

## 395120-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja – Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

OJ S 109/2026 09/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Guben

E-pošta: [Vergabe@guben.de](mailto:Vergabe@guben.de)

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

Opis: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung in folgenden Objekten:

Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 + Turnhalle, Friedensschule +

Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum Obersprucke

Identifikacijska oznaka postupka: 90208006-089a-441f-a85d-8382ffda06f7

Interna identifikacijska oznaka: VgV/V/06/18/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora,

90911200 Usluge čišćenja zgrada

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Guben

Poštanski broj: 03172

Zemlja – podregija (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 +

Turnhalle, Friedensschule + Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum

Obersprucke

##### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YR6HSAT#

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung Schulen

Opis: Unterhalts und Grundreinigung + Glas- und Rahmenreinigung

Interna identifikacijska oznaka: VgV/V/06/18/2026

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora, 90911200 Usluge čišćenja zgrada

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Guben

Poštanski broj: 03172

Zemlja – podregija (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Corona-Schröter-Grundschule, Europaschule Haus 1 + Haus 2 + Turnhalle, Friedensschule + Turnhalle, Kinder und Jugendfreizeitzentrum, Sportzentrum Obersprucke

#### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2027

Datum završetka trajanja: 31/12/2029

#### 5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: Auf Anfrage ist eine Objektbegehung möglich. Einzelbegehungen können bis zum 22.06.2026 (12.00 Uhr MESZ) für den Zeitraum vom 22.06.2026 bis 26.06.2026 vereinbart werden. Die Terminvereinbarung erfolgt direkt über Fr. Heuft (03561/ 6871-1512). Nach Ablauf des 22.06.2026 (12.00 Uhr MESZ) ist eine Terminvereinbarung zur Begehung ausgeschlossen.

#### 5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Beschreibung: Der Bieter hat in Form einer Eigenerklärung zur Eignung (siehe Excel-Tabelle "Eignung") zu erklären, dass die Befähigung / Erlaubnis zur Berufsausübung besteht, keine zwingenden oder fakultativen Ausschlussgründe vorliegen, der

Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachkommen wird sowie eine Mitgliedschaft bei einer Berufsgenossenschaft und Versicherungen in entsprechender Höhe (siehe Anlage BVB - Besondere Vertragsbedingungen) bestehen.

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Zudem werden drei vergleichbare Referenzen gefordert. Vergleichbar ist eine Referenz für ein Los, wenn sie in Bezug auf die Jahresreinigungsfläche mindestens 50% der Jahresreinigungsfläche des ausgeschriebenen Loses entspricht. Maßgeblich für den Vergleich ist die in der Angebotsdatei ausgewiesene Jahresreinigungsfläche. Eine Referenzangabe ist für unterschiedliche Lose gültig. Referenzflächen der Unterhaltsreinigung müssen sich dabei auf die laufende Intervallreinigung (keine Tageskräfte, keine ergebnisorientierte Reinigung) beziehen.

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Der niedrigste Preis erhält die volle Punktzahl.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 45

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Umfang Reinigungszeit

Opis: Bewertet wird die Gesamtreinigungszeit der Unterhaltsreinigung pro Jahr.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vorgesehenes Qualitätssicherungskonzept

Opis: Das Qualitätssicherungskonzept soll belegen, wie Sie eine dauerhaft zufriedenstellende Leistungserbringung sicherstellen wollen.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vorgesehenes Nachhaltigkeits- und Umweltkonzept

Opis: Für den Auftraggeber ist eine nachhaltige und umweltverträgliche Beschaffung von großer Bedeutung. Diese Aspekte sind in dem Konzept nachvollziehbar zu erläutern.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

##### **Kriterij:**

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Vorgesehenes Implementierungskonzept

Opis: Um einen reibungslosen Reinigungsbeginn zu ermöglichen bedarf es im Vorfeld einer genauen Planung der Implementierungs- und Startphase.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 02/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme  
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT/documents>  
**Ad hoc komunikacijski kanal:**  
URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT>

#### 5.1.12. Uvjeti nabave

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YR6HSAT>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

##### **Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Siehe Aufforderung zur Angebotsabgabe Punkt 16

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Es findet keine öff. Submission statt

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Guben

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Guben

## 8. Organizacije

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Guben

Registracijski broj: 12-12992262173127-41  
Poštanska adresa: Gasstraße 4  
Grad: Guben  
Poštanski broj: 03172  
Zemlja – podregija (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)  
Zemlja: Njemačka  
Kontaktna točka: Rechtsamt/Widerspruchsstelle/Vergabemanagement  
E-pošta: [Vergabe@guben.de](mailto:Vergabe@guben.de)  
Tel.: +49 35616871-1034  
Faks: +49 35616871-4000

**Uloge ove organizacije:**

Kupac  
Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave  
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie  
Registracijski broj: t:03318661719  
Poštanska adresa: Heinrich-Mann-Allee 107  
Grad: Potsdam  
Poštanski broj: 14473  
Zemlja – podregija (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [info@vkbrandenburg.de](mailto:info@vkbrandenburg.de)  
Tel.: +49 3318661719  
Faks: +49 3318661652

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)  
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0003**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83  
Grad: Bonn  
Poštanski broj: 53119  
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100

**Uloge ove organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 6198a733-1851-4c9d-b9b8-4b870f964b7f - 01  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 08/06/2026 13:24:05 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,  
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 395120-2026

Broj izdanja SL S-a: 109/2026

Datum objave: 09/06/2026