

417885-2026 - Nadmetanje

Finska – Usluge informacijske tehnologije: savjetovanje, razvoj programske podrške, internet i podrška – Kiinteistöhallinta- ja isännöintijärjestelmän hankinta

OJ S 116/2026 18/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Porin YH-Asunnot Oy

E-pošta: toimisto@kilport.fi

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Kiinteistöhallinta- ja isännöintijärjestelmän hankinta

Opis: Tarjouspyyntö koskee hankintayksikön käyttöön tarjottavaa kiinteistönhallinnan ja isännöintitoiminnan ohjelmistoa kaikkine vaadittuine ominaisuuksineen. Palvelu toimitetaan SaaS -palveluna ja se sisältää tarvittavan kapasiteetin, käyttöympäristön, käyttöoikeudet sekä järjestelmän päivitykset, tietoturvan ja ylläpidon. Myös ohjelmiston käyttöönottoprojekti sisältyy hankintaan.

Identifikacijska oznaka postupka: 9a503082-7df8-4574-b69c-370a4652c542

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 72000000 Usluge informacijske tehnologije: savjetovanje, razvoj programske podrške, internet i podrška

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Satakunta (FI196)

Zemlja: Finska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Hankinnan ilmoitusten tilaaminen Tarjoaja voi antaa halutessaan Kilport-järjestelmässä sähköpostiosoitteensa kohdassa "Tilaa hankintaan liittyvät ilmoitukset".

Antamalla sähköpostiosoitteen oheiseen kenttään tarjoaja voi tilata hankintaa koskevat ilmoitukset automaattisesti annettuun sähköpostiosoitteeseen. Järjestelmä lähettää tällöin tiedon mahdollisiin kysymyksiin annetuista vastauksista ja tarjoajan on helppoa saada ajankohtaisia tietoja hankintaan liittyen. Ilmoitusten tilaus on hankintamenettelykohtainen niin, että sähköpostiosoitteita ei käytetä muissa hankinnoissa. Tiedot sähköpostiosoitteista hävitetään automaattisesti viimeistään 30 päivää hankinnan tarjousajan päättymisen jälkeen eikä niitä käytetä muihin tarkoituksiin.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Kiinteistöhallinta- ja isännöintijärjestelmän hankinta

Opis: Tarjouspyyntö koskee hankintayksikön käyttöön tarjottavaa kiinteistönhallinnan ja isännöintitoiminnan ohjelmistoa kaikkine vaadittuine ominaisuuksineen. Palvelu toimitetaan SaaS -palveluna ja se sisältää tarvittavan kapasiteetin, käyttöympäristön, käyttöoikeudet sekä järjestelmän päivitykset, tietoturvan ja ylläpidon. Myös ohjelmiston käyttöönottoprojekti sisältyy hankintaan.

Interna identifikacijska oznaka: 2026-051799-LOT-0001

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 72000000 Usluge informacijske tehnologije: savjetovanje, razvoj programske podrške, internet i podrška

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Satakunta (FI196)

Zemlja: Finska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Trajanje – ostalo: Neograničen

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.7. Strateška nabava

Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Laatupisteet

Opis: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 17

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Hintapisteet

Opis: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 83

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 31/07/2026 16:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://kilport.fi>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://kilport.fi>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: finski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Markkinaoikeus

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Porin YH-Asunnot Oy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Porin YH-Asunnot Oy

Registracijski broj: 0887796-6

Poštanska adresa: Annankatu 8

Grad: Pori

Poštanski broj: 28100

Zemlja – podregija (NUTS): Satakunta (FI196)

Zemlja: Finska

E-pošta: toimisto@kilport.fi

Tel.: +358 2 621 2400

Internet: <http://www.porinyhasunnot.fi/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Hansel Oy (Hilma)

Registracijski broj: FI09880841

Poštanska adresa: Mannerheiminaukio 1 A
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00100
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: +358 295563630
Internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Uloge ove organizacije:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Markkinaoikeus
Registracijski broj: FI30061576
Poštanska adresa: Radanrakentajantie 5
Grad: Helsinki
Poštanski broj: 00520
Zemlja – podregija (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Zemlja: Finska
E-pošta: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 33d5f3af-8b32-4dae-9ac3-128ea383b0f0 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 17/06/2026 08:54:18 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: finski
Broj objave obavijesti: 417885-2026
Broj izdanja SL S-a: 116/2026
Datum objave: 18/06/2026