

427169-2026 - Nadmetanje

Francuska – Usluge nadzora – Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: LogemLoiret

E-pošta: servicemarches@logemloiret.fr

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Opis: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Identifikacijska oznaka postupka: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Interna identifikacijska oznaka: 2026-A0033

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 315 000,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Opis: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Interna identifikacijska oznaka: 1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 02/11/2026

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 347365-2026

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 55

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Logemloiret

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif d'Orléans

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: LogemLoiret

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Opis: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Interna identifikacijska oznaka: 2

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

Dodatna klasifikacija (cpv): 79714000 Usluge nadzora

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 02/11/2026

Trajanje: 48 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 347365-2026

5.1.7. Strateška nabava

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 5

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 55

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 4 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Logemloiret

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum bez ponovne provedbe nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 1

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif d'Orléans

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: LogemLoiret

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: 92F9E6F6-CBF1-65C0-A6F4021B5EF79A76

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: LogemLoiret

Registracijski broj: 44789

Poštanska adresa: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Grad: Orleans

Poštanski broj: 45043

Zemlja – podregija (NUTS): Loiret (FRB06)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: PASQUET Olivier

E-pošta: servicemarches@logemloiret.fr

Tel.: 0238704444

Faks: 0238704451

Internet: <http://www.logemloiret.fr>

Profil kupca: <http://groupe.logemloiret.marches-publics.info/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: LogemLoiret
Registracijski broj: 92F9E716-B345-C6C0-BA64CE055A87F6A1
Poštanska adresa: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314
Grad: Orleans
Poštanski broj: 45043
Zemlja – podregija (NUTS): Loiret (FRB06)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: Service Marches Moyens Généraux
E-pošta: servicemarches@logemloiret.fr
Tel.: 0238704444

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal administratif d'Orléans
Registracijski broj: 92F9E729-953D-ABBA-9C77E83140B1CFBC
Poštanska adresa: 28, rue de la Bretonnerie
Grad: Orléans
Poštanski broj: 45057
Zemlja – podregija (NUTS): Loiret (FRB06)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Tel.: 0238775900

Faks: 0238538516

Internet: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0005

Službeno ime: Tribunal administratif d'Orléans
Registracijski broj: 92F9E739-DF37-D5A9-918DA5E4F2762349
Poštanska adresa: 28, rue de la Bretonnerie
Grad: Orléans
Poštanski broj: 45057
Zemlja – podregija (NUTS): Loiret (FRB06)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Tel.: 0238775900

Faks: 0238538516

Internet: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a-01

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Remise des offres: Au lieu du 23/06/2026 à 23h59 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 23h59 au plus tard.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Opis promjena: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/06/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 09h00 au plus tard.

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bc979cfa-1805-4027-b73b-590da36de3a6 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 18:10:19 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 427169-2026

Broj izdanja SL S-a: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026