

439345-2026 - Nadmetanje

Austrija – Građevinski radovi na hotelu – FHK - Hotel

OJ S 121/2026 26/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

E-pošta: info@klu-airport.at

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Kupac je naručitelj

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: FHK - Hotel

Opis: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Identifikacijska oznaka postupka: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Interna identifikacijska oznaka: FHK-5/25

Vrsta postupka: Pregovarački s prethodnom objavom poziva na nadmetanje / natjecateljski uz pregovore

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212411 Građevinski radovi na hotelu

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 71240000 Arhitektonske usluge, tehničke usluge i usluge planiranja, 55100000 Hotelske usluge, 55110000 Usluge hotelskog smještaja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Austrija

Bilo gdje u određenoj zemlji

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: FHK - Hotel

Opis: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Interna identifikacijska oznaka: FHK-5/25

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212411 Građevinski radovi na hotelu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja: Austrija

Bilo gdje u određenoj zemlji

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/03/2026

Trajanje: 30 Godine

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Informacije o prethodnim obavijestima:

Identifikacijska oznaka prethodne obavijesti: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-05

Identifikacijska oznaka dijela prethodne obavijesti: LOT-0001

Dodatne informacije: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://schiefer.vemap.com>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://schiefer.vemap.com>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Landesverwaltungsgericht Kärnten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Registracijski broj: 9110015582949

Poštanska adresa: Flughafenstraße 60-64

Grad: Klagenfurt

Poštanski broj: 9020

Zemlja – podregija (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Zemlja: Austrija

E-pošta: info@klu-airport.at

Tel.: +43 463415000

Faks: +43 46341500236

Internet: <https://schiefer.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Profil kupca: <https://schiefer.vemap.com>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0100

Službeno ime: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Registracijski broj: 9110019979905

Poštanska adresa: Fromillerstraße 20

Grad: Klagenfurt am Wörthersee

Poštanski broj: 9020

Zemlja – podregija (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Zemlja: Austrija

E-pošta: post@lvwg-ktn.gv.at

Tel.: +43 46354350

Faks: +43 4635435029

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. ORG-9999

Službeno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registracijski broj: TED20

Poštanska adresa: Berggasse 31

Grad: Wien

Poštanski broj: 1090

Zemlja – podregija (NUTS): Wien (AT130)

Zemlja: Austrija

E-pošta: office@vemap.com

Tel.: +43 13157940

Internet: <https://www.vemap.com>

Krajnja točka za razmjenu informacija (URL): <https://www.vemap.com>

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-01

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Die Teilnahmefrist wird bis 28.8.2026, 12:00 Uhr, verlängert.

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 07

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 19

Datum slanja obavijesti: 25/06/2026 09:43:04 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme,
srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački

Broj objave obavijesti: 439345-2026

Broj izdanja SL S-a: 121/2026

Datum objave: 26/06/2026