

425468-2026 - Nadmetanje

Švedska – Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća – Säterigatan - nyproduktion av bostäder

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Framtiden Byggutveckling AB

E-pošta: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Identifikacijska oznaka postupka: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Interna identifikacijska oznaka: 26/3

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Göteborg

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Interna identifikacijska oznaka: 26/3

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Göteborg

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje – ostalo: Nepoznat

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Enligt upphandlingsdokumenten

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Sprečavanje i kontrola onečišćenja

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046&GoTo=Tender>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopusšteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten

Informacije o rokovima za preispitivanje: Enligt upphandlingsdokumenten

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Framtiden Byggutveckling AB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Framtiden Byggutveckling AB

Registracijski broj: 5567315170

Odjel: Inköp

Poštanska adresa: Sven Hultins plats 2

Grad: Göteborg

Poštanski broj: 412 58

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

Kontaktna točka: Björn Möller

E-pošta: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Tel.: +46 (0)31 773 75 50

Internet: <http://www.framtiden.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten

Registracijski broj: 202100-2742

Poštanska adresa: Box 53197

Grad: Göteborg

Poštanski broj: 400 15

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

E-pošta: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tel.: 031-732 70 00

Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski

Broj objave obavijesti: 425468-2026

Broj izdanja SL S-a: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026