

452822-2026 - Nadmetanje

Francuska – Savjetodavne arhitektonske usluge – Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et 11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY

OJ S 124/2026 01/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Usluge

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Partenord Habitat

E-pošta: masseman@partenord-legroupe.fr

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de maitrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et 11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY

Opis: La mission confiée au Maître d'Oeuvre est composée des éléments cités ci-après et constitue une "MISSION DE BASE" au sens de l'article R2431-5, ainsi que les éléments de mission complémentaires : Elément Diagnostic "

Technique" , Diagnostic "Energétique" , "Diagnostic PEMD" , "Etudes thermiques" Démarrage prévisionnel des

prestations : octobre 2026 Démarrage prévisionnel des travaux : 04/01/2028 Durée globale des études : 105 jours calendaires L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la

réalisation des travaux est de 2 729 182 euro(s) H.T. Les travaux seront réalisés en milieu occupé. L'objectif principal est l'amélioration des performances thermiques de l'ouvrage pour atteindre un résultat dans la moyenne de l'étiquette C, soit environ 120 Kwh/m² an. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire. Les prix sont révisables (selon CCP) La mission d'O.P.C

sera confiée à un prestataire distinct par le biais d'un autre marché. La durée prévisionnelle des travaux (hors période de préparation): 15 mois La durée de 35 mois indiquée au présent avis regroupe la durée des études, de la passation des marchés de travaux et l'exécution de ces derniers et l'année de parfait achèvement et est une durée prévisionnelle. Les variantes par rapport aux documents de la présente consultation sont interdites

Identifikacijska oznaka postupka: 76ed46a0-adb7-46ff-900e-8473dddc0b9d

Interna identifikacijska oznaka: 26277

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71210000 Savjetodavne arhitektonske usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71210000 Savjetodavne arhitektonske usluge

2.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rue Blum /Dubois /Verdun /Square des anciennes écoles

Grad: Auby
Poštanski broj: 59950
Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)
Zemlja: Francuska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 218 335,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Les candidats devront présenter impérativement une équipe pluridisciplinaire composée au minimum des compétences dans les domaines suivants : Architecture, Ingénierie en thermique du bâtiment, Thermique (méthode Dpe 3cl + Thc-ex) , Pemd, Structure du bâtiment Il n'existe aucune clause d'exclusivité. La seule limite posée est celle de l'article R.2142-23 du Code de la Commande Publique, à savoir qu'un même opérateur ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement candidat pour un même marché. En cas de groupement, celui-ci devra revêtir la forme du groupement conjoint avec mandataire solidaire (art R.2142-22 et R.2142-24 du Ccp). Voies de recours : Référé pré-contractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12 Cja), pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel (arts L. 551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésée, pouvant être exercé 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Marché de maîtrise d'oeuvre en vue de la réhabilitation 30 logements collectifs et 11 logements individuels rues Blum / Dubois / Verdun / Square des anciennes écoles à AUBY
Opis: La mission confiée au Maître d'Oeuvre est composée des éléments cités ci-après et constitue une "MISSION DE BASE" au sens de l'article R2431-5, ainsi que les éléments de mission complémentaires : Elément Diagnostic " ; Technique" , Diagnostic "Energétique" , "Diagnostic PEMD" , "Etudes thermiques" Démarrage prévisionnel des prestations : octobre 2026 Démarrage prévisionnel des travaux : 04/01/2028 Durée globale des études : 105 jours calendaires L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 2 729 182 euro(s) H.T. Les travaux seront réalisés en milieu occupé. L'objectif principal est l'amélioration des performances thermiques de l'ouvrage pour atteindre un résultat dans la moyenne de l'étiquette C, soit environ 120 Kwh/m² an. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire. Les prix sont révisables (selon CCP) La mission d'O.P.C sera confiée à un prestataire distinct par le biais d'un autre marché. La durée prévisionnelle des travaux (hors période de préparation): 15 mois La durée de 35 mois indiquée au présent avis regroupe la durée des études, de la passation des marchés de travaux et l'exécution de ces derniers et l'année de parfait achèvement et est une durée prévisionnelle. Les variantes par rapport aux documents de la présente consultation sont interdites
Interna identifikacijska oznaka: S-PF-1830577

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Usluge

Glavna klasifikacija (cpv): 71210000 Savjetodavne arhitektonske usluge

Dodatna klasifikacija (cpv): 71210000 Savjetodavne arhitektonske usluge

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Rue Blum /Dubois /Verdun /Square des anciennes écoles

Grad: Auby

Poštanski broj: 59950

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 30/10/2026

Trajanje: 35 Mjeseci

5.1.5. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 218 335,00 EUR

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora:

Obvezno za ponudu

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Upis u relevantni profesionalni registar

Opis kriterija odabira: a) La lettre de candidature sur la base du formulaire Dc1 disponible à

l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> b) La

déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible à l'adresse suivante :

<https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> c) Pour les Architectes,

copie de l'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes, ou équivalent pour les candidats

non établis en France. b) La déclaration du candidat sur la base du formulaire Dc2 disponible

à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des

cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. c)

Pour les Architectes, copie de l'inscription au tableau de l'Ordre des Architectes, ou équivalent

pour les candidats non établis en France

Kriterij: Prosječna godišnja radna snaga

Opis kriterija odabira: e) Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et

l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: d) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat

portant sur les trois derniers exercices disponibles

Kriterij: Relevantne obrazovne i profesionalne kvalifikacije

Opis kriterija odabira: g) L'indication des titres d'études et professionnels du candidat, notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public

Kriterij: Reference na određene usluge

Opis kriterija odabira: f) La présentation d'une liste des principaux services (d'un type similaire à l'objet de la présente consultation) fournis au cours des trois dernières années et précisant la date, le coût de l'ouvrage et le destinataire (public ou privé)

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Compétence des intervenants désignés

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 60

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Prix des prestations

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (postotak, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 40

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1830577>

Ad hoc komunikacijski kanal:

Naziv: AW Solutions

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1830577>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 6 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: Lille

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Tribunal administratif de Lille

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Avenue-Web Systèmes

Registracijski broj: C53132BC-95B1-CAB1-3F161BB9179F21A9

Grad: Seyssinet-Pariset

Poštanski broj: 38170

Zemlja – podregija (NUTS): Isère (FRK24)

Zemlja: Francuska

E-pošta: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Uloge ove organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Partenord Habitat

Registracijski broj: 63378

Poštanska adresa: 828 Rue de Cambrai

Grad: Lille

Poštanski broj: 59000

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

Kontaktna točka: COJON Eric

E-pošta: masseman@partenord-legroupe.fr

Tel.: 0969395959

Internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-publics.info/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

8.1. ORG-0003

Službeno ime: Tribunal administratif de Lille

Registracijski broj: C53132DF-DB86-D8AA-8C0C47FA35C8047D

Poštanska adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Grad: Lille

Poštanski broj: 59014

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tel.: 0359542342

Faks: 0359542445

Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

8.1. **ORG-0004**

Službeno ime: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Registracijski broj: C53132FD-CF99-49D7-36D785A578E26873

Poštanska adresa: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Grad: Lille

Poštanski broj: 59014

Zemlja – podregija (NUTS): Nord (FRE11)

Zemlja: Francuska

E-pošta: greffe.ta-lille@juradm.fr

Tel.: 0359542342

Faks: 0359542445

Internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Uloge ove organizacije:

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: ab862ac9-3a00-44fb-af29-478c5ca5c283 - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 29/06/2026 16:11:01 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 452822-2026

Broj izdanja SL S-a: 124/2026

Datum objave: 01/07/2026