

411005-2026 - Nadmetanje

Švedska – Radovi na podizanju zgrada – Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

OJ S 114/2026 16/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Region Skåne, Regionfastigheter

E-pošta: davorin.sokic@skane.se

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Identifikacijska oznaka postupka: c435bf4f-1670-4ffd-a2c2-ee56dd485fe3

Interna identifikacijska oznaka: 99999999-421035-41271

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama, 70200000 Usluge davanja vlastitih nekretnina u najam ili zakup

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Upphandling av hyresavtal gällande: Palliativvårds avdelningen, Asih och mobila team närsjukvård Malmö

Opis: Region Skåne söker lokal för Nära vård och hälsa i Malmö. Verksamheterna bedrivs i behandlingsrum där speciella krav finns. Lokalens omfattning ska vara mellan 3300 – 3600 kvm LOA.

Interna identifikacijska oznaka: 99999999-421035-41271

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 70000000 Usluge poslovanja nekretninama, 70200000 Usluge davanja vlastitih nekretnina u najam ili zakup

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/01/2028

Datum završetka trajanja: 31/12/2034

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

Kupac zadržava pravo dodjele ugovora na temelju početnih ponuda bez daljnjih pregovora

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 10/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=94637>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti postupka:

Predviđeni datum slanja poziva na dostavu ponuda: 22/09/2026

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=94637&GoTo=Tender)

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 21/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00)

zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Informacije o rokovima za preispitivanje: Enlligt förfrågningsunderlaget

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Förvaltningsrätten

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Region Skåne, Regionfastigheter

Registracijski broj: 2321000255

Odjel: Regionfastigheters Upphandlingsenhet

Poštanska adresa: Regionhuset

Grad: MALMÖ

Poštanski broj: 211 19

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Davorin Sokic

E-pošta: davorin.sokic@skane.se

Tel.: +46 40 675 30 00

Internet: <http://www.skane.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Box 4522

Grad: Malmö

Poštanski broj: 203 20

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

E-pošta: forvaltningsrattentalmo@dom.se

Tel.: 040-35 35 00

Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bbc62e69-48c8-4f10-a72b-34bf18ad73ef - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 15/06/2026 09:20:15 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 15/06/2026 09:20:16 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 411005-2026

Broj izdanja SL S-a: 114/2026

Datum objave: 16/06/2026