

445138-2026 - Nadmetanje

Švedska – Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Higab AB

E-pošta: agnes.ahlgren@higab.se

Pravni oblik kupca: Regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Opće javne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Opis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Identifikacijska oznaka postupka: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Interna identifikacijska oznaka: B600U26-443

Vrsta postupka: Ograničen

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 45453100 Sanacijski radovi, 45454000 Radovi na rekonstrukciji

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Uredba (EU, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Opis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Interna identifikationskoden: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Syfte

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45212350 Zgrade posebnog povijesnog ili arhitektonskog značenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45453000 Remontni i sanacijski radovi, 45453100 Sanacijski radovi, 45454000 Radovi na rekonstrukciji

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Zemlja: Švedska

Dodatne informacije: -

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 11/01/2027

Datum završetka trajanja: 10/01/2031

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva

Opis: se upphandlingsdokument

Socijalni cilj koji se promiče: Dužna pažnja u pogledu ljudskih prava u globalnim lancima opskrbe, Mogućnosti zapošljavanja dugotrajno nezaposlenih osoba, osoba u nepovoljnom položaju i/ili osoba s invaliditetom, Pravedni radni uvjeti

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Dokumentacija o nabavi

Informacije o drugoj fazi postupka u dvije faze:

Minimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 5

Maksimalan broj natjecatelja koji će biti pozvani u drugu fazu postupka: 7

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=62717>

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Dopušteno

Adresa za podnošenje: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=62717>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: švedski

Elektronički katalog: Dopušteno

Rok za primitak zahtjeva za sudjelovanje: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: da

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum, djelomično bez ponovne provedbe nadmetanja i djelomično s ponovnom provedbom nadmetanja

Maksimalan broj sudionika: 4

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Förvaltningsrätten i Göteborg

Informacije o rokovima za preispitivanje: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: Higab AB

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Higab AB

Registracijski broj: 5561048587
Poštanska adresa: Box 5104
Grad: Göteborg
Poštanski broj: 402 23
Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Zemlja: Švedska
Kontaktna točka: Agnes Ahlgren
E-pošta: agnes.ahlgren@higab.se
Tel.: 031-368 53 19
Internet: <https://www.higab.se>
Profil kupca: <https://www.higab.se>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Förvaltningsrätten i Göteborg
Registracijski broj: 202100-2742
Poštanska adresa: Sten Sturegatan 14
Grad: Göteborg
Poštanski broj: 41139
Zemlja – podregija (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Zemlja: Švedska
E-pošta: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tel.: +46 317327000

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: švedski
Broj objave obavijesti: 445138-2026
Broj izdanja SL S-a: 122/2026
Datum objave: 29/06/2026