

466915-2026 - Nadmetanje

Belgija – Fasadni radovi – Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

OJ S 128/2026 07/07/2026

Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim - Obavijest o promjeni Radovi

1. Kupac

1.1. Kupac

Službeno ime: C.H.R. de la Citadelle

E-pošta: esteban.diaz@citadelle.be

Pravni oblik kupca: Tijelo koje se uređuje javnim pravom

Djelatnost javnog naručitelja: Zdravlje

2. Postupak

2.1. Postupak

Naslov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Identifikacijska oznaka postupka: 97f15478-955c-45fa-af29-13319e5ceb4a

Interna identifikacijska oznaka: PPP0EQ-1238/6285/EDI26004

Vrsta postupka: Otvoren

Postupak je ubrzan: ne

2.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45443000 Fasadni radovi

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Zemlja: Belgija

2.1.2. Mjesto izvršenja

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Zemlja: Belgija

2.1.4. Opće informacije

Dodatne informacije: Les dates de début et de fin indiquées dans le présent avis sont indiquées à titre informatif et estimatif et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur.

Pravna osnova:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlozi za isključenje

Izvori razloga za isključenje: Dokumentacija o nabavi

5. Grupa

5.1. Grupa: LOT-0001

Naslov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Interna identifikacijska oznaka: EDI26004_1

5.1.1. Svrha

Priroda ugovora: Radovi

Glavna klasifikacija (cpv): 45443000 Fasadni radovi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45321000 Radovi na toplinskoj izolaciji, 45421100 Ugradnja vrata i prozora i srodnih elemenata, 45262700 Adaptacija zgrada, 45262800 Radovi dogradnje zgrade

Opције:

Opis opcija: Options exigées (1 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 2 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 3 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 4 - Stores mobiles électriques intérieurs (340x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 5 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 6 - Nouvelles enseignes Citadelle (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 7 - Filets en mailles métalliques pour pignons (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 8 - Garde-corps en toiture, y compris accessoires (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 9 - Doublage en plaques - extension locaux techniques (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ;)

5.1.2. Mjesto izvršenja

Poštanska adresa: Bd du 12ème de Ligne, 1

Grad: Liège

Poštanski broj: 4000

Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Zemlja: Belgija

Dodatne informacije: C.H.R. de la Citadelle

5.1.3. Očekivano trajanje

Datum početka: 11/01/2027

Datum završetka trajanja: 09/05/2029

5.1.6. Opće informacije

Rezervirano sudjelovanje:

Sudjelovanje nije rezervirano.

Moraju se navesti imena i stručne kvalifikacije osoblja angažiranog za izvršenje ugovora: Nije obvezno

Projekt javne nabave u cijelosti se ili djelomično financira sredstvima EU-a

Podaci o fondovima Europske unije:

Identifikator fondova EU-a: Programmation FEDER 2021-2027 ; Portefeuille de projets :

"Liège, entrez dans une ville durable !" ; Projet : "Rénovation énergétique des façades du Centre Hospitalier Régional de la Citadelle (Liège)".

Javna nabava obuhvaćena je Sporazumom o javnoj nabavi (GPA): da

5.1.9. Kriteriji za odabir

Izvori kriterija odabira: Obavijest

Kriterij: Ukupni godišnji promet

Opis kriterija odabira: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 150.000.000 euros cumulé sur les 3 derniers exercices.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: - 1 référence de travaux de rénovation en bâtiment occupé avec contrainte de repos en journée avec et en activité 24/24 heures (exemple : hôpital, maison de repos, maison de repos et de soins, hébergement psychiatrique, hôtel, ...) réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assortie d'un certificat de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA.

Kriterij: Reference na određene radove

Opis kriterija odabira: 3 références de travaux de façades dont 1 en rénovation réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assorties de certificats de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA par référence.

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D20 (Menuiserie métallique), Classe 8

Kriterij: Ostali ekonomski ili financijski zahtjevi

Opis kriterija odabira: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kriteriji za dodjelu**Kriterij:**

Vrsta: Troškovi

Opis: Prix

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 90

Kriterij:

Vrsta: Kvaliteta

Opis: Qualité

Kategorija kriterija za dodjelu težine: Ponder (točke, točan)

Broj kriterija za dodjelu: 10

5.1.11. Dokumentacija o nabavi

Adresa dokumentacije o nabavi: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1238/EQ/2026>

5.1.12. Uvjeti nabave**Uvjeti podnošenja:**

Elektroničko podnošenje: Obvezno

Adresa za podnošenje: <https://www.publicprocurement.be>

Jezici na kojima se mogu podnijeti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje: francuski

Elektronički katalog: Nije dopušteno

Varijante: Nije dopušteno

Opis financijskog jamstva: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Rok za zaprimanje ponuda: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Razdoblje tijekom kojeg ponuda mora ostati valjana: 180 Dani

Informacije o javnom otvaranju:

Datum otvaranja: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Mjesto: C.H.R. de la Citadelle, Bd du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège

Uvjeti ugovora:

Ugovor se mora izvršiti u okviru programa zaštićenih radnih mjesta: Ne

Elektroničko izdavanje računa: Obvezno

Naručivanje će biti elektroničko: ne

Plaćanje će biti elektroničko: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Nema okvirnog sporazuma

Informacije o dinamičkom sustavu nabave:

Nema dinamičkog sustava nabave

5.1.16. Dodatne informacije, posredovanje i pravna zaštita (preispitivanje)

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu): Conseil d'Etat

Informacije o rokovima za preispitivanje: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave: C.H.R. de la Citadelle

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite): Conseil d'Etat

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje: C.H.R. de la Citadelle

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Službeno ime: C.H.R. de la Citadelle

Registracijski broj: BE0237086311

Poštanska adresa: Bd du 12ème de Ligne, 1
Grad: Liège
Poštanski broj: 4000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Zemlja: Belgija
Kontaktna točka: Esteban Diaz
E-pošta: esteban.diaz@citadelle.be
Tel.: +32 43215839
Internet: <http://www.citadelle.be/>

Uloge ove organizacije:

Kupac

Organizacija koja pruža dodatne informacije o postupku javne nabave

Organizacija koja prima zahtjeve za sudjelovanje

8.1. ORG-0002

Službeno ime: Conseil d'Etat
Registracijski broj: BE 0931.814.266
Poštanska adresa: Rue de la Science 33
Grad: BRUXELLES
Poštanski broj: 1040
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
E-pošta: info@conseildetat.be
Tel.: +32 22349611
Internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Uloge ove organizacije:

Organizacija za preispitivanje (pravnu zaštitu)

Organizacija koja pruža više informacija o postupcima preispitivanja (pravne zaštite)

8.1. ORG-0003

Službeno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registracijski broj: BE 0475.480.736
Grad: Antwerpen / Anvers
Poštanski broj: 2000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Zemlja: Belgija
E-pošta: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51

Uloge ove organizacije:

Pružatelj usluga javne nabave

8.1. ORG-0004

Službeno ime: FPS Policy and Support
Registracijski broj: BE 0671.516.647
Grad: Brussels
Poštanski broj: 1000
Zemlja – podregija (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Zemlja: Belgija
E-pošta: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00

Uloge ove organizacije:

10. Promjena

Verzija prethodne obavijesti koja se mijenja

:

141eec1f-1383-4cf4-b211-fa48ca378a79-03

Glavni razlog promjene

:

Ažurirane informacije

Opis

:

Publication de deux nouveaux documents suite à des questions sur le forum du marché : 1) description des portes en acier ; 2) plan des charges admissibles sur les toitures

10.1. Promjena

Identifikator odjeljka: PROCEDURE

Identifikator odjeljka: LOT-0001

Informacije o obavijesti

Identifikacijska oznaka / verzija obavijesti: 21fac63a-d825-463c-bcb9-770d1f298dcd - 01

Vrsta obrasca: Nadmetanje

Vrsta obavijesti: Obavijest o nadmetanju ili koncesiji – standardni režim

Podvrsta obavijesti: 16

Datum slanja obavijesti: 05/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Datum e-pošiljateljeva slanja obavijesti: 05/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) istočnoeuropsko vrijeme, srednjoeuropsko ljetno vrijeme

Jezici na kojima je ova obavijest službeno dostupna: francuski

Broj objave obavijesti: 466915-2026

Broj izdanja SL S-a: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026