

423751-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-pošta: jon-salazar@euskadi.eus

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Identifikacijska oznaka postupka: 0cd12bf0-1191-4aa0-a8e7-3e23e4e5f7ac

Interna identifikacijska oznaka: C01/007/2025

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

Glavna obilježja postupka: Abierto

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 7 319 493,39 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las condiciones generales).

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Stečaj: Quiebra

Korupcija: Corrupción

Nagodba s vjerovnicima: Convenio con los acreedores

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Participación en una organización delictiva

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Pranje novca ili financiranje terorizma: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Prijevvara: Fraude

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Nesolventnost: Insolvencia

Kršenje obveza u području radnog prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Teški poslovni prekršaj: Mala conducta profesional grave

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Suspendirane poslovne aktivnosti: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Kršenje obveze plaćanja poreza: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Kazneno djelo povezano s poslovnim prekršajem u području nabave za potrebe obrane: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Nedovoljna pouzdanost pri isključivanju opasnosti za sigurnost države: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Interna identifikacijska oznaka: 0

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Troškovi

Opis: Oferta económica

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 35

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Aspectos ambientales

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctora

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 11

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Memoria: Gestión ambiental

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Contratación de mujeres
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 28

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: Ampliación del plazo de garantía
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 4

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: Seguimiento de obra
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 2

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno
Adresa za podnošenje: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski, baskijski
Elektronički katalog: Nije dopušteno
Varijante: Nije dopušteno
Rok za zaprimanje ponuda: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Dodatne informacije: Apertura sobre B

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne
Elektroničko izdavanje računa: Obvezno
Naručivanje će biti elektroničko: ne
Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 días hábiles

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registracijski broj: 119614.0

Poštanska adresa: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Grad: Vitoria-Gasteiz

Poštanski broj: 01010

Zemlja – podregija (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Zemlja: Španjolska

E-pošta: oar@euskadi.eus

Tel.: +34 945019595

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Registracijski broj: S4833001C

Poštanska adresa: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

Grad: Vitoria-Gasteiz

Poštanski broj: 01010

Zemlja – podregija (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Zemlja: Španjolska

Kontaktna točka: xxxxx

E-pošta: jon-salazar@euskadi.eus

Tel.: 945 019 888

Internet: <http://www.euskadi.eus>

Profil kupca: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 9e9849bf-5ff8-45fb-a2b8-ff6851e5ea3a - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 12:15:03 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski

Broj objave obavijesti: 423751-2026

Broj izdanja SL S-a: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026