

405510-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Građevinski radovi na osnovnim školama – Grundschule Nordstraße, Bremen, Sanierung Altbau - Dachdecker- und Klempnerarbeiten

OJ S 112/2026 12/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

E-pošta: gerhard.mysegaes@immobilien.bremen.de

Pravni oblik kupca: Javno poduzeće

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Grundschule Nordstraße, Bremen, Sanierung Altbau - Dachdecker- und Klempnerarbeiten

Opis: Dachdecker- und Klempnerarbeiten

Identifikacijska oznaka postupka: 8700b01f-ba21-4b52-aa4f-7689d29b4d48

Interna identifikacijska oznaka: V0363/2026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45214210 Građevinski radovi na osnovnim školama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Nordstraße 349

Grad: Bremen-Walle

Poštanski broj: 28217

Zemlja – podregija (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie -soweit sie nicht in deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Korupcija: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Pranje novca ili financiranje terorizma: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Prijevvara: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Nesolventnost: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području radnog prava: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Teški poslovni prekršaj: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Suspendirane poslovne aktivnosti: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kršenje obveze plaćanja poreza: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Es gelten die die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Grundschule Nordstraße, Bremen, Sanierung Altbau - Dachdecker- und Klempnerarbeiten

Opis: Abbrucharbeiten Dacheindeckung, Dacheindeckungsarbeiten,
Dachabdichtungsarbeiten, Dachklempnerarbeiten
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45214210 Građevinski radovi na osnovnim školama

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 21/09/2026

Datum završetka trajanja: 26/02/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Dodatne informacije: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten

Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von

Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie -soweit sie nicht in deutsch verfasst

wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Prosječni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A 2019) Geforderter Mindeststandard: Mindestumsatz

1.120.000 EU netto/Jahr

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren

jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (§ 6a EU Nr. 3g VOB/A 2019). Geforderter

Mindeststandard: mindestens 5 Arbeitskräfte/ Jahr

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen

Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe der

Auftragswerte, sowie der vollständigen Kontaktdaten des privaten oder öffentlichen

Auftraggebers (§ 6a EU Nr. 3a VOB/A 2019). Geforderter Mindeststandard: 3 Referenzen, die nach Art und Umfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind.

Kriterij: Omjer podugovaranja

Opis kriterija odabira: Soweit Nachunternehmer zum Einsatz gebracht werden sollen, wird deren Eignung und technische Leistungsfähigkeit ebenfalls geprüft. Auf gesondertes

Verlangen der Vergabestelle sind für den Nachunternehmer Erklärungen des

Nachunternehmers wir folgt vorzulegen: - Angaben nach § 6e EU VOB/A 2019 und ggf. zu §

6f EU VOB/A 2019 - Nachweis des NU über die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit den (vom Bieter an den NU) zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind, mit Angabe des Auftragswertes sowie der vollständigen Kontaktdaten des privaten oder öffentlichen Auftraggebers. Hierzu geforderter Mindeststandard: 3 vergleichbare Referenzen der letzten 3 Geschäftsjahre. Hinweis: Die fehlende Eignung oder die fehlende technische Leistungsfähigkeit eines benannten NU kann zum Ausschluss des Angebots führen. Der Bieter ist berechtigt, einen benannten NU auszutauschen, wenn dieser die geforderten Erklärungen/Nachweise nicht erbringt und die Vergabestelle das Angebot deshalb ausschließen will. Der neue NU ist unter Vorlage der Nachweise/Erklärungen innerhalb von 6 Werktagen nach Mitteilung der Vergabestelle zu benennen. Alternativ kann der Bieter innerhalb dieser Frist erklären, dass er die Leistung im eigenen Betrieb erbringt, muss aber in dem Fall, dass der den NU für Bereich benannt hat, für die besonderer Qualifikation oder Referenzen des NU verlangt werden, entsprechend (den Anforderungen an den NU) nachweisen, dass er die Qualifikation oder Referenzen im eigenen Betrieb erfüllt. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind für jeden benannten NU Erklärungen/Nachweise entsprechend Eignung zur Berufsausübung und zur Haftpflichtversicherung entsprechend Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (dort zu b)) vorzulegen. Ergänzend gilt § 6d EU VOB/A 2019 Wegen der Erklärungen und der Nachweisführung und der Nachweispflichten gilt § 6b EU VOB/A 2019.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e8c9246c3-2a15d1671beff1dd

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://vergabe.bremen.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 13/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 60 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: siehe Ausschreibungsunterlagen

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 13/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Immobilien Bremen Vergabemanagement Langenstraße 10-12 28195 Bremen

Dodatne informacije: Bei nationalen Verfahren gem. § 14(1) VOB/A dürfen Bieter und ihre Bevollmächtigten am Öffnungstermin teilnehmen. Bei europaweiten Verfahren sind gem. § 14 (1) EU VOB/A keine Bieter und deren Bevollmächtigte zugelassen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Informacije o rokovima za preispitivanje: a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach §97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWB bei der unter "Überprüfungsstelle" genannten Stelle einleiten. b) der Antrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehend unter lit. B) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

Registracijski broj: keine Angaben
Poštanska adresa: Theodor-Heuss-Allee 14
Grad: Bremen
Poštanski broj: 28215
Zemlja – podregija (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: gerhard.mysegaes@immobilien.bremen.de
Tel.: +49 421-361-3222
Faks: +49 421-496-3222
Internet: <https://vergabe.bremen.de>
Profil kupca: <https://vergabe.bremen.de>
Uloge ove organizacije:
Kupac
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. **ORG-7004**

Službeno ime: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Registracijski broj: keine Angaben
Poštanska adresa: Contrescarpe 72
Grad: Bremen
Poštanski broj: 28195
Zemlja – podregija (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@bau.bremen.de
Tel.: +49 421-361-59796
Faks: +49 421-496-32311
Internet: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-7005**

Službeno ime: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Registracijski broj: keine Angaben
Poštanska adresa: Contrescarpe 72
Grad: Bremen
Poštanski broj: 28195
Zemlja – podregija (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@bau.bremen.de
Tel.: +49 421-361-59796
Faks: +49 421-496-32311
Internet: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. **ORG-7006**

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 0cd101b0-cbed-47e5-a42d-813e7111caa3 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 11/06/2026 09:10:25 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 405510-2026
Broj izdanja SL S-a: 112/2026
Datum objave: 12/06/2026