

424012-2026 - Nadmetanje

Slovenija – Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge – IZBIRA IZVAJALCA ZA PROJEKTIRANJE VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV KORENČANOVA - faze rIDZ, DPP, DGD in DZR, UPOŠTEVAJE NAČELA TRAJNOSTNE GRADNJE - ponovitev postopka
OJ S 117/2026 19/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: JAVNI MEDOBČINSKI STANOVANJSKI SKLAD MARIBOR

E-pošta: info@jmss-mb.si

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: IZBIRA IZVAJALCA ZA PROJEKTIRANJE VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV KORENČANOVA - faze rIDZ, DPP, DGD in DZR, UPOŠTEVAJE NAČELA TRAJNOSTNE GRADNJE - ponovitev postopka

Opis: PROJEKTIRANJE VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV KORENČANOVA - faze rIDZ, DPP, DGD in DZR, UPOŠTEVAJE NAČELA TRAJNOSTNE GRADNJE

Identifikacijska oznaka postupka: c1a58430-de01-48fa-b66e-ce072f52b6f5

Interna identifikacijska oznaka: JN-75627

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Podravska (SI032)

Zemlja: Slovenija

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: IZBIRA IZVAJALCA ZA PROJEKTIRANJE VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV KORENČANOVA - faze rIDZ, DPP, DGD in DZR, UPOŠTEVAJE NAČELA TRAJNOSTNE GRADNJE - ponovitev postopka

Opis: PROJEKTIRANJE VEČSTANOVANJSKIH OBJEKTOV KORENČANOVA - faze rIDZ, DPP, DGD in DZR, UPOŠTEVAJE NAČELA TRAJNOSTNE GRADNJE

Interna identifikacijska oznaka: 492872

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitektonske, građevne, tehničke i inspekcije usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Podravska (SI032)

Zemlja: Slovenija

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 8 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 3

Druge informacije o obnovi: Skladno s pogodbo.

5.1.6. Opće informacije

Riječ je o javnoj nabavi koja se ponavlja

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

Uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom nisu uzeti u obzir jer javna nabava nije namijenjena fizičkim osobama

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: M1: cena v EUR z DDV

Opis: M1 = (najniža ponujena cena/ponujena cena) x 70 točk

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 70

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: M2: reference kadra

Opis: M2 = vsota točk, doseženih po podmerilih a) do e), pri čemer lahko ponudba prejme največ 30 točk. a) Vodja projektiranja – Pooblaščeni arhitekt 1 referenca – 0 točk (pogoj) 2 referenci – 3 točke 3 reference ali več – 6 točk b) Pooblaščeni inženir s področja gradbeništva (gradbene konstrukcije) 1 referenca – 0 točk (pogoj) 2 referenci – 3 točke 3 reference ali več – 6 točk c) Pooblaščeni inženir s področja elektrotehnike 1 referenca – 3 točke 2 referenci ali več – 6 točk d) Pooblaščeni inženir s področja strojništva 1 referenca – 3 točke 2 referenci ali

več – 6 točk e) Pooblašteni inženir s področja požarne varnosti 1 referenca – 0 točk (pogoj) 2 referenci – 3 točke 3 reference ali več – 6 točk
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 09/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTU2NzkyO1phlHBvbnVkbmlrZS56aXA>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=75627

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: slovenski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Portal e-JN

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacije o rokovima za preispitivanje: Zakon o pravnom varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: JAVNI MEDOBBČINSKI STANOVANJSKI SKLAD MARIBOR

Registracijski broj: 5805295000

Poštanska adresa: Grajski trg 1

Grad: Maribor

Poštanski broj: 2000
Zemlja – podregija (NUTS): Podravska (SI032)
Zemlja: Slovenija
E-pošta: info@jmss-mb.si
Tel.: 022506310
Internet: <https://www.jmss-mb.si/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0002

Službeno ime: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE
JAVNIH NAROČIL

Registracijski broj: 1332716000

Poštanska adresa: Slovenska cesta 54

Grad: Ljubljana

Poštanski broj: 1000

Zemlja – podregija (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Zemlja: Slovenija

E-pošta: dkom@dkom.si

Tel.: +38612342800

Internet: <https://www.dkom.si/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: b39eab0b-b5d1-4201-a045-ad8dbed40f22 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 10:30:49 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: slovenski

Broj objave obavijesti: 424012-2026

Broj izdanja SL S-a: 117/2026

Datum objave: 19/06/2026