlantu na adrese V Úvoze 860, 464 01 Frýdlant.

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 311 000 000,00 CZK

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Prohlídka místa plnění se uskuteční 30.3.2026 od 10 hodin. Podrobnosti k zadávací dokumentaci.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Primjenjivo prekogranično pravo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Modernizace Nemocnice Frýdlant II. etapa

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů FB a FE, komunikací, zpevněných ploch a inženýrských sítí v areálu nemocnice ve Frýdlantu. Stavební úpravy zahrnují kompletní vnitřní a vnější rekonstrukci objektů FB a FE včetně nové přístavby k objektu FB a výstavby nového spojovacího krčku mezi objekty FA a FB. Kompletní rekonstrukcí projdou i veškeré areálové komunikace, zpevněné plochy a inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, STL plynovod, teplovod, rozvod medicinálních plynů a rozvod sítí elektro). Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky jsou i sadové úpravy areálu. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Interna identifikacijska oznaka: VZ2026001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45215100 Građevinski radovi na zgradama vezanih za zdravstvo, 45215140 Građevinski radovi na bolničkim objektima, 45231000 Građevinski radovi na cjevovodu, komunikacijskim i energetskim vodovima, 45233000 Građevinski radovi, građevinski radovi na temelju i građevinski radovi na površinskom sloju autocesta, cesta

Opcije:

Opis opcija: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení smlouvy o dílo. Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka se umístila ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí, a to s cenou stanovenou v souladu s nabídkou takového dodavatele. Tento postup může zadavatel uplatnit i opakovaně. Zadavatel v tomto případě uzavře smlouvu s dodavatelem, který se umístil ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí, v podobě a v rozsahu smlouvy, jež byla součástí nabídky tohoto dodavatele, upravené v důsledku skutečnosti, že část předmětu plnění dle této smlouvy o dílo byla provedena původním dodavatelem. Nový dodavatel tak bude realizovat pouze ty zbývající části plnění dle smlouvy o dílo, jež nebyly realizovány původním/předchozím dodavatelem. Zadavatel si zároveň vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s dodavatelem, který neprokáže splnění podmínek účasti původního zadávacího řízení; v tomto případě je objednatel oprávněn přistoupit k uzavření smlouvy s dodavatelem, který se umístil ve výsledku hodnocení v zadávacím řízení jako další v pořadí.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)

Zemlja: Češka

Dodatne informacije: Místem plnění veřejné zakázky je areál nemocnice ve Frýdlantu na adrese V Úvoze 860, 464 01 Frýdlant.

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/06/2026

Trajanje: 30 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 311 000 000,00 CZK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: Prohlídka místa plnění se uskuteční 30.3.2026 od 10 hodin. Podrobnosti k zadávací dokumentaci.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel po celou dobu realizace veřejné zakázky zajistil dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na realizaci veřejné zakázky podílet (tj. i pro své poddodavatele). Zadavatel rovněž požaduje, aby byl vybraný dodavatel pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců (včetně poddodavatelů). Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel zajistil vůči svým poddodavatelům úroveň smluvních podmínek srovnatelnou s podmínkami návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace a aby zajistil řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné se považuje vždy plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře poddodavatele.

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Opis: Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH bude vzestupně sestaveno pořadí nabídek. Za ekonomicky nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Podrobně v zadávací dokumentaci.

Kategorija kriterija za dodjelu teŕine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00006741>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://nen.nipez.cz/portal/client/?zp=N006-26-V00006741>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: češki, slovački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Zadavatelj požaduje u skladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku ve výši 2.000.000,- Kč. Podrobnosti k poskytnutí jistoty jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rok za zaprimanje ponuda: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 150 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

Financijski aspekti: Platby budou prováděny měsíčně, bankovním převodem, na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavovaných vybraným dodavatelem na základě soupisu provedených prací a dodávek odsouhlaseného a podepsaného pověřenou osobou zadavatele. Podrobně v zadávací dokumentaci.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokovima za preispitivanje: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Krajská nemocnice Liberec, a.s. Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Krajská nemocnice Liberec, a.s. Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Registracijski broj: 27283933
Poštanska adresa: Husova 1430/34
Grad: Liberec - Liberec I-Staré Město
Poštanski broj: 46001
Zemlja – podregija (NUTS): Liberecký kraj (CZ051)
Zemlja: Češka
Kontaktna točka: Ing. Lucie Stahlová
E-pošta: verejne.zakazky@nemlib.cz
Tel.: +420 485312275
Internet: <https://www.nemlib.cz/>

Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/KNL>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Središnje tijelo za nabavu koje dodjeljuje javne ugovore ili sklapa okvirne sporazume za radove, robu ili usluge namijenjene drugim kupcima

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registracijski broj: 65349423

Poštanska adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Grad: Brno

Poštanski broj: 60200

Zemlja – podregija (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Zemlja: Češka

E-pošta: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Internet: <https://uohs.gov.cz>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

380020-2026

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Opis

:

Dne 5.6.2026 bylo na profilu zadavatele uveřejněno Vysvětlení zadávací dokumentace č. 16. Dochází ke změně zadávací dokumentace - součástí vysvětlení č. 16 je aktualizovaný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr určený k ocenění v rámci nabídky. Podrobnosti ve vysvětlení ZD č. 16.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Opis promjena: Lhůty v zadávacím postupu do podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1) Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 19.6.2026 do 10 hodin.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 05/06/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bf9a710c-ae4c-4078-9569-6d3226b0138f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 05/06/2026 17:25:04 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: češki

Broj objave obavijesti: 392165-2026

Broj izdanja SL S-a: 109/2026

Datum objave: 09/06/2026