

## 442515-2026 - Nadmetanje

Njemačka – Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi – Neubau Studierendenwohnheim Römerstraße 104-106, Heidelberg - Schadstoffentfrachtung, Rückbau u. Entsorgung

OJ S 122/2026 29/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

### 1. Kupac

---

#### 1.1. Kupac

Službeno ime: Studierendenwerk Heidelberg AöR

E-pošta: [info@stw.uni-heidelberg.de](mailto:info@stw.uni-heidelberg.de)

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

### 2. Postupak

---

#### 2.1. Postupak

Naslov: Neubau Studierendenwohnheim Römerstraße 104-106, Heidelberg -

Schadstoffentfrachtung, Rückbau u. Entsorgung

Opis: Studierendenwerk Heidelberg AöR plant den Neubau eines Studierendenwohnheims in Heidelberg.

Identifikacijska oznaka postupka: 46bb4ba5-b544-441a-b668-fe43db4b58bb

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

##### 2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45110000 Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi

##### 2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Zemlja: Njemačka

##### 2.1.4. Opće informacije

**Pravna osnova:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

### 5. Grupa

---

#### 5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Schadstoffentfrachtung, Rückbau u. Entsorgung

Opis: Rückbau eines Verwaltungsgebäudes, L-förmiger Grundriss ca. L 50 m x B 30 m x H 12 m zzgl. 1 Kellergeschoss, insgesamt ca. 11.500 m<sup>3</sup> BRI, einschl. vorlaufender Schadstoffsanierung, u. a. Entfernung ca. 8.000 m<sup>2</sup> asbesthaltige Putze, KMF-haltige Zwischendecken und Leichtbauwände sowie schadstoffbelastete Flachdachabdichtungen sowie Aushub der Baugrube mit ca. 1.500 m<sup>3</sup>  
Interna identifikacijska oznaka: LOT-0001 E56542899

#### **5.1.1. Svrha**

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45110000 Radovi na rušenju objekata i radovi razbijanja te zemljani radovi

#### **5.1.2. Mjesto izvršenja**

Zemlja – podregija (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Zemlja: Njemačka

#### **5.1.3. Očekivano trajanje**

Trajanje – ostalo: Nepoznat

#### **5.1.6. Opće informacije**

##### **Rezervirano sudjelovanje:**

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Ova javna nabava prikladna je i za mala i srednja poduzeća (MSP-ovi): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strateška nabava**

Cilj strateške nabave: Nema strateške nabave

#### **5.1.9. Kriteriji za odabir**

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

Kriterij: Upis u trgovački registar

Opis kriterija odabira: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124 sowie besondere Eignungs- und Gütenachweise gem. 1.2.13 Vorbemerkungen des Leitungsverzeichnisses

#### **5.1.10. Kriteriji za dodjelu**

##### **Kriterij:**

Vrsta: Cijena

Opis: Preis - 100%. Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

#### **5.1.11. Dokumentacija o nabavi**

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: njemački

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.subreport.de/E56542899>

#### **5.1.12. Uvjeti nabave**

##### **Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.subreport.de/E56542899>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: njemački

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Dopušteno

Ponuditelji mogu podnijeti više od jedne ponude: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 35 Dani

##### **Informacije koje se mogu dopuniti nakon roka za podnošenje:**

Ovisno o volji kupca, svi nedostajući dokumenti povezani s ponuditeljem mogu se dostaviti kasnije.

Dodatne informacije: Der Auftraggeber behält sich vor, sofern zulässig, fehlende Unterlagen und Nachweise gemäß § 15a EU VOB/A nachzufordern. Diese sind nach Aufforderung der Vergabestelle innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet Nachforderungen zu stellen.

##### **Informacije o javnom otvaranju:**

Datum otvaranja: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

##### **Uvjeti ugovora:**

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

##### **Informacije o dinamičkom sustavu nabave:**

Nema dinamičkog sustava nabave

#### **5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15

Informacije o rokovima za preispitivanje: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: Es gelten die Vorschriften der §§ 97 ff. GWB. Auf die Rügeobliegenheit des Bieters gem. § 160 Abs. 3 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und die

Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages bei Versäumung der Rügefrist wird ausdrücklich hingewiesen. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen

Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen

Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch

Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem

Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden

entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der

Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Službeno ime: Studierendenwerk Heidelberg AöR  
Registracijski broj: 0622154-5400  
Grad: Heidelberg  
Poštanski broj: 69115  
Zemlja – podregija (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [info@stw.uni-heidelberg.de](mailto:info@stw.uni-heidelberg.de)  
Tel.: 06221545400

#### **Uloge ove organizacije:**

Kupac

### 8.1. ORG-0002

Službeno ime: agstaUMWELT GmbH  
Registracijski broj: DE 138.374.762  
Grad: Völklingen  
Poštanski broj: 66333  
Zemlja – podregija (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabe@agsta.de](mailto:vergabe@agsta.de)

#### **Uloge ove organizacije:**

Pružatelj usluga javne nabave

### 8.1. ORG-0003

Službeno ime: Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15  
Registracijski broj: 08-A9866-40  
Grad: Karlsruhe  
Poštanski broj: 76131  
Zemlja – podregija (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

#### **Uloge ove organizacije:**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

### 8.1. ORG-0004

Službeno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registracijski broj: 0204:994-DOEVD-83  
Grad: Bonn  
Poštanski broj: 53119  
Zemlja – podregija (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Zemlja: Njemačka  
E-pošta: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Tel.: +49228996100  
**Uloge ove organizacije:**  
TED eSender

## Informacije o obavijesti

---

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: c2ba66a7-0193-4486-be93-7675ed00e8b9 - 01  
Vrsta obrasca: Nadmetanje  
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim  
Podvrsta obavijesti: 16  
Datum slanja obavijesti: 26/06/2026 09:30:57 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme  
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: njemački  
Broj objave obavijesti: 442515-2026  
Broj izdanja SL S-a: 122/2026  
Datum objave: 29/06/2026