

422701-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja – Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-pošta: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Opis: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como “Arrixaca Nueva” o “Arrixaca de los cristianos”, de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Identifikacijska oznaka postupka: 5b1f5cd1-8827-4e53-becc-8872365e067f

Interna identifikacijska oznaka: 2510CTRAE024

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Murcia (ES620)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 27 291 562,60 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Kršenje obveza u području radnog prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Obras de recuperación y puesta en valor del yacimiento arqueológico del arrabal andalusí de la Arrixaca y la recuperación de la plaza denominada el Jardín de San Esteban, en la ciudad de Murcia.

Opis: El ámbito de actuación de la intervención se encuentra situado en el entorno de la Plaza de San Esteban en la ciudad de Murcia. El emplazamiento cuenta con una singularidad, como es la existencia de un yacimiento arqueológico vivo, del arrabal andalusí de la Arrixaca. Se trata del antiguo arrabal de la medina de Murcia, conocido como "Arrixaca Nueva" o "Arrixaca de los cristianos", de finales del siglo XI, que alcanzó su máximo esplendor a mediados del siglo XIII. Analizando el contexto histórico más cercano, el Conjunto de San Esteban, está constituido por el Palacio de San Esteban, la Iglesia de San Esteban y la Zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia; cada uno de estos bienes ha sido declarado de interés cultural. Desde el punto de vista del patrimonio histórico arqueológico, estos tres elementos se entienden como una única entidad. Se trata, por tanto, de un conjunto de indudable interés y localizado en pleno centro de la ciudad de Murcia.

Interna identifikacijska oznaka: 2510CTRAE024

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Murcia (ES620)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 38 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Socijalni cilj koji se promiče: Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom

Javna nabava inovativnih rješenja: Nabavljeni radovi, roba i usluge podrazumijevaju inovacije procesa.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Control de calidad.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Gestión medioambiental de la obra.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XvACaNG9WRmGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 20/07/2026 20:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 1 Godina

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Telemático

Datum otvaranja: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Telemático

Datum otvaranja: 21/07/2026 11:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Telemático

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Formación anual en materia de igualdad entre
mujeres y hombres a todos los empleados.

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Secretaría General de Agenda Urbana,
Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 días hábiles

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura - Tribunal Administrativo
Central de Recursos Contractuales

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

Registracijski broj: 11697120213472

Registracijski broj: S2801506C

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28046

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

E-pošta: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es

Tel.: +34 913286510

Profil kupca: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:
perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D)

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28020

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Tel.: 913491446

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Grad: Madrid

Poštanski broj: 28020

Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Tel.: 913491446

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9634ef37-8978-497d-8534-7b20af78011b - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 13:30:45 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 422701-2026

Broj izdanja SL S-a: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026