

408535-2026 - Nadmetanje

Francuska – Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja – Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

OJ S 113/2026 15/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Le Mans Métropole Habitat

E-pošta: service.marches@lmmhabitat.com

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

Opis: Le programme concerne la construction 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) au Mans, situé sur les parcelles cadastrées section BE numéros 215, 216, 590, 591, 594 et 595, situées aux 60, 62, 64 rue Banjan et 87 avenue Paul Louis Jacques sur LE MANS. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 162 000,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 48 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, DIAG, AVP, PRO, DCE, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de mise en service , obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Identifikacijska oznaka postupka: 9b8df814-dec5-4e88-b42e-de85d93e7c70

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 37 rue de l'Esterel

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72055

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Les candidatures et les offres devront obligatoirement être remises via la plate-forme www.marches-publics.info. La remise des candidatures et des offres n'est pas

autorisée par mail, ni sur support électronique (Cd-Rom, clé Usb,...). Se référer au règlement de consultation. Tous les éléments liés à la procédure doivent être rédigés en langue française. S'ils ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Démolition d'un local de stockage & Construction de 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) - Opération « Eléanore Roosevelt »

Opis: Le programme concerne la construction 17 logements locatifs intermédiaires (LLI) au Mans, situé sur les parcelles cadastrées section BE numéros 215, 216, 590, 591, 594 et 595, situées aux 60, 62, 64 rue Banjan et 87 avenue Paul Louis Jacques sur LE MANS. Enveloppe globale prévisionnelle des travaux : 2 162 000,00 euro(s) HT. Délai prévisionnel : 48 mois (GPA incluse). Missions de base : ESQ, DIAG, AVP, PRO, DCE, AMT, VISA, DET, AOR, GPA. Missions complémentaires : EXE VRD, OPC, assistance consultation et information du public, exploitation et maintenance, assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de mise en service , obtention de labels et certifications. Le marché comporte une clause environnementale

Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1834868

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja

Dodatna klasifikacija (cpv): 71221000 Arhitektonske usluge za zgrade

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 37 rue de l'Esterel

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72055

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2028

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Critère sur la conception du projet au regard des exigences urbaines, paysagères, architecturales, techniques et environnementales

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Délai d'exécution

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Capacités techniques (compris références) et humaines

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1834868>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1834868>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 22/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Nantes

Informacije o rokovima za preispitivanje: - référé précontractuel (article L. 551-1 et suivants du code de justice administrative) - référé contractuel (article L. 551-13 et suivants du code de justice administrative) - recours en contestation de validité (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, n° 358994) : il peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: 285FCCB7-EFE4-0217-D14072F96AFDCB79

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Le Mans Métropole Habitat

Registracijski broj: 33304

Poštanska adresa: 37, Rue de l'Estérel

Grad: Le Mans

Poštanski broj: 72055

Zemlja – podregija (NUTS): Sarthe (FRG04)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: BOUCHART Grégory

E-pošta: service.marches@lmmhabitat.com

Tel.: 0243415300

Internet: <http://www.lmmhabitat.com>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.info/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal administratif de Nantes

Registracijski broj: 285FCCFD-E9DD-66A0-A5E2106575B61AA7

Poštanska adresa: 6 allée de l'Ile-Gloriette

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44041

Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Tel.: 0240994600

Faks: 0240994658

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4a45e640-4a05-49db-81fa-bb1e70ed3c18 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 11/06/2026 17:11:14 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 408535-2026

Broj izdanja SL S-a: 113/2026

Datum objave: 15/06/2026