

434742-2026 - Nadmetanje

Bugarska – Građevinski radovi na višestambenim zgradama – „Инженеринг - проектиране, строителство и авторски надзор за „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на 4 (четири) жилищни сгради с административни адреси: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8, ул. „6-ти септември“ № 13, ул. „6-ти септември“ № 17 и ул. „Генерал Скобелев“ № 2 и облагородяване на околните им пространства“ по четири обособени позиции“

OJ S 120/2026 25/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: ОБЩИНА ВИДИН

E-pošta: rumen_lilov@abv.bg

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: „Инженеринг - проектиране, строителство и авторски надзор за „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на 4 (четири) жилищни сгради с административни адреси: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8, ул. „6-ти септември“ № 13, ул. „6-ти септември“ № 17 и ул. „Генерал Скобелев“ № 2 и облагородяване на околните им пространства“ по четири обособени позиции“

Opis: Настоящата обществена поръчка е разделена на 4 обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 1 „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8 и облагородяване на околното и пространство“; Обособена позиция № 2 „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „6-ти септември“ № 13 и облагородяване на околното и пространство“; Обособена позиция № 3 „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „6-ти септември“ № 17 и облагородяване на околното и пространство“. Обособена позиция № 4 „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „Генерал Скобелев“ № 2 и облагородяване на околното и пространство“ За всяка от обособените позиции обществената поръчка обхваща: Предмета на поръчката включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ с обхват и съдържания съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти с мерките, включени в обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт на обекта. Дейност 2 – Изпълнение на СМР съгласно надлежно съгласувания и одобрен инвестиционен проект. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството. Обектите, за който следва да бъдат извършени посочените по-горе дейности са: Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8, с

идентификатор 10971.501.394.2 по КК на гр. Видин със застроена площ 250,00 м2 и разгърната застроена площ 1614,00 м2 и година на построяване – 1965 г.; Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „6ти септември“ № 13 вх. А, Б и В, с идентификатори 10971.501.292.1, 10971.501.292.2 и 10971.501.292.3 по КК на гр. Видин със застроена площ 480,00 м2 и разгърната застроена площ 3 130,00 м2 и година на построяване - 1969г; Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „6ти септември“ № 17, с идентификатори 10971.501.295.1. по КК на гр. Видин със застроена площ 217 м2 и разгърната застроена площ 1013 м2 и година на въвеждане в експлоатация 2000г.; Многофамилната жилищна сграда, се намира в гр. Видин, Община Видин, жк. № 501, П. № 309, ул. Генерал Скобелев № 2 с идентификатор: 10971.501.309.4 е по КК на гр. Видин със застроена площ 212,30 м2 и разгърната застроена площ 1486,10 м2 и година на построяване – 1968/69г. Сградите и по четирите обособени позиции са определени като IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1/2003 год. за номенклатурата на видовете строежи. Подробното описание на изискванията към участниците е разписано в Техническите спецификации.

Identifikacijska oznaka postupka: 95aafc97-bb5d-4747-a133-d56dae662cc8

Interna identifikacijska oznaka: 589389

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45211340 Građevinski radovi na višestambenim zgradama

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 114 502,48 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Преди сключване на договора определеният изпълнител следва да представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 (пет) % от стойността на договора без ДДС. Възложителят отстранява от участие, освен на основанията, посочени в предходния раздел и: • Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществената поръчка или в документацията. • Участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; • Участник, който е представил оферта, която не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово, право, които са изброени в приложение №10 от ЗОП. • Участник, който не е представил в срок обосновката по 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП. • Участници, които са свързани лица; • Участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, вкл. за форма, начин и срок на валидност. • Лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. Всеки участник може да подаде оферта за не повече от две обособени позиции. В случай, че участник е подал оферта за повече от две от обособените позиции по настоящата обществена поръчка, същият ще бъде отстранен от участие за всички обособени позиции! Не се допуска физически и юридически лица да участват в състава на различни участници –

обединения (включително неперсонифицирани ЮЛ) с цел заобикаляне на забраната за кандидатстване за повече от две обособени позиции. Ограничението участниците да подават оферти за не повече от две обособени позиции ще допринесе за включването на по-голям брой изпълнители, съответно спазването на принципите за по-голяма конкуренция и пропорционалност при разпределяне на изпълнението на отделни обекти, което от своя страна ще гарантира успешното приключване на строителството в срока за приключване на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № BG16FFPR003-1.001-0017 „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищни сгради с административни адреси: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8, ул. „6-ти септември“ № 13, ул. „6-ти септември“ № 17 и ул. „Генерал Скобелев“ № 2“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027. При избрания подход е налице по-реална конкуренция до колкото се минимализира риска от отказ от сключване на договор, поради спечелването на много обособени позиции. Ограничаването на участниците да подават оферти за не повече от две обособени позиции на обществената поръчка ще допринесе също до ефективна организация на работния процес, технологична последователност и качествено изпълнение на поръчката, както и бърза и ефективна намеса от страна на изпълнителя за отстраняване на констатирани повреди или други нередности при изпълнението на строително-монтажните работи.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Maksimalan broj grupa za koje jedan ponuditelj može dostaviti ponude: 2

Uvjeti ugovora:

Maksimalan broj grupa za koje se ugovori mogu dodijeliti jednom ponuditelju: 2

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Когурсија: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Prijevара: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranje novca ili financiranje terorizma: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveze plaćanja poreza: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Kršenje obveza u području prava o okolišu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kršenje obveza u području radnog prava: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла

в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности, обн., ДВ, бр. 51 от 5.06.2026 г.; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; участници, които са свързани лица по смисъла на § 2, т. 45 от ЗОП не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура

Stečaj: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nesolventnost: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Nagodba s vjerovnicima: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Suspendirane poslovne aktivnosti: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8 и облагородяване на околното и пространство“;

Opis: Предмета на обособената позиция включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ с обхват и съдържания съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти с

мерките, включени в обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт на обекта. Дейност 2 – Изпълнение на СМР съгласно надлежно съгласувания и одобрен инвестиционен проект. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството. Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „Осман Пазвантоглу“ № 8, с идентификатор 10971.501.394.2 по КК на гр. Видин със застроена площ 250,00 м2 и разгърната застроена площ 1614,00 м2 и година на построяване – 1965 г.; Сградата е определена като IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1/2003 год. за номенклатурата на видовете строежи.
Interna identifikacijska oznaka: 589591

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 300 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 256 545,93 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Строителството, предмет на настоящия договор, ще бъде изпълнявано в съответствие с принципа за ненанасяне на значителни вреди („do no significant harm” /DNSH principle) по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията).

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Kriteriji EU-a za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Участниците регистрирани и изпълняващи дейност в България в процедурата трябва да притежават валидна регистрация в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от - За обособени позиции № 1, № 2, № 3 и № 4: първа група, минимум четвърта или по-висока категория, съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС, издаден от Председателя на КСБ, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на поръчката, а за чуждестранните лица - регистрация в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, в която са установени, като в този случай участникът посочва еквивалентен документ, доказващ регистрация или членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден. При подаване на офертата за чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП, когато участникът е чуждестранно лице и не е вписан в ЦПРС, той доказва съответствието си с поставения критерий за годност като представя валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доказващи вписването на участника в аналогичен регистър на тази държава - в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Удостоверяване в хода на процедурата: Обстоятелството се удостоверява в раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“, точка 1 на еЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. За чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, допускащ извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. Доказване при сключване на договор: В случаите чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, съответствието с изискването се доказва с представяне на заверено копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада съответния обект по обособената позиция (или с разпечатка от публичния регистър: <http://register.ksb.bg/>). В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Закона за камарата на строителите, при сключването на договор по настоящата обществена поръчка, чуждестранното лице следва да декларира вписване в ЦПРС или издадено удостоверение съгласно чл. 25а,

ал. 4 от Закона за камарата на строителите /в приложимите случаи/ на негово име. По смисъла на чл. 67, ал. 8 от ЗОП, възложителят ще се снабди с необходимите документи, при наличие на публичен регистър. Възложителят си запазва правото за изисква от участника, избран за изпълнител да представи посочения в еЕЕДОП документ, в следните случаи: - когато е технически невъзможно да се снабди служебно със съответния документ; - когато участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице, поради което документите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на съответната държава членка. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. В съответствие с чл. 3, ал. 3 от Закон за камарата на строителите когато физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в регистъра.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: 1.Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 25 564,59 евро (50 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Съгласно чл. 162, ал. 1 от ЗУТ „Проектант е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.“ За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ може да се притежава от проектанта – юридическо лице или от всеки от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Удостоверяване: Участниците попълват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, дата на издаване и валидност, № на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“ по чл. 171, ал.1 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица.

Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП): Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. При подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност“ на участника може и да не покрива минималните прагове по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строеж, съответстваща на предмета на поръчката, тъй като съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата, ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. Изискването се доказва (при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл. 5, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството за категорията строеж, съответстваща на предмета на обособената позиция или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 2. Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „строител“. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „строител“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 51 129,19 евро (100 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискване за удостоверяване и доказване е посочено в Документацията за участие точка КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 1. Участникът трябва да докаже опит както в проектирането, така и в строителството, идентичен или сходен с предмета на поръчката, както следва: 3.1.1. Опит в проектирането Участникът трябва да отговаря на едно от следните изисквания: а) През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в

зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка; ИЛИ б) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектантски дейности с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка. Когато проектантските дейности са изпълнени в рамките на договор за инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство), същите се считат за строителство по смисъла на Закона за обществените поръчки. В този случай Възложителят приема, че опитът е натрупан през последните 5 (пет) години.

3.1.2. Опит в строителството През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът трябва да е изпълнил минимум един договор за строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката.

3.1.3. Кумулиране на опита Изискванията по т. 3.1.1 и т. 3.1.2 могат да бъдат изпълнени: • или чрез един договор за инженеринг, в който са включени както проектантските, така и строителните дейности, • или чрез отделни договори – един/няколко за проектиране и един/няколко за строителство, • като не се изисква проектирането и строителството да са изпълнени за един и същи обект или по един и същи договор.

3.1.4. Определение за „идентичен или сходен предмет“ Под „идентичен или сходен“ предмет по смисъла на т. 3.1 се разбира изпълнение на дейности по някоя от следните категории: 1. Проектиране и строителство (инженеринг) „Проектиране във фаза технически и/или работен проект и изпълнение на строителство (инженеринг) за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващи минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 2. Самостоятелно проектиране „Проектиране във фаза технически и/или работен проект за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, предвиждащо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 3. Самостоятелно строителство „Строителство за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. Указания: 1. Възложителят не поставя изискване за изпълнени от Участниците дейности с конкретен обем на дейността, който да се приема като идентичен или сходен с обема на поръчката. 2. Проектантските дейности се считат за изпълнени, когато са приети от възложителя и инвестиционния/те проект/и е/са одобрен/и от компетентните органи по чл.145 на ЗУТ. 3. Строителството, респ. инженерингът, се счита за изпълнен/о, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа или друг документ за предаване и приемане на строежа, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ; 4. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено,

независимо дали дейностите са изпълнени заедно в инженеринг или по отделни договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали обемът на дейностите са изпълнени по един или по няколко договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Обстоятелството се декларира при подаване на офертата в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“, съответно и поле „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП като се предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на инженеринга/ строителството/ проектирането. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67 ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1 ЗОП) със следните документи: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съответно ако е необходимо (когато проектирането не е изпълнено в рамките на инженеринг) - Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката"

Opis: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката" - максимален брой точки 50.

Подробно описание на начина на оценяване по показателя се съдържа в Приложение № 2 към документацията за участие - Методика за оценка.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Финансови показатели - ФП - Предложена цена

Opis: Финансови показатели - ФП - Предложена цена — 50 точки $ФП = (ЦПтт / ЦП1) \times 15 + (ЦСМРтт / ЦСМР1) \times 35$ Където: ЦШ1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦПтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници ЦСМР1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦСМРтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: bugarski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://app.eop.bg/today/589389>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://app.eop.bg/today/589389>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 24/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: В системата

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Комисия за защита на конкуренцията

Informacije o rokovima za preispitivanje: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата, решението за създаване на квалификационна система и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Национална агенция за приходите
Web adresa poreznog zakonodavstva: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на околната среда и водите

Web adresa zakonodavstva o zaštiti okoliša: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на труда и социалната политика

Web adresa zakonodavstva o zapošljavanju: <https://www.mtsp.government.bg/>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Grupa: LOT-0002

Naslov: „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „6-ти септември“ № 13 и облагородяване на околното и пространство“;

Opis: Предмета на обособената позиция включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ с обхват и съдържания съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти с мерките, включени в обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт на обекта. Дейност 2 – Изпълнение на СМР съгласно надлежно съгласувания и одобрен инвестиционен проект. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството. Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „6-ти септември“ № 13 вх. А, Б и В, с идентификатори 10971.501.292.1, 10971.501.292.2 и 10971.501.292.3 по КК на гр. Видин със застроена площ 480,00 м2 и разгърната застроена площ 3 130,00 м2 и година на построяване - 1969г; Сградата е определена като IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1/2003 год. за номенклатурата на видовете строежи.

Interna identifikacijska oznaka: 589666

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 300 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 453 610,08 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Строителството, предмет на настоящия договор, ще бъде изпълнявано в

съответствие с принципа за ненанасяне на значителни вреди („do no significant harm“)

/DNSH principle) по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията).
Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo
Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Kriteriji EU-a za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Участниците регистрирани и изпълняващи дейност в България в процедурата трябва да притежават валидна регистрация в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от - За обособени позиции № 1, № 2, № 3 и № 4: първа група, минимум четвърта или по-висока категория, съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС, издаден от Председателя на КСБ, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на поръчката, а за чуждестранните лица - регистрация в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, в която са установени, като в този случай участникът посочва еквивалентен документ, доказващ регистрация или членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден. При подаване на офертата за чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП, когато участникът е чуждестранно лице и не е вписан в ЦПРС, той доказва съответствието си с поставения критерий за годност като представя валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доказващи вписването на участника в аналогичен регистър на тази държава - в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Удостоверяване в хода на процедурата: Обстоятелството се удостоверява в раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“, точка 1 на еЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. За чуждестранно лице в

еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, допускащ извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. Доказване при сключване на договор: В случаите чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, съответствието с изискването се доказва с представяне на заверено копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада съответния обект по обособената позиция (или с разпечатка от публичния регистър: <http://register.ksb.bg/>). В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Закона за камарата на строителите, при сключването на договор по настоящата обществена поръчка, чуждестранното лице следва да декларира вписване в ЦПРС или издадено удостоверение съгласно чл. 25а, ал. 4 от Закона за камарата на строителите /в приложимите случаи/ на негово име. По смисъла на чл. 67, ал. 8 от ЗОП, възложителят ще се снабди с необходимите документи, при наличие на публичен регистър. Възложителят си запазва правото за изисква от участника, избран за изпълнител да представи посочения в еЕЕДОП документ, в следните случаи: - когато е технически невъзможно да се снабди служебно със съответния документ; - когато участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице, поради което документите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на съответната държава членка. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. В съответствие с чл. 3, ал. 3 от Закон за камарата на строителите когато физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в регистъра.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: 1.Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 25 564,59 евро (50 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо

пространство. Съгласно чл. 162, ал. 1 от ЗУТ „Проектант е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.“ За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ може да се притежава от проектанта – юридическо лице или от всеки от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Удостоверяване: Участниците попълват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, дата на издаване и валидност, № на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“ по чл. 171, ал.1 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП): Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. При подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност“ на участника може и да не покрива минималните прагове по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на поръчката, тъй като съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата, ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. Изискването се доказва (при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл. 5, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на обособената позиция или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 2. Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „строител“. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „строител“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория

строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 51 129,19 евро (100 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискване за удостоверяване и доказване е посочено в Документацията за участие точка КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 1. Участникът трябва да докаже опит както в проектирането, така и в строителството, идентичен или сходен с предмета на поръчката, както следва: 3.1.1. Опит в проектирането Участникът трябва да отговаря на едно от следните изисквания: а) През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка; ИЛИ б) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектантски дейности с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка. Когато проектантските дейности са изпълнени в рамките на договор за инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство), същите се считат за строителство по смисъла на Закона за обществените поръчки. В този случай Възложителят приема, че опитът е натрупан през последните 5 (пет) години. 3.1.2. Опит в строителството През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът трябва да е изпълнил минимум един договор за строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. 3.1.3. Кумулиране на опита Изискванията по т. 3.1.1 и т. 3.1.2 могат да бъдат изпълнени: • или чрез един договор за инженеринг, в който са включени както проектантските, така и строителните дейности, • или чрез отделни договори – един/няколко за проектиране и един/няколко за строителство, • като не се изисква проектирането и строителството да са изпълнени за един и същи обект или по един и същи договор. 3.1.4. Определение за „идентичен или сходен предмет“ Под „идентичен или сходен“ предмет по смисъла на т. 3.1 се разбира изпълнение на дейности по някоя от следните категории: 1. Проектиране и строителство (инженеринг) „Проектиране във фаза технически и/или работен проект и изпълнение на строителство (инженеринг) за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващи минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 2. Самостоятелно проектиране „Проектиране във фаза технически и/или работен проект за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, предвиждащо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 3. Самостоятелно строителство „Строителство за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни

дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. Указания: 1. Възложителят не поставя изискване за изпълнени от Участниците дейности с конкретен обем на дейността, който да се приема като идентичен или сходен с обема на поръчката. 2. Проектантските дейности се считат за изпълнени, когато са приети от възложителя и инвестиционния/те проект/и е/са одобрен/и от компетентните органи по чл.145 на ЗУТ . 3. Строителството, респ. инженерингът, се счита за изпълнен/о, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа или друг документ за предаване и приемане на строежа, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ; 4. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали дейностите са изпълнени заедно в инженеринг или по отделни договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали обемът на дейностите са изпълнени по един или по няколко договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Обстоятелството се декларира при подаване на офертата в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“, съответно и поле „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП като се предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на инженеринга/ строителството/ проектирането. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67 ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1 ЗОП) със следните документи: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съответно ако е необходимо (когато проектирането не е изпълнено в рамките на инженеринг) - Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката"

Opis: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката" - максимален брой точки 50.

Подробно описание на начина на оценяване по показателя се съдържа в Приложение № 2 към документацията за участие - Методика за оценка.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Финансови показатели - ФП - Предложена цена

Opis: Финансови показатели - ФП - Предложена цена — 50 точки $ФП = (ЦП_{тт} / ЦП_1) \times 15 + (ЦСМР_{тт} / ЦСМР_1) \times 35$ Където: ЦШ1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовото предложение на

съответния участник, ЦПТТ е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници ЦСМР1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦСМРТТ е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: bugarski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://app.eop.bg/today/589389>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://app.eop.bg/today/589389>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 24/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: B системата

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Комисия за защита на конкуренцията

Informacije o rokovima za preispitivanje: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата, решението за създаване на квалификационна система и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Национална агенция за приходите

Web adresa poreznog zakonodavstva: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на околната среда и водите

Web адреса zakonodavstva o zaštiti okoliša: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на труда и социалната политика

Web адреса zakonodavstva o zapošljavanju: <https://www.mtsp.government.bg/>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja obrađuje ponude: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Grupa: LOT-0003

Naslov: „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „6-ти септември“ № 17 и облагородяване на околното и пространство“.

Opis: Предмета на обособената позиција включва изпълнение на следните основни дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ с обхват и съдържания съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти с мерките, включени в обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт на обекта. Дейност 2 – Изпълнение на СМР съгласно надлежно съгласувания и одобрен инвестиционен проект. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството. Жилищната сграда се намира в гр. Видин, ул. „6ти септември“ № 17, с идентификатори 10971.501.295.1. по КК на гр. Видин със застроена площ 217 м2 и разгърната застроена площ 1013 м2 и година на въвеждане в експлоатация 2000г.; Сградата е определена като IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1/2003 год. за номенклатурата на видовете строежи. .
Interna identifikacijska oznaka: 589681

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 300 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 170 899,31 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Строителството, предмет на настоящия договор, ще бъде изпълнявано в съответствие с принципа за ненанасяне на значителни вреди („do no significant harm” /DNSH principle) по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията).

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Kriteriji EU-a za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Участниците регистрирани и изпълняващи дейност в България в процедурата трябва да притежават валидна регистрация в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от - За обособени позиции № 1, № 2, № 3 и № 4: първа група, минимум четвърта или по-висока категория, съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС, издаден от Председателя на КСБ, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на поръчката, а за чуждестранните лица - регистрация в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, в която са установени, като в този случай участникът посочва еквивалентен документ, доказващ регистрация или членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден. При подаване на офертата за чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП, когато участникът е чуждестранно лице и не е вписан в ЦПРС, той доказва съответствието си с поставения критерий за годност като представя валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доказващи вписването на участника в аналогичен регистър на тази държава - в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация,

Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Удостоверяване в хода на процедурата: Обстоятелството се удостоверява в раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“, точка 1 на еЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. За чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, допускащ извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. Доказване при сключване на договор: В случаите чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, съответствието с изискването се доказва с представяне на заверено копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада съответния обект по обособената позиция (или с разпечатка от публичния регистър: <http://register.ksb.bg/>). В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Закона за камарата на строителите, при сключването на договор по настоящата обществена поръчка, чуждестранното лице следва да декларира вписване в ЦПРС или издадено удостоверение съгласно чл. 25а, ал. 4 от Закона за камарата на строителите /в приложимите случаи/ на негово име. По смисъла на чл. 67, ал. 8 от ЗОП, възложителят ще се снабди с необходимите документи, при наличие на публичен регистър. Възложителят си запазва правото за изисква от участника, избран за изпълнител да представи посочения в еЕЕДОП документ, в следните случаи: - когато е технически невъзможно да се снабди служебно със съответния документ; - когато участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице, поради което документите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на съответната държава членка. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. В съответствие с чл. 3, ал. 3 от Закон за камарата на строителите когато физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в регистъра.

Критерий: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: 1.Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория

строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 25 564,59 евро (50 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Съгласно чл. 162, ал. 1 от ЗУТ „Проектант е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.“ За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ може да се притежава от проектанта – юридическо лице или от всеки от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Удостоверяване: Участниците попълват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, дата на издаване и валидност, № на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“ по чл. 171, ал.1 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП): Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. При подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност“ на участника може и да не покрива минималните прагове по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на поръчката, тъй като съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата, ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. Изискването се доказва (при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл. 5, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на обособената позиция или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите

за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 2. Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „строител“. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „строител“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 51 129,19 евро (100 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискване за удостоверяване и доказване е посочено в Документацията за участие точка КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 1. Участникът трябва да докаже опит както в проектирането, така и в строителството, идентичен или сходен с предмета на поръчката, както следва: 3.1.1. Опит в проектирането Участникът трябва да отговаря на едно от следните изисквания: а) През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка; ИЛИ б) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектантски дейности с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка. Когато проектантските дейности са изпълнени в рамките на договор за инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство), същите се считат за строителство по смисъла на Закона за обществените поръчки. В този случай Възложителят приема, че опитът е натрупан през последните 5 (пет) години. 3.1.2. Опит в строителството През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът трябва да е изпълнил минимум един договор за строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. 3.1.3. Кумулиране на опита Изискванията по т. 3.1.1 и т. 3.1.2 могат да бъдат изпълнени: • или чрез един договор за инженеринг, в който са включени както проектантските, така и строителните дейности, • или чрез отделни договори – един/няколко за проектиране и един/няколко за строителство, • като не се изисква проектирането и строителството да са изпълнени за един и същи обект или по един и същи договор. 3.1.4. Определение за „идентичен или сходен предмет“ Под „идентичен или сходен“ предмет по смисъла на т. 3.1 се разбира изпълнение на дейности по някоя от следните категории: 1. Проектиране и строителство (инженеринг) „Проектиране във фаза технически и/или работен проект и изпълнение на строителство (инженеринг) за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващи минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки.

2. Самостоятелно проектиране „Проектиране във фаза технически и/или работен проект за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, предвиждащо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 3. Самостоятелно строителство „Строителство за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. Указания: 1. Възложителят не поставя изискване за изпълнени от Участниците дейности с конкретен обем на дейността, който да се приема като идентичен или сходен с обема на поръчката. 2. Проектантските дейности се считат за изпълнени, когато са приети от възложителя и инвестиционния/те проект/и е/са одобрен/и от компетентните органи по чл.145 на ЗУТ . 3. Строителството, респ. инженерингът, се счита за изпълнен/о, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа или друг документ за предаване и приемане на строежа, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ; 4. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали дейностите са изпълнени заедно в инженеринг или по отделни договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали обемът на дейностите са изпълнени по един или по няколко договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Обстоятелството се декларира при подаване на офертата в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“, съответно и поле „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП като се предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на инженеринга/ строителството/ проектирането. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67 ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1 ЗОП) със следните документи: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съответно ако е необходимо (когато проектирането не е изпълнено в рамките на инженеринг) - Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката"

Opis: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката" - максимален брой точки 50.

Подробно описание на начина на оценяване по показателя се съдържа в Приложение № 2 към документацията за участие - Методика за оценка.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Финансови показатели - ФП - Предложена цена

Opis: Финансови показатели - ФП - Предложена цена — 50 точки $ФП = (ЦПтт / ЦП1) \times 15 + (ЦСМРтт / ЦСМР1) \times 35$ Където: ЦШ1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦПтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници ЦСМР1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦСМРтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: bugarski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://app.eop.bg/today/589389>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://app.eop.bg/today/589389>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 24/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: B системата

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Комисия за защита на конкуренцията
Информације о rokovima за preispitivanje: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата, решението за създаване на квалификационна система и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Национална агенция за приходите
Web адреса poreznog zakonodavstva: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на околната среда и водите

Web адреса zakonodavstva o zaštiti okoliša: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на труда и социалната политика

Web адреса zakonodavstva o zapošljavanju: <https://www.mtsp.government.bg/>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja obrađuje ponude: ОБЩИНА ВИДИН

5.1. Grupa: LOT-0004

Naslov: „Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищна сграда с административен адрес: гр. Видин, ул. „Генерал Скобелев“ № 2 и облагородяване на околното и пространство“

Opis: Предмета на поръчката включва изпълнение на следните основни дейности:

Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ с обхват и съдържания съгласно закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 4 от 21 май 2001 год. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти с мерките, включени в обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт на обекта.

Дейност 2 – Изпълнение на СМР съгласно надлежно съгласувания и одобрен инвестиционен проект. Дейност 3 - Упражняване на авторски надзор по време на строителството. Многофамилната жилищна сграда, се намира в гр. Видин, Община Видин, жк. № 501, П.№ 309, ул. Генерал Скобелев № 2 с идентификатор:

10971.501.309.4 е по КК на гр. Видин със застроена площ 212,30 м2 и разгърната застроена площ 1486,10 м2 и година на построяване – 1968/69г. Сградата е определена като IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1/2003 год. за номенклатурата на видовете строежи.

Interna identifikacijska oznaka: 589690

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

5.1.3. Оčekivano trajanje

Trajanje: 300 Dani

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 233 447,16 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Program financijskih sredstava EU-a: Europski fond za regionalni razvoj (EFRR) (2021/2027)

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Smanjenje utjecaja na okoliš

Opis: Строителството, предмет на настоящия договор, ще бъде изпълнявано в съответствие с принципа за ненанасяне на значителни вреди („do no significant harm” /DNSH principle) по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852 на Европейския парламент и на Съвета от 18 юни 2020 година за създаване на рамка за улесняване на устойчивите инвестиции и за изменение на Регламент (ЕС) 2019/2088 (Регламента за таксономията).

Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo

Kriteriji za zelenu javnu nabavu: Kriteriji EU-a za zelenu javnu nabavu

5.1.8. Kriteriji pristupačnosti

U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: Участниците регистрирани и изпълняващи дейност в България в процедурата трябва да притежават валидна регистрация в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи от - За обособени позиции № 1, № 2, № 3 и № 4: първа група, минимум четвърта или по-висока категория, съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС, издаден от Председателя на КСБ, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на поръчката, а за чуждестранните лица - регистрация в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, в която са установени, като в този случай участникът посочва еквивалентен документ, доказващ регистрация или членство в аналогична професионална организация на държавата, в която е установен, и има силата на вписване в Централния професионален регистър на строителя за обхвата на дейностите, за които е издаден. При подаване на офертата за чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. В случаите по чл. 67, ал. 5 от ЗОП, когато участникът е чуждестранно лице и не е вписан в ЦПРС, той доказва

съответствието си с поставения критерий за годност като представя валиден еквивалентен документ или декларация или удостоверение, издадени от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, доказващи вписването на участника в аналогичен регистър на тази държава - в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато за изпълнението на съответната дейност, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, Възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Удостоверяване в хода на процедурата: Обстоятелството се удостоверява в раздел А: „Годност“ в Част IV: „Критерии за подбор“, точка 1 на еЕЕДОП, като се посочва, информацията относно вписването на участника в съответния професионален или търговски регистър в държавата членка, в която е установен като се посочва дали съответните документи са на разположение в електронен формат, както и уеб адрес, орган или служба, издаващи документа за регистрация и точно позоваване на документа. За чуждестранно лице в еЕЕДОП се посочва еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, допускащ извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка. Доказване при сключване на договор: В случаите чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, съответствието с изискването се доказва с представяне на заверено копие на валидно Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада съответния обект по обособената позиция (или с разпечатка от публичния регистър: <http://register.ksb.bg/>). В съответствие с чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП и чл. 3, ал. 1 и ал. 2 от Закона за камарата на строителите, при сключването на договор по настоящата обществена поръчка, чуждестранното лице следва да декларира вписване в ЦПРС или издадено удостоверение съгласно чл. 25а, ал. 4 от Закона за камарата на строителите /в приложимите случаи/ на негово име. По смисъла на чл. 67, ал. 8 от ЗОП, възложителят ще се снабди с необходимите документи, при наличие на публичен регистър. Възложителят си запазва правото за изисква от участника, избран за изпълнител да представи посочения в еЕЕДОП документ, в следните случаи: - когато е технически невъзможно да се снабди служебно със съответния документ; - когато участникът, избран за изпълнител е чуждестранно лице, поради което документите не могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на съответната държава членка. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. В съответствие с чл. 3, ал. 3 от Закон за камарата на строителите когато

физически или юридически лица се обединяват за изпълнение на строежи или отделни видове строителни и монтажни работи, поне един от участниците в обединението трябва да е вписан в регистъра.

Kriterij: Profesionalno osiguranje od rizika odštete

Opis kriterija odabira: 1.Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „проектант“ или еквивалент. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 25 564,59 евро (50 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ не се прилага за лице от държава - членка на Европейския съюз, или от друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава - членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Съгласно чл. 162, ал. 1 от ЗУТ „Проектант е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност.“ За дейностите по изготвяне на инвестиционния проект застраховката „Професионална отговорност“, за професионална дейност „проектант“ може да се притежава от проектанта – юридическо лице или от всеки от проектантите – физическите лица по всички отделни части на инвестиционния проект. Удостоверяване: Участниците попълват данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, дата на издаване и валидност, № на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, Б. Икономическо и финансово състояние, „Застрахователна полица за риск „професионална отговорност“, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“ по чл. 171, ал.1 от ЗУТ или еквивалентен документ за чуждестранните лица. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67, ал. 5 ЗОП): Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ. При подаване на офертата застраховка „Професионална отговорност“ на участника може и да не покрива минималните прагове по Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на поръчката, тъй като съгласно чл. 6, ал. 2 от Наредбата, ако след сключване на застраховката застрахованото лице започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални застрахователни суми, сумите по застраховката трябва да бъдат съответно увеличени в срок 30 дни след настъпването на промяната. Изискването се доказва (при сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 ЗОП) със следните документи: Заверено копие от валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „проектант“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, покриваща минималните застрахователни суми, съгласно чл. 5, ал. 1, от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителство за категорията строеж, съответстваща на предмета на обособената позиция или съответен валиден еквивалентен документ или гаранция, предоставена на компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за

Европейското икономическо пространство, в случай че същите не са достъпни чрез пряк и безплатен достъп до съответната национална база данни на държавите членки или вече не са ни предоставени, или не са ни служебно известни, или не са актуални. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. В съответствие с чл. 66, ал. 2 от ЗОП при участие на подизпълнители, подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. В съответствие с чл. 59, ал. 6 от ЗОП при участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както и тези за регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт, се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. 2. Участниците трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ за дейност „строител“. Участниците, регистрирани в Република България, трябва да имат сключена валидна застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „строител“, с обхват минимум: - За обособени позиции №1, № 2, № 3 и № 4: четвърта категория строежи, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или съответен валиден аналогичен документ, с минимален праг на застрахователната сума от 51 129,19 евро (100 000 лв.), съгласно чл. 5, ал. 2, т. 4 от същата наредба и съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ. Изискване за удостоверяване и доказване е посочено в Документацията за участие точка КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР ЗА ИКОНОМИЧЕСКО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 1. Участникът трябва да докаже опит както в проектирането, така и в строителството, идентичен или сходен с предмета на поръчката, както следва: 3.1.1. Опит в проектирането Участникът трябва да отговаря на едно от следните изисквания: а) През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка; ИЛИ б) През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът да е изпълнил минимум един договор за проектантски дейности с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка. Когато проектантските дейности са изпълнени в рамките на договор за инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство), същите се считат за строителство по смисъла на Закона за обществените поръчки. В този случай Възложителят приема, че опитът е натрупан през последните 5 (пет) години. 3.1.2. Опит в строителството През последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата на учредяване или започване на дейността), участникът трябва да е изпълнил минимум един договор за строителство с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката. 3.1.3. Кумулиране на опита Изискванията по т. 3.1.1 и т. 3.1.2 могат да бъдат изпълнени: • или чрез един договор за инженеринг, в който са включени както проектантските, така и строителните дейности, • или чрез отделни договори – един/няколко за проектиране и един/няколко за строителство, • като не се изисква проектирането и строителството да

са изпълнени за един и същи обект или по един и същи договор. 3.1.4. Определение за „идентичен или сходен предмет“ Под „идентичен или сходен“ предмет по смисъла на т. 3.1 се разбира изпълнение на дейности по някоя от следните категории: 1. Проектиране и строителство (инженеринг) „Проектиране във фаза технически и/или работен проект и изпълнение на строителство (инженеринг) за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващи минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 2. Самостоятелно проектиране „Проектиране във фаза технически и/или работен проект за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, предвиждащо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. 3. Самостоятелно строителство „Строителство за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и/или ремонт на сграда/и, включващо минимум следните мерки за енергийна ефективност: о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на външни стени; о строителни дейности, свързани с подмяна на дограма; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на покрив; о строителни дейности, свързани с топлоизолиране на под; о дейности по изграждане и/или ремонт на тротоарни настилки. Указания: 1. Възложителят не поставя изискване за изпълнени от Участниците дейности с конкретен обем на дейността, който да се приема като идентичен или сходен с обема на поръчката. 2. Проектантските дейности се считат за изпълнени, когато са приети от възложителя и инвестиционния/те проект/и е/са одобрен/и от компетентните органи по чл.145 на ЗУТ . 3. Строителството, респ. инженерингът, се счита за изпълнен/о, когато за обекта има съставен и подписан Констативен акт (Образец 15) за установяване годността за приемане на строежа или друг документ за предаване и приемане на строежа, за което обстоятелство участникът следва да посочи в ЕЕДОП вида и датата на съответния документ; 4. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали дейностите са изпълнени заедно в инженеринг или по отделни договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Възложителят ще приеме изискването за изпълнено, независимо дали обемът на дейностите са изпълнени по един или по няколко договора/възлагания, и независимо дали са изпълнени на/за един обект или на/за няколко обекта. Обстоятелството се декларира при подаване на офертата в Част IV, раздел В „Технически и професионални способности“, поле „За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид“, съответно и поле „За поръчки за услуги: извършени услуги от конкретния вид“ от ЕЕДОП като се предостави и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на инженеринга/ строителството/ проектирането. Изискването се доказва (при необходимост на основание чл. 67 ал. 5 ЗОП или при сключване на договора на основание чл.112, ал.1 ЗОП) със следните документи: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания, съответно ако е необходимо (когато проектирането не е изпълнено в рамките на инженеринг) - Списък на услугите, които са идентични или сходни с

предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Naziv: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката"

Opis: Технически показател - "Професионална компетентност и опит на експертния персонал, ангажиран за изпълнение на поръчката" - максимален брой точки 50.

Подробно описание на начина на оценяване по показателя се съдържа в Приложение № 2 към документацията за участие - Методика за оценка.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Финансови показатели - ФП - Предложена цена

Opis: Финансови показатели - ФП - Предложена цена — 50 точки $ФП = (ЦПтт / ЦП1) \times 15 + (ЦСМРтт / ЦСМР1) \times 35$ Където: ЦШ1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦПтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на проектиране и авторски контрол, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници ЦСМР1 е предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовото предложение на съответния участник, ЦСМРтт е най-ниската предложена крайна обща цена (без ДДС) за изпълнение на строителството, съгласно Ценовите предложения на допуснатите до оценка участници.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 50

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: bugarski

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://app.eop.bg/today/589389>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://app.eop.bg/today/589389>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: bugarski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 24/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: B системата

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Комисия за защита на конкуренцията

Informacije o rokovima za preispitivanje: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата, решението за създаване на квалификационна система и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедур

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Национална агенция за приходите
Web adresa poreznog zakonodavstva: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на околната среда и водите

Web adresa zakonodavstva o zaštiti okoliša: <https://www.moew.government.bg/>

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti: Министерство на труда и социалната политика

Web adresa zakonodavstva o zapošljavanju: <https://www.mtsp.government.bg/>

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Комисия за защита на конкуренцията

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: ОБЩИНА ВИДИН

Organizacija koja obrađuje ponude: ОБЩИНА ВИДИН

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: ОБЩИНА ВИДИН

Registracijski broj: 000159508

Poštanska adresa: пл. БДИНЦИ №.2

Grad: гр.Видин

Poštanski broj: 3700

Zemlja – podregija (NUTS): Видин (BG311)

Zemlja: Bugarska

Kontaktna točka: Румен Илиев Лилев

E-pošta: rumen_lilov@abv.bg

Tel.: +359094609473

Profil kupca: <https://app.eop.bg/buyer/27554>

Uloge ove organizacije:

Купас

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave
Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi
Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje
Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: Комисия за защита на конкуренцията
Registracijski broj: 000698612
Poštanska adresa: бул. Витоша № 18
Grad: София
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): София (столица) (BG411)
Zemlja: Bugarska
Kontaktna točka: Комисия за защита на конкуренцията
E-pošta: delovodstvo@cpc.bg
Tel.: +359 29356113
Faks: +359 29807315
Internet: <http://www.cpc.bg>
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. **ORG-0003**

Službeno ime: Национална агенция за приходите
Registracijski broj: 131063188
Grad: София
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): София (BG412)
Zemlja: Bugarska
E-pošta: infocenter@nra.bg
Tel.: +359 070018700
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi s porezima primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Министерство на околната среда и водите
Registracijski broj: 000697371
Grad: София
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): София (BG412)
Zemlja: Bugarska
E-pošta: edno_gishe@moew.government.bg
Tel.: +359 29406000
Uloge ove organizacije:
Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom okoliša primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

8.1. **ORG-0005**

Službeno ime: Министерство на труда и социалната политика
Registracijski broj: 000695395

Grad: София
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): София (BG412)
Zemlja: Bugarska
E-pošta: e-uslugi@mlsp.government.bg
Tel.: +359 28119443

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža informacije o općem regulatornom okviru u vezi sa zaštitom radnog mjesta i radnih uvjeta primjenjivom u mjestu u kojem se ugovor treba izvršiti

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 30d37705-ee42-4313-a891-433507bbc8a2 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 23/06/2026 15:26:41 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: bugarski
Broj objave obavijesti: 434742-2026
Broj izdanja SL S-a: 120/2026
Datum objave: 25/06/2026