

392366-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Krovopokrivački radovi – Dachdeckerarbeiten

OJ S 109/2026 09/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

E-pošta: hoppegarten@bureauveritas.com

Pravni oblik kupca: Organizacija koja dodjeljuje ugovor koji subvencionira javni naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Slobodne aktivnosti, kultura i religija

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Dachdeckerarbeiten

Opis: Ausgeschrieben werden Dachabdichtungsarbeiten inklusive Klempnerarbeiten im Bestand im Rahmen der Zuwendungsmaßnahme Rennbahn Hoppegarten - Haupttribüne am Standort Goetheallee 1, 15366 Hoppegarten.

Identifikacijska oznaka postupka: bc435a2e-1b3c-452d-b579-db84b3e1f83e

Interna identifikacijska oznaka: VE 10

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261210 Krovopokrivački radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 352 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YQQMK02#

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Prijevvara:
Korupcija:
Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:
Kršenje obveze plaćanja poreza:
Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:
Kršenje obveza u području prava o okolišu:
Kršenje obveza u području socijalnog prava:
Kršenje obveza u području radnog prava:
Nesolventnost:
Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:
Suspendirane poslovne aktivnosti:
Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:
Teški poslovni prekršaj:
Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:
Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:
Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Dachdeckerarbeiten

Opis: Gegenstand der Vergabe sind Bauleistungen im Rahmen der Zuwendungsmaßnahme Rennbahn Hoppegarten - Haupttribüne am Standort Goetheallee 1, 15366 Hoppegarten. Die Maßnahme umfasst die bauliche Instandsetzung, Anpassung und teilweise Erneuerung der bestehenden Haupttribüne. Die Arbeiten erfolgen überwiegend im Bestand und in Abstimmung mit parallel ausgeführten Gewerken. Diese Ausschreibung umfasst Abdichtungs- und Klempnerarbeiten an der Haupttribüne, einschließlich der Erneuerung von Dachbelägen, Anschlussblechen, Verwahrungen und Entwässerungselementen. Die flachgeneigten Dächer (bis 10°) sowie die steileren Dächer der Treppenhäuser und Anzeigetafeln werden teilweise repariert oder komplett erneuert. Die Dachsanierung erfolgt mit zweilagiger Polymerbitumen-Dachabdichtung. Zusätzlich werden Absturzsicherungen installiert, neue RWA-Öffnungen geschaffen und das Treppenhaus 1 mit einer neuen Stahlbeton-Dachkonstruktion und einem Dachausstieg versehen. Im Zwischengeschoss werden die Gesims- und Fensterbankabdeckungen erneuert. Eine Vor-Ort-Besichtigung wird empfohlen.
Interna identifikacijska oznaka: VE 10

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45261210 Krovopokrivački radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Radovi postavljanja opšava i žljebova

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Njemačka

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/08/2026

Datum završetka trajanja: 31/01/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Nachweis der Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Vorlage eines aktuellen Nachweises über eine bestehende Betriebshaftpflichtversicherung.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB (siehe auch obiger Abschnitt 2.1.6 - Ausschlussgründe). Eigenerklärung, dass beim Bewerber keine Ausschlussgründe gemäß Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der aktuellsten Fassung vorliegen.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Vorlage einer gültigen Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Angebotspreis

Opis: Die Bewertung des Preisangebots erfolgt auf Basis der wertungsrelevanten Netto-Angebotssumme gemäß dem Leistungsverzeichnis unter Einschluss etwaiger Bedarfpositionen. 7.000 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Netto-

Angebotssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem Zweifachen der niedrigsten Netto-Angebotssumme. Die Bewertung der dazwischenliegenden Angebote erfolgt durch lineare Interpolation ohne Nachkommastellen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Erfahrung des vorgesehenen Leitungspersonals

Opis: Bewertet wird die Erfahrung des für die Auftragsbearbeitung vorgesehenen Leitungspersonals mit vergleichbaren Aufgabenstellungen. Maßgeblich sind insbesondere Erfahrungen in folgenden Bereichen (Fertigstellung innerhalb der letzten 15 Jahre): - Erfahrung mit bituminösen Abdichtungen - Erfahrung bei Arbeiten an denkmalgeschützten Bauwerken - Erfahrung mit historischen Dachkonstruktionen - Erfahrung bei Gebäuden mit Bauzeit zwischen 1800 - 1940 - Erfahrung bei der Instandsetzung eines Flachdaches eines eingetragenen Baudenkmals - Erfahrung bei der Ausführung als holzkonstruiertes, bitumengedecktes Flachdach - Aktualität der personenbezogenen Referenzen Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der eingereichten personenbezogenen Referenzen im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Präsenz Bauleitung

Opis: Bewertet wird die Sicherstellung einer durchgängigen Präsenz der Bauleitung vor Ort während der Ausführung. Berücksichtigt werden insbesondere: - Kontinuität der eingesetzten Personen - Entscheidungs- und Weisungsbefugnisse - Organisation der Bauleitung Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der vom Bieter eingereichten Angaben im Rahmen einer wertenden Gesamtschau. Die detaillierte Bewertung erfolgt gemäß der den Vergabeunterlagen beigefügten Zuschlagsmatrix.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YQQMK02>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 56 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende oder unvollständige Unterlagen nachzufordern.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Dinamički sustav nabave, koji mogu upotrebljavati samo kupci navedeni u ovoj obavijesti

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Brandenburg
Informacije o rokovima za preispitivanje: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Rennbahn Hoppegarten GmbH & Co. KG

Registracijski broj: Ust-IdNr. DE259268549

Poštanska adresa: Goetheallee 1

Grad: Hoppegarten

Poštanski broj: 15366

Zemlja – podregija (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Zemlja: Njemačka
E-pošta: hoppegarten@bureauveritas.com
Tel.: +491624911802
Internet: <http://www.hoppegarten.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Središnje tijelo za nabavu koje dodjeljuje javne ugovore ili sklapa okvirne sporazume za radove, robu ili usluge namijenjene drugim kupcima

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Bureau Veritas Construction Services GmbH

Registracijski broj: HRB 116682

Poštanska adresa: Am Borsigturm 27

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13507

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: hoppegarten@bureauveritas.com

Internet: <http://www.hoppegarten.com>

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registracijski broj: t:03318661719

Poštanska adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Grad: Potsdam

Poštanski broj: 14473

Zemlja – podregija (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Zemlja: Njemačka

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:
dfe3b703-a5fb-48c0-82cb-b21aa60a4057-01

Glavni razlog promjene

:
Ispravak pogreške kupca

Opis

:
Ergänzung weiterer Bereiche, die in der wertenden Gesamtschau bewertet werden, bei Zuschlagskriterium C zur präziseren Bewertung sowie Streichung des nicht mehr erforderlichen Zuschlagskriteriums B. Das bisherige Zuschlagskriterium C wird damit zu Zuschlagskriterium B. Die geänderte Zuschlagsmatrix wurde in den Vergabeunterlagen als NEU_VE10_Dachdeckerarbeiten_Zuschlagsmatrix ergänzt. Die geänderte Zuschlagsmatrix sowie die angepassten Verfahrensangaben sind zu beachten.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Das bisherige Zuschlagkriterium C wurde inhaltlich angepasst. Das Zuschlagskriterium B wurde gelöscht.

Datum izmjene dokumentacije o nabavi: 08/06/2026

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7ab24b22-348c-42e7-8bbb-fd8bb542f6e2 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/06/2026 08:56:12 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 392366-2026

Broj izdanja SL S-a: 109/2026

Datum objave: 09/06/2026