

402819-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge na području sigurnosti – Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für drei Objekte in Velbert-Mitte (3 Lose)

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice

E-pošta: vergabe@velbert.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für drei Objekte in Velbert-Mitte (3 Lose)

Opis: Die Stadt Velbert beabsichtigt die nachfolgend genannten Leistungen im Rahmen eines EU-weiten, offenen Verfahrens zu vergeben. Objektschutz mit Zugangskontrolle für die Unterkünfte in der Talstraße 24-28 (Los 1), in der Industriestraße 37-45 (Los 2) sowie im Hixholzer Weg 12 und 14 (Los 3) in jeweils 42551 Velbert-Mitte. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Angebote sind für ein oder mehrere Lose möglich.

Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Identifikacijska oznaka postupka: 766c0245-b41f-49c5-8f70-bd7831a20831

Interna identifikacijska oznaka: 037/26

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Diverse Gebäude

Grad: Velbert

Poštanski broj: 42551

Zemlja – podregija (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Die Gebäude befinden sich auf der Talstraße 24-28, der Industriestraße 37-45 und dem Hixholzer-Weg 12 und 14.

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 3

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 3

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russland Sanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.

Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Talstraße 24-28

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohnanlage (derzeit Unterkunft für geflüchtete Personen) bestehend aus 6 Einzelhäusern (zwei Wohnblöcke) mit insgesamt 38 Wohnungen und Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 240 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 037/26

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

Opcije:

Opis opcija: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Talstraße 24-28

Grad: Velbert

Poštanski broj: 42551

Zemlja – podregija (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Kriterij: Ostali ekonomski ili finacijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO
(vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E36174287>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 48 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Rheinland
Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Industriestraße 37-45

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohncontaineranlage (derzeit Unterkunft für geflüchtete Personen) bestehend aus 4 Wohnmodulen mit insgesamt 40 Wohneinheiten und Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 200 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0002 037/26

5.1.1. Svaha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

Opcije:

Opis opcija: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Industriestraße 37-45

Grad: Velbert

Poštanski broj: 42551

Zemlja – podregija (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Kriterij: Ostali ekonomski ili finansijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO (vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E36174287>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 48 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Rheinland

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: Sicherheitsdienstleistungen an Unterkünften - Objektschutz mit Zugangskontrollen für das Objekt Hixholzer Weg 12 und 14

Opis: Es handelt sich um einen Objektschutz mit Zugangskontrolle für eine Wohnanlage (derzeit Unterkunft für obdachlose Personen) bestehend aus 2 Einzelhäusern (ein Wohnblock) mit Unterbringungsmöglichkeiten für bis zu 60 Personen. Der Objektschutz besteht jeweils aus einer Zugangskontrolle und einer "Rund um die Uhr" Besetzung von einem Mitarbeiter in einem bauseits gestellten Wohncontainer. In den Nachtstunden und an den Wochenenden ist eine Besetzung von 2 Mitarbeitern vorgesehen. Eine regelmäßige zusätzliche Bestreifung des Geländes ist zudem erforderlich. Der Vertrag hat eine Laufzeit von 4 Jahren, wobei zunächst eine jährliche Beauftragung erfolgt. Dreimalige jährliche Verlängerungen sind optional möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerungen besteht seitens des Auftragnehmers jedoch nicht. Die Umzäunung und das Aufstellen eines Wachdienstcontainers ist derzeit noch in Planung. Es wird jedoch intensiv daran gearbeitet, dass die Umzäunung und der Wachdienstcontainer zum vorgesehen Leistungsbeginn (01.09.2026) fertiggestellt sind. Die Stadt Velbert behält sich jedoch ausdrücklich vor, den Leistungsbeginn des Loses 3 ggf. zu verschieben, falls die genannten Vorarbeiten nicht vollständig bis zum 01.09.2026 abgeschlossen sind. Im Falle einer Verschiebung verkürzt sich die Vertragslaufzeit entsprechend der zeitlichen Verschiebung. Koppelungsnachlass: Die Bieter haben die Möglichkeit, einen Rabatt für den Fall anzubieten, dass ihnen der Zuschlag für alle Lose erteilt wird. Der rabattierte Preis je Los wird für die Wertung berücksichtigt, wenn dieser im Hinblick auf die Wertung jedes einzelnen Loses dazu führt, dass der Bieter das wirtschaftlichste Angebot zu dem Los eingereicht hat. Hinweis: Zum Koppelungsnachlass ist das Formblatt "Angebotsschreiben ergänzend zum Koppelungsnachlass" einzureichen.

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0003 037/26

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79710000 Usluge na području sigurnosti

Dodatna klasifikacija (cpv): 79713000 Čuvarske službe

Opcije:

Opis opcija: Optional ist eine dreimalig jährliche Verlängerung des Auftrages möglich. Ein Anspruch auf die Verlängerung besteht seitens des Auftragnehmers nicht. Die Umzäunung und das Aufstellen eines Wachdienstcontainers ist derzeit noch in Planung. Es wird jedoch intensiv daran gearbeitet, dass die Umzäunung und der Wachdienstcontainer zum vorgesehen Leistungsbeginn (01.09.2026) fertiggestellt sind. Die Stadt Velbert behält sich jedoch ausdrücklich vor, den Leistungsbeginn des Loses 3 ggf. zu verschieben, falls die genannten Vorarbeiten nicht vollständig bis zum 01.09.2026 abgeschlossen sind. Im Falle einer Verschiebung verkürzt sich die Vertragslaufzeit entsprechend der zeitlichen Verschiebung.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Hixholzer Weg 12 und 14

Grad: Velbert

Poštanski broj: 42551

Zemlja – podregija (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2027

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Specifični godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Liste der Referenzen über Sicherheitsdienstleistungen in Flüchtlingsunterkünften oder vergleichbaren Wohnstätten im Zeitraum der Jahre 2023 bis 2025. Es sind mindestens drei Referenzobjekte einzureichen. Die Referenzen sollten mindestens Angaben zum Ansprechpartner, der Art der ausgeführten Leistung, der Auftragssumme sowie den Ausführungszeitraum enthalten.

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angaben zu Arbeitskräften - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten anzugeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen sind zu benennen.

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Angaben über die Eintragung in das Berufsregister ihres Sitzes oder Wohnsitzes. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung der Erklärung die entsprechende Bescheinigung vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation. Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde; auf Verlangen ist er vorzulegen.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Erklärung, dass das Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung für nicht präqualifizierte Unternehmen oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Nachweis einer für den Vertragszeitraum bestehenden Haftpflicht- und Schlüsselversicherung in folgender Höhe: 2,5 Mio. € für Personen und sonstige Schäden pauschal je Versicherungsfall 250.000 € für das Abhandenkommen von Schlüsseln / Codekarten 250.000 € für Bearbeitungs- / Tätigkeitsschäden 250.000 € für Vermögensschäden, insbesondere gem. BDSG 2,5 Mio. € für Umwelthaftpflichtschäden

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis / Bescheinigung über mindestens 1 Schulung / Fortbildung zu den Themen wie z.B. Antidiskriminierung, Deeskalation und Radikalisierung

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Nachweis des Unternehmens über die Erlaubnis gem. § 34a Abs.1 Satz 1 Gewerbeordnung (Bewachungsgewerbe).

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Eigenerklärung zur Eignung über das eingesetzte Personal

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Verpflichtungserklärung nach § 5 BDSG (vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: Nachweis Vertrag zur Auftragsverarbeitung gem. Art 28 EU-DSGVO (vor Vertragsunterzeichnung)

Kriterij: Sigurnost informacija

Opis kriterija odabira: CSX-59-Eigenerklärung-Informationen-zum-Bieter

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Preis: 100 %

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E36174287>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Obvezno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 48 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, neki nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Mit dem zuvorstehenden Satz "Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen" ist gemeint: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 14/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer Rheinland

Informacije o rokovima za preispitivanje: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Stadt Velbert, Der Bürgermeister - Fachbereich 7 Immobilienservice
Registracijski broj: Leitweg-ID 051580032032-31001-67
Poštanska adresa: Thomasstraße 1
Grad: Velbert
Poštanski broj: 42551
Zemlja – podregija (NUTS): Mettmann (DEA1C)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabe@velbert.de
Tel.: +4920512627 70
Internet: <https://www.velbert.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer Rheinland
Registracijski broj: DE812110859
Poštanska adresa: Zeughausstraße 2-10
Grad: Köln
Poštanski broj: 50667
Zemlja – podregija (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Tel.: +492211473045

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a1179572-f1d2-4fa5-a72d-fd04f7ba4521 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/06/2026 16:53:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 402819-2026

Broj izdanja SL S-a: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026