

444938-2026 - Nadmetanje

Grčka – Usluge tehničkog projektiranja – Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

E-pošta: ynmteaasek@culture.gr

Pravni oblik kupca: Središnje tijelo državne uprave

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων.

Opis: Θα εκπονηθεί μελετητικό αντικείμενο που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4412 /2016 για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5. Το κτήριο είναι εντός των ορίων του ιστορικού τόπου της Πλάκας, όπως ορίζεται από τις οδούς Βύρωνος, Αδριανού, Αιόλου, Πανδρόσου, Άρεως, Αδριανού μέχρι τη συμβολή της με την Άρεως έναντι του σταθμού ΕΗΣ Θησείου, σύμφωνα με την στην Υπουργική Απόφαση 24946/26.8.1967 (ΦΕΚ 606/Β /1967), καθώς επίσης εντός του ενοποιημένου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου γύρω από την Ακρόπολη (ΦΕΚ 387/Β/1983), εντός της ζώνης προστασίας της Ακροπόλεως ως Μνημείου Παγκόσμιας Κληρονομιάς (Buffer Zone της UNESCO) και εντός του αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών (ΦΕΚ 96/Δ/2004). Το ίδιο το κτήριο είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο από το ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 617/Δ/1980).

Identifikacijska oznaka postupka: 892bb6db-da85-44e7-9c10-24baa9aafde7

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71320000 Usluge tehničkog projektiranja

2.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Πλάκα, Αθήνα

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 276 421,82 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Δικαίωμα συμμετοχής: Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων αναφέρονται στο άρ. 17 του τεύχους της Διακήρυξης, όταν δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρ. 18 του οικείου τεύχους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 22 του τεύχους της Διακήρυξης. Κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρ. 19 της Διακήρυξης, οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους και να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Korupcija:

Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima:

Pranje novca ili financiranje terorizma:

Dječji rad i drugi oblici trgovanja ljudima:

Prijevare:

Isključivo nacionalne osnove za isključenje:

Suspendirane poslovne aktivnosti:

Situacije istovrsne stečaja prema nacionalnim zakonima:

Osnove povezane s insolventnošću, sukobima interesa ili poslovnim prekršajem:

Osnove povezane s kaznenim presudama:

Kršenje obveza utvrđenih na temelju isključivo nacionalnih osnova za isključenje:

Kršenje obveza u području radnog prava:

Kršenje obveze plaćanja doprinosa za socijalno osiguranje:

Kršenje obveze plaćanja poreza:

Stečaj:

Teški poslovni prekršaj:

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave:

Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja:

Osnove povezane s plaćanjem poreza ili doprinosa za socijalno osiguranje:

Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata ili prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku:

Kršenje obveza u području socijalnog prava:

Kršenje obveza u području prava o okolišu:

Izravno ili neizravno sudjelovanje u pripremi ovog postupka javne nabave:

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων

Ορις: Θα εκπονηθεί μελετητικό αντικείμενο που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4412 /2016 για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5. Το κτήριο είναι εντός των ορίων του ιστορικού τόπου της Πλάκας, όπως ορίζεται από τις οδούς Βύρωνος, Αδριανού, Αιόλου, Πανδρόσου, Άρεως, Αδριανού μέχρι τη συμβολή της με την Άρεως έναντι του σταθμού ΕΗΣ Θησείου, σύμφωνα με την στην Υπουργική Απόφαση 24946/26.8.1967 (ΦΕΚ 606/Β /1967), καθώς επίσης και εντός του ενοποιημένου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου γύρω

από την Ακρόπολη (ΦΕΚ 387/Β/1983), εντός της ζώνης προστασίας της Ακροπόλεως ως Μνημείου Παγκόσμιας Κληρονομιάς (Buffer Zone της UNESCO) και εντός του αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών (ΦΕΚ 96/Δ/2004). Το ίδιο το κτήριο είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο από το ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 617/Δ/1980).
Interna identifikacijska oznaka: Συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 221381

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71320000 Usluge tehničkog projektiranja

5.1.2. Mjesto izvršenja

Grad: Πλάκα, Αθήνα

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 9 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 276 421,82 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

Dodatne informacije: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 276.421,82 € (χωρίς Φ.Π. Α.) και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών: α) 93.959,17 € για μελέτη κατηγορίας (07) Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες, β) 92.089,04 € για μελέτη κατηγορίας (08) Στατικές μελέτες, γ) 48.572,40 € για μελέτη κατηγορίας (09) Μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων, δ) 3.366,32 € για μελέτη κατηγορίας (16) Τοπογραφικές μελέτες, ε) 35.698,04 € για απρόβλεπτες δαπάνες (15%), (στ) 2.736,85 € για πρόσθετη καταβολή (πριμ). // Η χρονική διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης εκτιμάται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την υπογραφή της, ενώ ο καθαρός χρόνος εκπόνησης ορίζεται σε εννέα (9) μήνες. Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως: 1. Τέσσερις (4) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της προμελέτης 2. Δύο (2) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της οριστικής μελέτης 3. Τρεις (3) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της μελέτης εφαρμογής και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης. // Για το σύνολο των μελετών έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/130015/14.04.2026 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών «Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 συνολικού ποσού 342.854,41 €, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420902001, του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Πολιτισμού. (ΑΔΑ: 9ΨΛΣ46ΝΚΟΤ-ΣΥ6 και ΑΔΑΜ: 26REQ018826528), και β) η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/172666/22.04.2026 «Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης» της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ., με την οποία επιτρέπεται η πραγματοποίηση της δαπάνης για το οικονομικό έτος 2026 για τον Ειδ. Φορέα 204 και ΑΛΕ 2420902001, καθώς δεν απαιτείται η έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για το τρέχον έτος, δεδομένου ότι η συγκεκριμένη δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του οικ. έτους 2027 και 2028, για την εκπόνηση μελετών αποκατάστασης του κτιρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5 (ΑΔΑ: ΡΟΓΒ46ΝΚΟΤ-4Α4). // Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

5.1.9. Kriteriji za odabir

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kriterij 1 (K1): βαθμός κατανόησης (Συντελεστής βαρύτητας: 20%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kriterij 2 (K2): η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης (Συντελεστής βαρύτητας: 45%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Kriterij 3 (K3): η οργάνωση του οικονομικού φορέα (Συντελεστής βαρύτητας: 35%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Η Συνολική Βαθμολογία (ΣΒ) αποτελεί το άθροισμα της τελικής βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς (ΤΠ) με συντελεστή βαρύτητας 70% και της συνολικής Βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς (ΒΟΠ) με συντελεστή βαρύτητας 30%. Συνεπώς θα ακολουθηθεί ο τύπος $ΣΒ = (0,70 * ΤΠ) + (0,30 * ΒΟΠ)$, σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Jezici na kojima je dokumentacija o nabavi službeno dostupna: grčki

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: grčki

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Potreban je napredan ili kvalificirani elektronički potpis ili pečat (kako je definirano u Uredbi (EU) br. 910/2014)

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ποσού 5.528,43 ευρώ, σύμφωνα με το άρθ. 15.1 της Διακήρυξης

Rok za zaprimanje ponuda: 31/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 12 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) istočnoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

5.1.16. **Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)**

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizacija koja obrađuje ponude: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

8. Organizacije

8.1. **ORG-0001**

Službeno ime: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Registracijski broj: 1022.0000000000.0034

Poštanska adresa: Κλεψύδρας 1 και Λυσίου

Grad: Αθήνα

Poštanski broj: 10555

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

Kontaktna točka: Ν. Αργυρίου/ Γ. Καρατζάς

E-pošta: ynmteaasek@culture.gr

Tel.: +30 2103253059

Faks: +30 2103253059

Internet: www.culture.gov.gr

Profil kupca: www.culture.gov.gr

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja osigurava izvanmrežni pristup dokumentaciji o nabavi

Organizacija koja obrađuje ponude

8.1. **ORG-0002**

Službeno ime: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registracijski broj: 1000.E00961.0001

Poštanska adresa: ΔΩΡΟΥ 7-9

Grad: Αθήνα

Poštanski broj: 10432

Zemlja – podregija (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Zemlja: Grčka

E-pošta: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Tel.: +302132141227

Faks: +302132141227

Internet: www.aepp-procurement.gr

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-0000**

Službeno ime: Publications Office of the European Union

Registracijski broj: PUBL

Grad: Luxembourg

Poštanski broj: 2417

Zemlja – podregija (NUTS): Luxembourg (LU000)

Zemlja: Luksemburg

E-pošta: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Internet: <https://op.europa.eu>

Uloge ove organizacije:

TED eSender

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: db0d43c3-8c4d-4ffc-8647-0a2ad6f64159 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 26/06/2026 12:38:21 (UTC+00:00) zapadnoeuropsko vrijeme, GMT

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: grčki

Broj objave obavijesti: 444938-2026

Broj izdanja SL S-a: 122/2026

Datum objave: 29/06/2026