

395179-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge kupnje i prodaje zgrade – Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

OJ S 109/2026 09/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Ville d'Épinal

E-pošta: assemblees@epinal.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Opis: La procédure vise l'attribution d'une concession Copropriété dégradée, au sens de l'article L300-10 du Code de l'urbanisme, à un opérateur tiers en vue de recycler la copropriété "Les Mésanges". Il s'agit d'une deuxième consultation suite à une première procédure infructueuse, aucune offre n'a été reçue.

Identifikacijska oznaka postupka: 6d629e1a-3670-49aa-addf-d50d7ea426a1

Interna identifikacijska oznaka: 26VE013

Vrsta postupka: Otvoren

Glavna obilježja postupka: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70121000 Usluge kupnje i prodaje zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Place d'Avrinsart

Grad: Epinal

Poštanski broj: 88000

Zemlja – podregija (NUTS): Vosges (FRF34)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Concession Copropriété dégradée de la Copropriété Les Mésanges

Opis: La Ville d'Épinal souhaite, par le biais d'une concession Copropriété dégradée, transférer à un opérateur tiers la maîtrise d'ouvrage du projet de recyclage de la copropriété "Les Mésanges", ce qui implique l'acquisition de l'intégralité des lots. Le projet consiste à désenclaver la Place d'Avrinsart en réalisant une démolition partielle de la copropriété, à curer le reste de l'immeuble avant une cession du bâtiment au bailleur social Épinal Habitat qui réalisera les travaux énergétiques et patrimoniaux.

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70121000 Usluge kupnje i prodaje zgrade

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Place d'Avrinsart

Grad: Epinal

Poštanski broj: 88000

Zemlja – podregija (NUTS): Vosges (FRF34)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 6 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Valeur technique pondérée à 60 sur 100 points

Opis: - Références dans des opérations similaires pondérées à 20/60 points - Cohérence entre le programme de la concession et les moyens humains mis en œuvre pondérée à 10/60 points - Compréhension des enjeux et méthodologie pondérée à 25/60 points - Qualité environnementale pondérée à 5/60 points

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Prix pondéré à 40 sur 100 points

Opis: - En regard de la pertinence et cohérence du bilan financier prévisionnel proposé (rémunération proposée).

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: francuski

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Rok za zaprimanje ponuda: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Nancy

Informacije o rokovima za preispitivanje: Chaque recours devra être introduit dans un délai maximum de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de l'acte attaqué. Le cas échéant, chaque recours peut être assorti d'un référé suspension (article L.5211 du Code de la justice administrative).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Ville d'Épinal

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif de Nancy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Ville d'Épinal

Registracijski broj: 21880160300018

Odjel: Vosges

Poštanska adresa: 9, rue du Général Leclerc

Grad: Epinal

Poštanski broj: 88000

Zemlja – podregija (NUTS): Vosges (FRF34)

Zemlja: Francuska

E-pošta: assemblees@epinal.fr

Tel.: 0329685169

Internet: www.epinal.fr

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Profil kupca: <https://www.xmarches.fr/entreprise/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif de Nancy

Registracijski broj: 17540005000019

Odjel: Meurthe-et-Moselle

Poštanska adresa: 5, PLace de la Carrière

Grad: Nancy

Poštanski broj: 54000

Zemlja – podregija (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-nancy@juradm.fr
Tel.: 0383174343

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union
Registracijski broj: PUBL
Grad: Luxembourg
Poštanski broj: 2417
Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)
Zemlja: Luksemburg
E-pošta: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Internet: <https://op.europa.eu>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 2abd261a-8987-4ac5-9d70-fc2c9b399583 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 19
Datum slanja obavijesti: 08/06/2026 09:46:31 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski
Broj objave obavijesti: 395179-2026
Broj izdanja SL S-a: 109/2026
Datum objave: 09/06/2026