

## 412728-2026 - Nadmetanje

**Francuska – Tehničke usluge – MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement /réparation) sur 496 logements**

**OJ S 114/2026 16/06/2026**

**Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim**

**Usluge**

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

E-pošta: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Opis: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identifikacijska oznaka postupka: 099658f3-0116-4b92-b2f3-09359c68266b

Interna identifikacijska oznaka: 26.001

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71312000 Savjetodavne usluge u području visokogradnje

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmnh

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44000

#### 2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. La procédure se déroulera en plusieurs étapes. A chaque étape, certains participants peuvent être éliminés. L'accès à certains documents du marché est restreint : à ce stade, il n'est pas possible de retirer le Dcc. Celui-ci ne sera adressé qu'aux équipes préalablement admises. L'intégralité des documents est disponible à l'adresse suivante : nmh.fr - Espace entreprise - marchés publics " Le mandataire doit télécharger le document servant de support à la présentation de sa candidature et de ses références et la Fiche signalétique fournisseurs. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : au vu de l'ampleur de l'opération, la forme juridique imposée est le groupement conjoint avec mandataire solidaire

##### **Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

#### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

## 5. Grupa

---

### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: MULTISITES à Nantes - Etudes et suivi de travaux pour des opérations de maintenance de menuiseries extérieures et d'occultations (remplacement/réparation) sur 496 logements

Opis: Le marché de maîtrise d'oeuvre comprendra : mission de base : APS-APD-PRO-ACT-VISA-DET-AOR Mission complémentaire : DIA Coût prévisionnel des travaux : 3 055 000,00 euro(s) HT Durée prévisionnelle du marché (études et travaux) : 24 mois à compter de la date de notification du contrat. Démarrage prévisionnel de la mission : dernier trimestre 2026 Le groupement sera obligatoirement composé d'un BET pluridisciplinaire ou d'un groupement de BET ayant une compétence interne ou externe par l'apport de bureaux d'études devant couvrir les disciplines : Fluides-thermique, amiante, économie de la construction. Le mandataire du groupement (au choix) devra appartenir exclusivement à une seule équipe. Les autres opérateurs économiques pourront se présenter dans plusieurs équipes. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et membres de plusieurs groupements. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires  
Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1835917

#### 5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71300000 Tehničke usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71312000 Savjetodavne usluge u području visokogradnje

#### 5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 31 sites répartis sur l'ensemble du patrimoine de Nmh

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44000

Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Zemlja: Francuska

### 5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/11/2026

Trajanje: 24 Mjeseci

### 5.1.6. Opće informacije

#### Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

### 5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 6

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

### 5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835917>

#### Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

### 5.1.12. Uvjeti nabave

#### Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835917>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 17/07/2026 16:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

#### Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

### 5.1.15. Tehnike

#### Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

#### Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

### 5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za postupke mirenja: Tribunal administratif de Nantes

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Nantes

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: NANTES  
MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes  
Registracijski broj: EBA03E4C-BE8C-4AB0-A17BEE336D233291  
Grad: Seyssinet-Pariset  
Poštanski broj: 38170  
Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)  
Zemlja: Francuska  
E-pošta: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Tel.: +33480041260  
**Uloge ove organizacije:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise  
Registracijski broj: 54033  
Poštanska adresa: 26 place Rosa Parks  
Grad: Nantes  
Poštanski broj: 44036  
Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Zemlja: Francuska  
Kontaktna točka: M. Le Directeur Général  
E-pošta: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Tel.: 0240670707  
Internet: <http://www.nmh.fr>  
Profil kupca: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>  
**Uloge ove organizacije:**  
Kupac

### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise  
Registracijski broj: EBA03E77-BC3C-2AE9-4F3A181CFDCF9B6A  
Poštanska adresa: 26 place Rosa Parks  
Grad: Nantes  
Poštanski broj: 44036  
Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Service Commande Publique - Laure PICARDA

E-pošta: [marches@nmh.fr](mailto:marches@nmh.fr)

Tel.: 0240670707

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

**8.1. ORG-0004**

Službeno ime: Tribunal administratif de Nantes

Registracijski broj: EBA03E91-C31C-981A-030BF2DC067F4B9C

Poštanska adresa: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44041

Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Tel.: 0240994600

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

**8.1. ORG-0005**

Službeno ime: Tribunal administratif de Nantes

Registracijski broj: EBA03EA4-FB4F-0FC0-4C24B6F6229B446C

Poštanska adresa: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Grad: Nantes

Poštanski broj: 44041

Zemlja – podregija (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Zemlja: Francuska

E-pošta: [greffe.ta-nantes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nantes@juradm.fr)

Tel.: 0240994600

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za postupke mirenja

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 351abbb7-7750-4ec5-b0d2-c32351a57ae8 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 15/06/2026 12:10:52 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 412728-2026

Broj izdanja SL S-a: 114/2026

Datum objave: 16/06/2026