

409893-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Tehničke usluge – Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf
OJ S 113/2026 15/06/2026
Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

E-pošta: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

Opis: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlussdokumentation.

Identifikacijska oznaka postupka: eb02ede3-86fc-4f22-9655-31f5e4d75327

Interna identifikacijska oznaka: 2026-SGA G-VgV-013

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: da

Obrazloženje ubrzanog postupka: Aufgrund zeitlicher Verschiebungen der einzelnen Baumaßnahmen im Fördergebiet Lebendige Zentren, die der Bezirk nicht zu vertreten hat, sind mehrere Vorhaben aufeinandergetroffen und es kommen weitere zu, die dringlichst einer Koordinierung bedürfen. Des Weiteren hat die BVG immer mehr Forderungen zur Sicherung ihres Tunnels aufgestellt, die eine höhere Anforderung an Prüfung und Überwachung erfordert. In diesem Jahr kommen noch weitere Baumaßnahmen seitens des Bezirkes und der BWB dazu, die einer Koordinierung bedürfen. Durch die zeitlichen Verschiebungen der einzelnen Maßnahmen und den höheren Anforderungen, ist die Koordinierung und Kontrolle der Baumaßnahmen im Bereich des Franz-Neumann-Platzes so komplex geworden, dass dringend eine Projektsteuerung eingesetzt werden muss, um möglichen Schäden vom Land Berlin abzuwehren.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13409

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe einer Erklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung sowie zur Einhaltung der Frauenförderverordnung (siehe Vergabeunterlagen).

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

Opis: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die

Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlussdokumentation.

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13409

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Dodatne informacije: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 36 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Obvezno za ponudu
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da
Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# Die Höchst- und Mindestanzahl der Bewerber, die zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden sollen, ist festgelegt. Abhängig vom Eingang der Interessensbekundungen sollen höchstens 5 und mindestens 1 Bewerber zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Mjere za osiguranje kvalitete

Opis kriterija odabira: - Es ist mit ihrem Angebot ein schriftliches Bearbeitungskonzept einzureichen, aus dem die Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgaben hervorgeht. Das Konzept muss folgende Punkte umfassen: [1] Projektverständnis, [2] Vorgehensweise und Methodik, [3] Zeit- und Ressourcenplanung, [4] Steuerung von Schnittstellen und Beteiligten, [5] Qualitätssicherung, [6] Risikomanagement (weitere Beschreibung hierzu, siehe Leistungsbeschreibung in den Vergabeunterlagen) Das Bearbeitungskonzept ist in einer maximalen Länge von 6 Seiten einzureichen. Die Bewertung erfolgt nach den in den Vergabeunterlagen festgelegten Zuschlagskriterien.

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Sowohl der akademische Abschluss und/oder die Berufserfahrungen müssen einen eindeutigen Bezug zum Straßen- und/oder Ingenieurbau aufweisen. Die für die Bearbeitung vorgesehenen Mitarbeiter sind mit ihren Qualifikationen zu benennen. Bitte fügen Sie einen Nachweis der fachlichen Qualifikation bei. Nachzuweisen sind insbesondere Fachkunde in der Projektsteuerung, Moderationskompetenzen sowie Erfahrungen mit der Arbeitsweise der Berliner Verwaltung. Die für das Projekt vorgesehene zuständige Projektleitung sowie deren vorgesehene Stellvertretung sind zu benennen. Personelle Veränderungen im Laufe der Projektlaufzeit sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Zum Nachweis der beruflichen Leistungsfähigkeit sind die Arbeitsschwerpunkte sowie das Leistungsspektrum des Unternehmens darzustellen. Vorlage Handelsregister- oder Berufsregisterauszug

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: Es sind vergleichbare Referenzprojekte der letzten 5 Jahre in der tabellarischen Übersicht der Anlage 14 mit den geforderten Angaben aufzuführen und die ausgefüllte Übersicht mit dem Angebot einzureichen (max. 4 Seiten Din A4). Die Referenzen müssen die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung gemäß den Leistungsbildern der AHO-Schriftenreihe, Heft Nr. 9, oder vergleichbaren anerkannten Standards nachweisen. Darüber hinaus ist erforderlich, dass die Leistungen für öffentliche Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB durchgeführt wurden und Projekte im Rahmen von Förderprogrammen (z. B. Förderungen von Land, Bund oder EU) bearbeitet wurden. Zu jeder Referenz sind folgende Angaben zu machen: Projektbezeichnung und kurze Projektbeschreibung, Name und

Anschrift des Auftraggebers, Leistungszeitraum (Monat/Jahr – Monat/Jahr), Leistungsumfang in Form einer Kurzdarstellung der erbrachten Leistungen, Projektvolumen in EUR (brutto) sowie eine Bestätigung des Auftraggebers oder eine Eigenerklärung des Bieters. Referenzen, die die vorgenannten Anforderungen nicht vollständig erfüllen, können bei der Wertung nicht berücksichtigt werden.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: Es ist eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 3 Mio. Euro und für Sach-/Vermögensschäden von mindestens 1,5 Mio. Euro nachzuweisen.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Es wird ein durchschnittlicher Jahresumsatz von mind. 300.000 Euro (netto) für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen gefordert. Angabe des durchschnittlichen Jahresumsatzes des Bewerbers für Projektsteuerungsleistungen der letzten drei vollständig abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: Angabe der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen der letzten drei Jahre (2023, 2024, 2025)

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Die Eignung ist durch die Eigenerklärung gem. Formular Wirt-124 EU (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Die einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis zur Eignung eingereicht werden.

Na kriterijima će se temeljiti odabir natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni. Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%)

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Angebotspreis (15%)

Opis metode koja se primjenjuje ako se ponderiranje ne može izraziti na temelju kriterija: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%) Angebotspreis (15%)

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204470>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 29/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert.

Weitere, darüberhinausgehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

Pravni oblik koji mora imati skupina ponuditelja kojoj je dodijeljen ugovor: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokovima za preispitivanje: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im

Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Organizacija koja obrađuje ponude: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Registracijski broj: DE813615006

Odjel: Zentrale Vergabestelle

Poštanska adresa: Eichborndamm 242 (Haus C)

Grad: Berlin

Poštanski broj: 13437

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-pošta: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de

Tel.: 000

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registracijski broj: 11-1300000V00-74

Poštanska adresa: Martin-Luther-Straße 105

Grad: Berlin

Poštanski broj: 10825

Zemlja – podregija (NUTS): Berlin (DE300)

Zemlja: Njemačka

Kontaktna točka: Vergabe ammer des Landes Berlin

E-pošta: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 3090138316

Faks: +49 3090137613

Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83

Grad: Bonn

Poštanski broj: 53119

Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: a5b404e6-e2eb-4bd7-a797-b4e88b10d645 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 12/06/2026 11:14:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 409893-2026

Broj izdanja SL S-a: 113/2026

Datum objave: 15/06/2026