

403082-2026 - Nadmetanje

Italija – Usluge čišćenja – GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P. A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge - Roba

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: MM S.p.A.

E-pošta: info@pec.mmspa.eu

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: GARA 24/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P. A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Opis: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI MM S.P.A., CON GESTIONE DELLE CHIAVI, SUDDIVISO IN DUE LOTTI NON CUMULABILI.

Identifikacijska oznaka postupka: 19baf73a-c306-4511-82b8-6013312211d2

Interna identifikacijska oznaka: 24/2026/ACQ

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Roba

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)

Zemlja: Italija

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 2 373 824,78 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 1

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

Opis: Lotto 1 – Sedi di MM SpA della Divisione Servizio Idrico Integrato (DVSI)

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Dodatna priroda ugovora: Roba

Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Opcije:

Opis opcija: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36_2023

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)

Zemlja: Italija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 557 164,26 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://mm.pro-q.it/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: talijanski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Opis financijskog jamstva: come indicato nei documenti di gara
Rok za zaprimanje ponuda: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 270 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TAR Lombardia
Informacije o rokovima za preispitivanje: 30 giorni
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: MM S.p.A.
Organizacija koja obrađuje ponude: MM S.p.A.

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)
Opis: Lotto 2 – Sedi di MM SpA della Divisione STAFF, Divisione Manutenzione Ordinaria Immobili e Infrastrutture (DMOI), Divisione Verde (DVER), Divisione Ingegneria (ING)

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Dodatna priroda ugovora: Roba
Glavna klasifikacija (cpv): 90910000 Usluge čišćenja

Opcije:

Opis opcija: eventuale opzione di rinnovo x 12 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36_2023

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)
Zemlja: Italija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 24 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 816 660,52 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: come nei documenti di gara

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: come nei documenti di gara

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/b57bdcd8-6486-417c-80ca-0163fd96c2ec>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://mm.pro-q.it/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: talijanski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: come indicato nei documenti di gara

Rok za zaprimanje ponuda: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 270 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): TAR Lombardia

Informacije o rokovima za preispitivanje: 30 giorni

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: MM S.p.A.

Registracijski broj: 01742310152

Odjel: Direzione Legale e Appalti

Poštanska adresa: Via del Vecchio Politecnico, 8

Grad: Milano

Poštanski broj: 20121

Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)

Zemlja: Italija
E-pošta: info@pec.mmspa.eu
Tel.: +39 0277471
Internet: www.mmspa.eu
Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <http://mmspa.eu>
Profil kupca: www.mmspa.eu

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: TAR Lombardia
Registracijski broj: 97024970150
Poštanska adresa: Via Filippo Corridoni 39
Grad: Milano
Poštanski broj: 20122
Zemlja – podregija (NUTS): Milano (ITC4C)
Zemlja: Italija
E-pošta: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Tel.: +39 0276053248
Internet: www.giustizia-amministrativa.it
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 903cdc7e-4b52-4cbb-9757-79bc6e5cb540 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 10/06/2026 16:11:07 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: talijanski
Broj objave obavijesti: 403082-2026
Broj izdanja SL S-a: 112/2026
Datum objave: 12/06/2026