

404882-2026 - Nadmetanje

Belgija – Arhitektonske i srodne usluge – Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen – De Wilgen, Kanunnik Davidstraat, Minnezangerstraat, Sportlaan te Aartrijke

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Vivendo

E-pošta: info@vivendo.be

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen – De Wilgen, Kanunnik Davidstraat, Minnezangerstraat, Sportlaan te Aartrijke

Opis: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen – De Wilgen, Kanunnik Davidstraat, Minnezangerstraat, Sportlaan te Aartrijke

Identifikacijska oznaka postupka: a58e7a0b-93af-4b4a-962f-b210b862e57a

Interna identifikacijska oznaka: Viv 5652 - Aanstellen ontwerpteam

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Viv 5652 - 1

Opis: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen – De Wilgen, Kanunnik Davidstraat, Minnezangerstraat, Sportlaan te Aartrijke

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71200000 Arhitektonske i srodne usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 7 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0fc9083b-43a4-4f2e-8874-c1290479bf05/documents>

Ad hoc komunikacijski kanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0fc9083b-43a4-4f2e-8874-c1290479bf05/forum>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0fc9083b-43a4-4f2e-8874-c1290479bf05/general>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za zaprimanje ponuda: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 3

Obrazloženje trajanja okvirnog sporazuma: Er wordt gekozen om de raamovereenkomst basis 3 jaar te laten lopen en deze mogelijk 2 maal te verlengen met 2 jaar (totaal 7 jaar). Dit

omwille van de gefaseerde uitvoering afhankelijk van de beschikbaarheid van vrijgekomen woningen, de gemiddelde doorlooptijd per renovatie en de continuïteit en kwaliteitsbewaking. Dit zodat de kennis van de woningen, de werkwijze en de kwaliteitsstandaarden bij de opdrachtnemer behouden blijft. Hierdoor is de looptijd in verhouding tot de aard en de omvang van het werk.

Informatie o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

Elektronička dražba: da

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Ondernemingsrechtbank Gent

Informatie o rokovima za preispitivanje: wettelijke termijn

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Vivendo

Registracijski broj: 0406062883_2258

Poštanska adresa: Handboogstraat 2 bus 0013

Grad: Brugge

Poštanski broj: 8000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

E-pošta: info@vivendo.be

Tel.: +32 50170500

Internet: <http://www.vivendo.be>

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2258&includeOrganisationChildren=true>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registracijski broj: BE001

Poštanska adresa: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Grad: Brussel

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Zemlja: Belgija

E-pošta: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Internet: <https://bosa.belgium.be>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Ondernemingsrechtbank Gent

Registracijski broj: 0307357753

Grad: Kazernevest 3 Brugge

Poštanski broj: 8000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Zemlja: Belgija

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 82614f9a-1343-4488-b3b7-1ba49345b36d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 404882-2026

Broj izdanja SL S-a: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026