

427409-2026 - Nadmetanje

Francuska – Građevinski radovi – Marché de conception réalisation pour la construction d' environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

OJ S 118/2026 22/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Aquitanis

E-pošta: d.dumas@aquitanis.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Opis: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Identifikacijska oznaka postupka: 801af865-4608-4aef-b513-d8159ad68521

Interna identifikacijska oznaka: 20260034

Vrsta postupka: Natjecateljski dijalog

Glavna obilježja postupka: Dialogue compétitif

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : dialogue compétitif (Articles L2124-4, L2171-1 à 2 du Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation de eAttestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer

régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Opis: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Interna identifikacijska oznaka: 20260034

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 4 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : • Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) qui devra porter l'ensemble des dossiers administratifs du projets (PC, PD) ; • BET : o Environnemental (BFB) ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique o Economiste o Paysagiste • Compétences : o Réemploi ; o Sprincklage o OPC o VRD Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'exécution et périodes de préparation o SYNTHESE – Etudes de synthèse, y compris gestion de la cellule de synthèse o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 3

Postupak će se odvijati u uzastopnim fazama. U svakoj fazi neki sudionici mogu biti isključeni

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix des prestations

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualité architecturale et technique

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Organisation et moyens humains

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 28

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: PME

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 2

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Rok za podnošenje zahtjeva za dodatne informacije: 09/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Obvezno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Bordeaux

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Aquitanis

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Aquitanis

Organizacija koja obrađuje ponude: Aquitanis

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Aquitanis

Registracijski broj: 39873148900033

Odjel: GIRONDE

Poštanska adresa: 1 rue André Reinson

Grad: Bordeaux

Poštanski broj: 33028

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: Delphine DUMAS

E-pošta: d.dumas@aquitanis.fr

Tel.: 0556118449

Internet: <https://www.aquitanis.fr/>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Profil kupca: <https://www.aquitanis.fr/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

Organizacija koja obrađuje ponude

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Tribunal administratif de Bordeaux

Registracijski broj: 17330001300062

Grad: Bordeaux

Poštanski broj: 33063

Zemlja – podregija (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Tel.: 0556993800

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-0000

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

414726-2026

Glavni razlog promjene

:

Ispravak pogreške kupca

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 97272f52-79e7-4df0-8507-702fbcf3274d - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 18/06/2026 13:42:45 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 427409-2026

Broj izdanja SL S-a: 118/2026

Datum objave: 22/06/2026