

405430-2026 - Nadmetanje

Nizozemska – Usluge tehničkog pregleda zgrada – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gemeente Assen

E-pošta: inkoop@assen.nl

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Inspecties NEN 2767

Opis: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identifikacijska oznaka postupka: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Interna identifikacijska oznaka: 75684-2025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71631300 Usluge tehničkog pregleda zgrada

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Assen

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Opis: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71631300 Usluge tehničkog pregleda zgrada

Opcije:

Opis opcija: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Assen

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 08/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: G1

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Naziv: G2
Opis: Kwaliteit
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 111 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Opis: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71631300 Usluge tehničkog pregleda zgrada

Opcije:

Opis opcija: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Nizozemska

Bilo gdje u određenoj zemlji

Dodatne informacije: Assen

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 08/10/2026

Datum završetka trajanja: 30/06/2030

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 2

Druge informacije o obnovi: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Europska jedinstvena dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: G1

Opis: Prijs

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: G2

Opis: Kwaliteit

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: nizozemski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 111 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Gemeente Assen

Registracijski broj: 341893957

Poštanska adresa: Noordersingel 33

Grad: Assen

Poštanski broj: 9401 JW

Zemlja – podregija (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Zemlja: Nizozemska

Kontaktna točka: Wybe Zijlstra

E-pošta: inkoop@assen.nl

Tel.: +31 0881230911

Internet: <http://www.assen.nl>

Profil kupca: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Grad: Assen

Poštanski broj: 9401 JW

Zemlja – podregija (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: inkoop@assen.nl

Internet: <http://www.assen.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Poštanska adresa: Brinkstraat 4

Grad: Assen

Poštanski broj: 9401 HZ

Zemlja – podregija (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tel.: +31 592339222

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Poštanska adresa: Brinkstraat 4

Grad: Assen

Poštanski broj: 9401 HZ

Zemlja – podregija (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tel.: +31 592339222

Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Grad: Assen

Poštanski broj: 9401 JW

Zemlja – podregija (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Zemlja: Nizozemska

E-pošta: inkoop@assen.nl

Internet: <http://www.assen.nl>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: nizozemski

Broj objave obavijesti: 405430-2026

Broj izdanja SL S-a: 112/2026

Datum objave: 12/06/2026