

## 422955-2026 - Nadmetanje

Švedska – Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora – Fastighetsvärdering

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Trelleborgs kommun

E-pošta: [nicklas.linden@trelleborg.se](mailto:nicklas.linden@trelleborg.se)

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Fastighetsvärdering

Opis: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identifikacijska oznaka postupka: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Interna identifikacijska oznaka: KS 2026/204

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Bilo gdje

Dodatne informacije: Trelleborgs kommun

##### 2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Fastighetsvärdering

Opis: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Interna identifikacijska oznaka: KS 2026/204

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70300000 Agencijske usluge u poslovanju nekretninama uz paušalnu naknadu ili na temelju ugovora

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Bilo gdje

Dodatne informacije: Trelleborgs kommun

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Datum početka: 01/09/2026

Datum završetka trajanja: 31/08/2029

#### **5.1.4. Obnova**

Maksimalan broj obnavljanja: 1

Druge informacije o obnovi: Förlängning är 1 månader

#### **5.1.5. Vrijednost**

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

#### **5.1.8. Kriteriji pristupačnosti**

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 27/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopusšteno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 114 Dani

**Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 09/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Mjesto: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

**Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Da

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

**Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

**5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Informacije o rokovima za preispitivanje: Tio dagar.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):  
Trelleborgs kommun

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: Trelleborgs kommun

Registracijski broj: 2120001199

Odjel: Upphandlingsenheten

Poštanska adresa: Algatan 13

Grad: TRELLEBORG

Poštanski broj: 231 83

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Nicklas Lindén

E-pošta: [nicklas.linden@trelleborg.se](mailto:nicklas.linden@trelleborg.se)

Tel.: 0410-73 30 00

Internet: <http://www.trelleborg.se>

**Uloge ove organizacije:**

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

**8.1. ORG-0002**

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Box 4522

Grad: Malmö

Poštanski broj: 203 20

Zemlja – podregija (NUTS): Skåne län (SE224)

Zemlja: Švedska

E-pošta: [forvaltningsrattenimalmo@dom.se](mailto:forvaltningsrattenimalmo@dom.se)

Tel.: 040-35 35 00

Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

**Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 12:18:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 18/06/2026 12:19:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 422955-2026

Broj izdanja SL S-a: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026