

463661-2026 - Nadmetanje

Španjolska – Građevinski radovi – Obras de ejecución de dos edificios de 51 viviendas, aparcamiento subterráneo y plaza en la parcela recayente a la Calle Astilleros, Calle Vicente Guillot, Tio Bola y Calle Eugenia Viñes.

OJ S 127/2026 06/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: Consejo de Administración de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.

E-pošta: licitaciones@plancabanyal.es

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom, koje nadzire regionalno tijelo

Djelatnost javnog naručitelja: Stanovanje i komunalne usluge

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Obras de ejecución de dos edificios de 51 viviendas, aparcamiento subterráneo y plaza en la parcela recayente a la Calle Astilleros, Calle Vicente Guillot, Tio Bola y Calle Eugenia Viñes.

Opis: La edificación proyectada consta de dos bloques paralelos de 3 plantas (PB+2), una zona verde central pública de nueva ejecución y una planta sótano destinada a aparcamiento, ocupando la totalidad de la parcela. Además, se proyecta una calle lateral peatonal en el límite sur de la parcela. Los dos bloques constituyen un total de 51 viviendas, 51 plazas de garaje y 51 trasteros.

Identifikacijska oznaka postupka: 2e6c881e-0b20-4b92-b9f6-50fd3b09af82

Interna identifikacijska oznaka: CMAYOR/2026/CABAN/0024

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)

Zemlja: Španjolska

2.1.3. Vrijednost

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: 12 202 260,00 EUR

2.1.4. Opće informacije

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Obavijest

Kršenje obveza u području socijalnog prava: Véase PCAP para mayor detalle.

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0000

Naslov: Obras de ejecución de dos edificios de 51 viviendas, aparcamiento subterráneo y plaza en la parcela recayente a la Calle Astilleros, Calle Vicente Guillot, Tio Bola y Calle Eugenia Viñes.

Opis: La edificación proyectada consta de dos bloques paralelos de 3 plantas (PB+2), una zona verde central pública de nueva ejecución y una planta sótano destinada a aparcamiento, ocupando la totalidad de la parcela. Además, se proyecta una calle lateral peatonal en el límite sur de la parcela. Los dos bloques constituyen un total de 51 viviendas, 51 plazas de garaje y 51 trasteros.

Interna identifikacijska oznaka: CMAYOR/2026/CABAN/0024

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45000000 Građevinski radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje, 45210000 Radovi na podizanju zgrada, 45211000 Radovi na podizanju višestambenih zgrada i obiteljskih kuća

5.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)

Zemlja: Španjolska

5.1.3. Očekivano trajanje

Trajanje: 20 Mjeseci

5.1.4. Obnova

Maksimalan broj obnavljanja: 0

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Projekt javne nabave ne financira se sredstvima EU-a

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): ne

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: Cifra anual de negocio

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: Trabajos realizados

5.1.10. Kriteriji za dodjelu

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Ampliación del plazo de garantía de la obra .
Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)
Broj kriterija za dodjelu: 20

Kriterij:

Vrsta: Cijena

Opis: Menor precio ofertado.

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 80

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6gu87tf19ALIGlsa0Wad%2Bw%3D%3D

5.1.12. Uvjeti nabave

Uvjeti podnošenja:

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6gu87tf19ALIGlsa0Wad%2Bw%3D%3D

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: španjolski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Rok za zaprimanje ponuda: 07/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 2 Mjeseci

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 02/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Dopušteno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Consejo de Administración de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A. - Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.

Informacije o rokovima za preispitivanje: Resulta de aplicación lo dispuesto en el art. 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Consejo de Administración de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A. - Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Službeno ime: Consejo de Administración de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.

Registracijski broj: 51501550193915

Registracijski broj: A97628242
Grad: Valencia
Poštanski broj: 46011
Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)
Zemlja: Španjolska
Kontaktna točka: Consejo de Administración de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.
E-pošta: licitaciones@plancabanyal.es
Tel.: +34 963567579
Faks: +34 963567579
Internet: <http://www.plancabanyal.es>
Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MvSzmVM2xRcuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Plan Cabayal-Canyamelar, S.A.
Grad: Valencia
Poštanski broj: 46011
Zemlja – podregija (NUTS): Madrid (ES300)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: licitaciones@plancabanyal.es
Tel.: 963567579

Ostale kontaktne točke:

Službeno ime: Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A.
Grad: Valencia
Poštanski broj: 46011
Zemlja – podregija (NUTS): Valencia / València (ES523)
Zemlja: Španjolska
E-pošta: licitaciones@plancabanyal.es

Uloge ove organizacije:

Kupac
Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)
Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: bc88601c-05e9-4c0e-8229-035b53a193aa - 01
Vrsta obrasca: Nadmetanje
Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim
Podvrsta obavijesti: 16
Datum slanja obavijesti: 03/07/2026 08:27:12 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme
Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: španjolski
Broj objave obavijesti: 463661-2026
Broj izdanja SL S-a: 127/2026
Datum objave: 06/07/2026