

452287-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Usluge u stambenom gospodarstvu – Servicio de intervención para la recuperación de viviendas del parque público de viviendas de la Generalitat adscritas a la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).

OJ S 124/2026 01/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-pošta: monterde_mar@evha.es

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Servicio de intervención para la recuperación de viviendas del parque público de viviendas de la Generalitat adscritas a la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).

Opis: Servicio de intervención para la recuperación de viviendas del parque público de viviendas de la Generalitat adscritas a la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).

Identifikacijska oznaka postupka: 92ae0499-86ad-4833-ba50-38c273e1f979

Interna identifikacijska oznaka: CMAYOR/2025/EVHA0/0026

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 796 831,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku javne nabave: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Servicio de intervención para la recuperación de viviendas del parque público de viviendas de la Generalitat adscritas a la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).
Opis: Servicio de intervención para la recuperación de viviendas del parque público de viviendas de la Generalitat adscritas a la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA).
Interna identifikacijska oznaka: CMAYOR/2025/EVHA0/0026

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge
Glavna klasifikacija (cpv): 70333000 Usluge u stambenom gospodarstvu

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)
Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 3 Godine

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 1
Druge informacije o obnovi: PLAZO MÁXIMO DE LAS PRÓRROGAS: 2 años

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.
Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a
Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.7. Strateška nabava

Cilj strateške nabave: Ispunjenje socijalnih ciljeva
Opis: Cumplimiento de objetivos sociales
Pristup smanjenju utjecaja na okoliš: Ostalo
Socijalni cilj koji se promiče: Pravedni radni uvjeti
Javna nabava inovativnih rješenja: Nabavljeni radovi, roba i usluge podrazumijevaju inovacije procesa.

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest
Kriterij: Ukupni godišnji promet
Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene usluge
Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta
Opis: EXPERIENCIA.
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 10

Kriterij:

Vrsta: Cijena
Opis: Oferta económica.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: PLANIFICACIÓN.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 30

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=onH3LVNRr8v9pbnDwlaUlg%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=onH3LVNRr8v9pbnDwlaUlg%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 3 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: electrónica Plataforma de contratación del Estado

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Uvjeti koji se odnose na izvršenje ugovora: Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la OMT.

Elektroničko izdavanje računa: Nije dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokovima za preispitivanje: 15 DÍAS

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite):

Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo
Registracijski broj: 50951220138882
Registracijski broj: Q4601105B
Grad: Valencia
Poštanski broj: 46001
Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)
Zemlja: Španjolska
Kontaktna točka: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo
E-pošta: monterde_mar@evha.es
Tel.: 961964783
Faks: 961964760
Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Grad: Madrid
Poštanski broj: 28020
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Grad: Madrid
Poštanski broj: 28020
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: e2c20480-ae04-436c-8300-e467c6dcc0b7 - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 30/06/2026 09:05:44 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski
Broj objave obavijesti: 452287-2026
Broj izdanja SL S-a: 124/2026
Datum objave: 01/07/2026