

433661-2026 - Nadmetanje

Francuska – Obnavljanje trošnih zgrada – REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

OJ S 120/2026 25/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: VAL D'OISE HABITAT

E-pošta: correspondre@aws-france.com

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Opis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Identifikacijska oznaka postupka: f3be227b-56f7-4ee5-93f3-fa548b0a3646

Interna identifikacijska oznaka: TVX REHABILITATION SARVILEP SARCELLES

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45262690 Obnavljanje trošnih zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262500 Zidanje i zidanje opekom, 45421000 Stolarski radovi, 45432000 Radovi postavljanja poda i podnih obloga, postavljanja zidnih obloga i tapeta

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1 avenue de la Palette

Grad: Cergy

Poštanski broj: 95031

Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Zemlja: Francuska

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: La date du 1er février 2027 est une date prévisionnelle. Une prestation supplémentaire éventuelle est exigée au titre du présent marché, pour chacune des tranches (Ferme / Tranche optionnelle N°1 / Tranche optionnelle N°2). Il s'agit de la réfection de l'étanchéité des toitures terrasses à 100% (cf Poste Technique N°03 - Etanchéité). La réponse

à la Prestation Supplémentaire Eventuelle est obligatoire. Aussi en cas de non réponse, l'offre sera réputée non conforme dans son intégralité (car incomplète) et imposera donc son rejet. Dans l'hypothèse où la Prestation Supplémentaire Eventuelle serait retenue, aucun délai supplémentaire n'est octroyé. Aussi la prestation devra être réalisée dans le délai global et suivant le calendrier d'exécution. Délai de paiement : 30 jours. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Office, subventions, prêts. Le paiement des prestations est mensuel suivant l'avancement des travaux. Les prix sont révisables mensuellement. Possibilité Avance forfaitaire. Groupement solidaire souhaité. Clause d'insertion sociale (cf Rc). Visite sur site obligatoire

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Opis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Interna identifikacijska oznaka: T-PF-1839563

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45262690 Obnavljanje trošnih zgrada

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262500 Zidanje i zidanje opekom, 45421000 Stolarski radovi, 45432000 Radovi postavljanja poda i podnih obloga, postavljanja zidnih obloga i tapeta

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: 1 avenue de la Palette

Grad: Cergy

Poštanski broj: 95031

Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 01/02/2027

Trajanje: 84 Mjeseci

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. **Strateška nabava**

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo
Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo

5.1.9. **Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. **Dokumentacija o nabavi**

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839563>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. **Uvjeti nabave**

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1839563>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 27/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 28/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Cergy-Pontoise

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informacije o rokovima za preispitivanje: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: VAL D'OISE HABITAT

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes
Registracijski broj: 5CADD0DB-07D4-0D50-1342C3F740BB5DD7
Grad: Seyssinet-Pariset
Poštanski broj: 38170
Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)
Zemlja: Francuska
E-pošta: publications-joue@aws-france.com
Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: VAL D'OISE HABITAT
Registracijski broj: 68695
Poštanska adresa: 1 avenue de la Palette
Grad: Cergy
Poštanski broj: 95031
Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Zemlja: Francuska
Kontaktna točka: LEPLUS Séverine
E-pošta: correspondre@aws-france.com
Tel.: 0134416464

Internet: <https://www.valdoisehabitat.fr/>

Profil kupca: <https://agysoft.marches-publics.info>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: VAL D'OISE HABITAT
Registracijski broj: 5CADD106-BF91-9BDE-D4948415AA11434D
Poštanska adresa: 1 avenue de la Palette
Grad: Cergy
Poštanski broj: 95031
Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Zemlja: Francuska
E-pošta: marches@valdoisehabitat.fr
Tel.: 0134416464

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registracijski broj: 5CADD153-0E06-9CCB-FD5F4A74819BD5FE
Poštanska adresa: 2-4 bd de l'Hautil
Grad: Cergy-Pontoise
Poštanski broj: 95027
Zemlja – podregija (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Zemlja: Francuska
E-pošta: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tel.: 0130173400

Faks: 0130173459

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: d46ec7d7-ea4e-4f20-9933-13bfb223570f - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 22/06/2026 16:10:20 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 433661-2026

Broj izdanja SL S-a: 120/2026

Datum objave: 25/06/2026