

438112-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora – Interim Gebäudereinigung in schulischen Einrichtungen der Stadt Leipzig

OJ S 120/2026 25/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Stadt Leipzig

E-pošta: zas-vol@leipzig.de

Pravni oblik kupca: Lokalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Interim Gebäudereinigung in schulischen Einrichtungen der Stadt Leipzig

Opis: Interim Gebäudereinigung in schulischen Einrichtungen der Stadt Leipzig

Identifikacijska oznaka postupka: 23874c7b-481d-414a-84cd-c95526324f7a

Interna identifikacijska oznaka: L-10.33-2026-00263

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: da

Obrazloženje ubrzanog postupka: Eine besondere Dringlichkeit nach § 15 Abs. 3 VgV ist gegeben. Aufgrund der Kündigung des Leistungserbringers und der Aufrechterhaltung der Dienstfähigkeit durch eine Reinigung in den betreffenden schulischen Einrichtungen ist die Einhaltung einer Mindestangebotsfrist von 30 Tagen nicht möglich. Mit der Mindestangebotsfrist könnten eine Reinigung nach den Sommerferien im Freistaat Sachsen nicht gewährleistet werden, so dass ein Betrieb der Schulobjekte nicht möglich wäre.

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 90911000 Usluge čišćenja stambenih objekata, zgrada i prozora

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04109

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Das Angebot ist ausschließlich über die Plattform eVergabe.de (Bietercockpit) und nur in der dort vorgegebenen Form (nicht per E-Mail!) und dem von der Auftraggeberin vorgegebenen Inhalt einzureichen. Die Kommunikation zu Verfahren, d.h. sämtliche Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie alle nach der Angebotsöffnung folgenden notwendigen Informationen (z.B. Bieteranfragen und deren Beantwortung, Bieterinformationen, Nachforderungen von Unterlagen, Auftragsschreiben) werden über eVergabe.de bzw. das Bietercockpit bereitgestellt. Ggf.

geforderte Sicherheitsleistungen sh. Vertragsunterlagen. Alle geforderten Nachweise bzw. Angaben sind, sofern nicht anders beschrieben, mit dem Angebot vorzulegen.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima:

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Prijevarena:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Nesolventnost:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj:

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

Teški poslovni prekršaj:

Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije:

Kršenje obveza u području socijalnog prava:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje: Die Abfrage erfolgt in Form einer Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Interim Gebäudereinigung in schulischen Einrichtungen der Stadt Leipzig

Opis: - Unterhaltsreinigung Schulbetrieb: monatlich 49.494,45 m² Grundfläche bzw.

749.540,28 m² / Monat Reinigungsfläche, - Unterhaltsreinigung Ferienbetrieb: 10.303,76 m²

Grundfläche bzw. 172.251,51 m² / Monat Reinigungsfläche, - Unterhaltsreinigung

Nachtreinigung: 2.305,14 m² Grundfläche bzw. 32.423,21 m² / Monat Reinigungsfläche, -

Sonderreinigung pro Vertragsjahr etwa 341 Stunden nach Bedarf, - Grundreinigung 1 pro

Vertragsjahr etwa 3.721 Stunden nach Bedarf, - Grundreinigung 2 pro Vertragsjahr etwa 314

Stunden nach Bedarf, sowie - Glasreinigung nach Bedarf: 24.404,68 m² / Vertragsjahr

Interna identifikacijska oznaka: LOT-0000

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04109

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Credner Straße 1

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04289

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Gletschersteinstraße 9

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04299

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Am Angerteich 2

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04288

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Jahnstraße 33

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04288

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Schwarzenbergweg 4

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04289

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Thierschstr. 5

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04289

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Schönbachstraße 17

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04299

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Ferdinand-Jost-Straße 31

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04299

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Höltystraße 51

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04289

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Stötteritzer Landstraße 21

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04288

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Franzosenallee 21

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04289

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 17/08/2026

Datum završetka trajanja: 09/07/2027

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): ne

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 106040-2025

Dodatne informacije: Mit diesem Vergabeverfahren wird das Los 13 (Territorium M) der vorangegangenen Ausschreibung mit der Vergabenummer L-10.61-2024-00615 bzw. der Wettbewerbsbekanntmachung 106040-2025 (OJ S 33/2025 17/02/2025) erneut vergeben. Die mit der vorgenannten Vergabe bezifferte Loslimitierung bleibt bestehen. Insofern können maximal zwei Lose an ein Unternehmen vergeben werden. Bieter welche bereits über zwei Lose in vorbezeichneter Vergabe beauftragt wurden, werden in dieser Vergabe nicht

berücksichtigt. Auf die Bekanntmachung vergebener Aufträge im Supplement zum Amtsblatt der EU 574003-2025 (OJ S 168/2025 03/09/2025) wird verwiesen.

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: Es erfolgt eine Verpflichtungserklärung über Mindestentgelte und die Erklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen zur Erfüllung sozialer Zielsetzungen.

Socijalni cilj koji se promiče: Ostalo, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest, Dokumentacija o nabavi

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: <https://www.evergabe.de/unterlagen/SelectionCriteria/54321-Tender-19eb5de982b-40ebade49930e9c3>

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: <https://www.evergabe.de/unterlagen/SelectionCriteria/54321-Tender-19eb5de982b-40ebade49930e9c3>

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: <https://www.evergabe.de/unterlagen/SelectionCriteria/54321-Tender-19eb5de982b-40ebade49930e9c3>

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: <https://www.evergabe.de/unterlagen/SelectionCriteria/54321-Tender-19eb5de982b-40ebade49930e9c3>

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Naziv: Preis

Opis: Preis

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 100

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19eb5de982b-40ebade49930e9c3>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopusšteno

Adresa za podnošenje: <https://www.evergabe.de>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 10/07/2026 08:15:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 31 Dani

Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen erfolgt gemäß § 56 Abs. 2 bis 4 VgV.

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Die Verpflichtungserklärung über Mindestentgelte und die Erklärung zur Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen müssen ausgefüllt mit dem Angebot eingereicht werden.

Elektroničko izdavanje računa: Dopusšteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Informacije o rokovima za preispitivanje: Wenn ein Unternehmen eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB geltend machen will, dann ist der Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Stadt Leipzig

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: Stadt Leipzig

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Službeno ime: Stadt Leipzig

Registracijski broj: 14713000-SV01-88

Poštanska adresa: Martin-Luther-Ring 4-6

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04092

Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Zemlja: Njemačka

E-pošta: zas-vol@leipzig.de

Tel.: +49 341123-2386

Internet: <https://www.leipzig.de>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-7004

Službeno ime: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Registracijski broj: ohne

Poštanska adresa: Braustraße 2

Grad: Leipzig

Poštanski broj: 04107
Zemlja – podregija (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: vergabekammer@lds.sachsen.de
Tel.: +49 341977-3800
Uloge ove organizacije:
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-7005

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83
Grad: Bonn
Poštanski broj: 53119
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Zemlja: Njemačka
E-pošta: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Uloge ove organizacije:
TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 37daab1d-1e52-404c-8bf9-7cffc198abee - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 23/06/2026 15:47:39 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački
Broj objave obavijesti: 438112-2026
Broj izdanja SL S-a: 120/2026
Datum objave: 25/06/2026